

FÆTTER 1 HOLDING APS

c/o Lars christoffersen, Vanløsevej 15
4270 Store Merløse
(CVR-nr. 39 90 85 65)

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2021**
(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 5. februar 2022

Lars Krog Christoffersen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	7
Balance pr. 31. december 2021	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Fætter 1 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Merløse, den 3. februar 2022

Direktion

Lars Krog Christoffersen
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Fætter 1 Holding ApS
c/o Lars christoffersen
Vanløsevej 15
4270 Store Merløse

CVR-nr.: 39 90 85 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Sorø

Direktion

Lars Krog Christoffersen, direktør

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at investere i ejendomme eventuel gennem associerede selskaber eller datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 47.800, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 125.274.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fætter 1 Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttotab		-30	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		47.830	20.684
Finansielle indtægter		15.000	15.000
Finansielle omkostninger		-15.000	-15.000
Årets resultat		<u>47.800</u>	<u>20.684</u>
Overført resultat		<u>47.800</u>	<u>20.684</u>
		<u>47.800</u>	<u>20.684</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>548.750</u>	<u>533.750</u>
Tilgodehavender		<u>548.750</u>	<u>533.750</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>131.014</u>	<u>83.184</u>
Værdipapirer		<u>131.014</u>	<u>83.184</u>
Likvide beholdninger		<u>49.970</u>	<u>50.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>729.734</u>	<u>666.934</u>
Aktiver i alt		<u><u>729.734</u></u>	<u><u>666.934</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		75.274	27.474
Egenkapital		125.274	77.474
Anden gæld		602.545	587.545
Langfristede gældsforpligtelser		602.545	587.545
Selskabsskat		1.915	1.915
Kortfristede gældsforpligtelser		1.915	1.915
Gældsforpligtelser i alt		604.460	589.460
Passiver i alt		729.734	666.934

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	27.474	77.474
Årets resultat	0	47.800	47.800
Egenkapital 31. december 2021	<u>50.000</u>	<u>75.274</u>	<u>125.274</u>

NOTER

1 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.