

**Riis Multibyg ApS**

**Søvej 1**

**3460 Birkerød**

**CVR-nr. 39 90 58 33**

**Årsrapport for perioden  
1. oktober 2018 til 31. december 2019  
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. august 2020

---

Martin Christian Riis  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 31. december 2019	10
Balance pr. 31. december 2019	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 31. december 2019 for Riis Multibyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 27. august 2020

### Direktion

Martin Christian Riis  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Riis Multibyg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Riis Multibyg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 27. august 2020

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Dorthe Toftebjerg  
registreret revisor  
MNE-nr. mne7074

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Riis Multibyg ApS  
Søvej 1  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 39 90 58 33

Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 31. december 2019

Stiftet: 1. oktober 2018

Hjemsted: Rudersdal

### Direktion

Martin Christian Riis, direktør

### Revisor

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået af tømrer- og bygningsarbejder.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. 389.608, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en negativ egenkapital på kr. 339.608.

Der er underskud i året, og selskabskapitalen er tabt, hvorfor der er væsentlig usikkerhed om fortsat drift.

Det er ledelsens forventning at selskabskapitalen reetableres ved ordinær drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Den hastige spredning af Corona-virusen i Danmark og resten af verden i marts 2020 og frem, har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner. Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne. Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Riis Multibyg ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018/19 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.041.300</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.414.881</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-373.581</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-9.273</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-382.854</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-6.754</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-389.608</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-389.608</u></u></b>
Overført resultat		<u>-389.608</u>
		<b><u><u>-389.608</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		69.877
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>69.877</u>
Deposita		9.900
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>9.900</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>79.777</u>
Råvarer og hjælpematerialer		84.350
<b>Varebeholdninger</b>		<u>84.350</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.424
<b>Tilgodehavender</b>		<u>11.424</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>72.424</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>168.198</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>247.975</u></u>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		-389.608
<b>Egenkapital</b>	4	<u><b>-339.608</b></u>
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>201.113</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>201.113</b></u>
Banker		10.287
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.510
Anden gæld		292.073
Periodeafgrænsningsposter		<u>39.600</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>386.470</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>587.583</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>247.975</b></u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5	
Eventualforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

## Noter til årsrapporten

	2018/2019
	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	1.404.909
Andre omkostninger til social sikring	9.972
	<u>1.414.881</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>	
Andre finansielle omkostninger	6.754
	<u>6.754</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>0</u>
Kostpris 1. oktober 2018	0
Tilgang i årets løb	79.150
	<u>79.150</u>
Kostpris 31. december 2019	79.150
	<u>79.150</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018	0
Årets afskrivninger	9.273
	<u>9.273</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	9.273
	<u>9.273</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u><u>69.877</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-389.608	-389.608
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>-389.608</b>	<b>-339.608</b>

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets egenkapital er tabt, herunder er kortfristede gældsforpligtelser større end omsætningsaktiver.

Der kan derfor rejses tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Det er ledelsens klare forventning at selskabet kan fortsætte driften og reetablere egenkapitalen ved ordinær drift. Ligeledes forventer ledelsen ikke at selskabets kapitalberedskab vil være et problem.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser, udover mindre væsentlig huslejekontrakt.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Martin Christian Riis

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-554142740010  
Tidspunkt for underskrift: 29-08-2020 kl.: 09:38:17  
Underskrevet med NemID

## Dorthe Toftebjerg

---

Som registreret revisor NEM ID  
RID: 27474067  
Tidspunkt for underskrift: 29-08-2020 kl.: 10:32:08  
Underskrevet med NemID

## Martin Christian Riis

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-554142740010  
Tidspunkt for underskrift: 01-09-2020 kl.: 00:24:13  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: c7dedff14XTk240408195

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).