



Tlf.: 96 14 27 00  
skive@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Asylgade 1 U, 5. sal  
DK-7800 Skive  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MBN INVEST SKIVE APS**  
**BALLINGVEJ 4, 7800 SKIVE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. maj 2022

---

Bjarne Nielsen

**CVR-NR. 39 90 62 79**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8     |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 9     |
| Noter.....   | 10    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11-13 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | MBN Invest Skive ApS<br>Ballingvej 4<br>7800 Skive                               |
|                  | CVR-nr.: 39 90 62 79   |
|                  | Stiftet: 18. september 2018  |
|                  | Kommune: Skive   |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b> | Bjarne Nielsen   |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Asylgade 1 U, 5. sal<br>7800 Skive |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for MBN Invest Skive ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 17. maj 2022

Direktion:

---

Bjarne Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i MBN Invest Skive ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MBN Invest Skive ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 17. maj 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Baagøe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34119

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af entreprenørmateriel samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|  | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....         |      | <b>992.313</b> | <b>513.038</b> |
| Af- og nedskrivninger.....             |      | -375.750       | -326.121       |
| Andre driftsomkostninger.....          |      | -5.669         | -2.900         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....            |      | <b>610.894</b> | <b>184.017</b> |
| Andre finansielle omkostninger.....    | 2    | -73.305        | -70.000        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....         |      | <b>537.589</b> | <b>114.017</b> |
| Skat af årets resultat.....            | 3    | -117.873       | -25.493        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....            |      | <b>419.716</b> | <b>88.524</b>  |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                |                |
| Overført resultat.....                 |      | 419.716        | 88.524         |
| <b>I ALT</b> .....                     |      | <b>419.716</b> | <b>88.524</b>  |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger.....                         |          | 1.281.109        | 0                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 1.204.529        | 1.324.287        |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>4</b> | <b>2.485.638</b> | <b>1.324.287</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>2.485.638</b> | <b>1.324.287</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 70.350           | 57.500           |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |          | 0                | 22.000           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |          | 0                | 60.507           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 193.333          | 202.658          |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>263.683</b>   | <b>342.665</b>   |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>                 |          | <b>68.905</b>    | <b>332.309</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>332.588</b>   | <b>674.974</b>   |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>2.818.226</b> | <b>1.999.261</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |          |                  |                  |
| Anpartskapital.....                              |          | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat.....                           |          | 528.527          | 108.811          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          |          | <b>578.527</b>   | <b>158.811</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat.....                |          | 28.000           | 61.000           |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>               |          | <b>28.000</b>    | <b>61.000</b>    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....    |          | 195.427          | 350              |
| Gæld til tilknyttede virksomheder.....           |          | 1.763.107        | 1.743.723        |
| Selskabsskat.....                                |          | 128.873          | 0                |
| Anden gæld.....                                  |          | 124.292          | 35.377           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |          | <b>2.211.699</b> | <b>1.779.450</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                   |          | <b>2.211.699</b> | <b>1.779.450</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |          | <b>2.818.226</b> | <b>1.999.261</b> |
| Eventualposter mv.                               | 5        |                  |                  |



## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | Anpartskapital | Overført resultat | I alt          |
|---|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021.....           | 50.000         | 108.811           | 158.811        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | 419.716           | 419.716        |
| <b>Egenkapital 31. december 2021.....</b> | <b>50.000</b>  | <b>528.527</b>    | <b>578.527</b> |

## NOTER

|  | 2021<br>kr.            | 2020<br>kr.                                   | Note |
|--|------------------------|---|------|
| <b>Personaleomkostninger</b>   |                        |   |      |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:   | 1                      | 1   | 1    |
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>  |                        |   |      |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....  | 69.750                 | 68.078  | 2    |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....   | 3.555                  | 1.922   |      |
|  | <b>73.305</b>          | <b>70.000</b>                                 |      |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                        |   |      |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....  | 128.873                | -60.507                                       | 3    |
| Regulering af udskudt skat.....  | -11.000                | 86.000  |      |
|  | <b>117.873</b>         | <b>25.493</b>                                 |      |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>  |                        |   |      |
|  |                        | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar | 4    |
|  | Grunde og<br>bygninger |   |      |
| Kostpris 1. januar 2021.....   | 0                      | 1.883.753                                     |      |
| Tilgang.....   | 1.284.970              | 427.800                                       |      |
| Afgang.....  | 0                      | -340.000                                      |      |
| <b>Kostpris 31. december 2021.....</b>   | <b>1.284.970</b>       | <b>1.971.553</b>                              |      |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....  | 0                      | 559.466                                       |      |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....   | 0                      | -164.331                                      |      |
| Årets afskrivninger .....  | 3.861                  | 371.889                                       |      |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....</b>  | <b>3.861</b>           | <b>767.024</b>                                |      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>  | <b>1.281.109</b>       | <b>1.204.529</b>                              |      |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |                        |   | 5    |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                        |   |      |
| Selskabet har indgået leasingaftaler med restløbetid på op til 47 måneder. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingforpligtelse på 622 tkr.   |                        |   |      |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>  |                        |   |      |
| Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatte såsom udbytteskat mv. |                        |   |      |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for MBN HOLDING SKIVE ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.   |                        |   |      |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MBN Invest Skive ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger.....                               | 30 år    | 0         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-10 år  | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.