

# Castra ApS

Gerlachsgade 4, 4, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 39 89 68 93

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2023

Dirigent:

.....  
Lars Plehn

## Indhold

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 2  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3  |
| Ledelsesberetning                          | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december       | 7  |
| Resultatopgørelse                          | 7  |
| Balance                                    | 8  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 10 |
| Noter                                      | 11 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Castra ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 2. maj 2023  
Direktion:

.....  
Charles Uhd Jensen  
Ginnerskov  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Castra ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Castra ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 2. maj 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Østergaard Koch  
statsaut. revisor  
mne35420

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Castra ApS   |
| Adresse, postnr., by | Gerlachsgade 4, 4, 6400 Sønderborg                                 |
| CVR-nr.              | 39 89 68 93  |
| Stiftet              | 27. september 2018   |
| Hjemstedskommune     | Sønderborg   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Charles Uhd Jensen Ginnerkov, Direktør                             |
| Revision             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at være ejendomsselskab, drive investeringsvirksomhed og hotelvirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 1.107.200 kr. mod et overskud på 1.471.100 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på 3.094.184 kr.

Ledelsen anser årets resultat før skat for at være i overensstemmelse med forventningerne.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Selskabet forventer reetablering af selskabskapitalen via fremtidig indtjening.

Årets resultat for var påvirket af særlige poster, hvor der henvises til note 3 for yderligere omtale.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2022       | 2021       |
|------|---|------------|------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>  | 3.707.584  | 5.180.224  |
| 4    | Personaleomkostninger   | -859.923   | -2.053.086 |
|      | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -1.165.438 | -947.136   |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                            | 1.682.223  | 2.180.002  |
|      | Finansielle indtægter   | 1.160      | 137        |
| 5    | Finansielle omkostninger  | -576.183   | -396.560   |
|      | <b>Resultat før skat</b>  | 1.107.200  | 1.783.579  |
| 6    | Skat af årets resultat  | 0          | -312.479   |
|      | <b>Årets resultat</b>   | 1.107.200  | 1.471.100  |
|      | <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |            |            |
|      | Overført resultat   | 1.107.200  | 1.471.100  |
|      |   | 1.107.200  | 1.471.100  |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.   | 2022                     | 2021                     |
|------|---|--------------------------|--------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                              |                          |                          |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                        |                          |                          |
| 7    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |                          |                          |
|      | Grunde og bygninger                         | 30.896.031               | 27.568.420               |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 1.905.415                | 2.053.143                |
|      | Materielle anlægsaktiver under udførelse    | 0                        | 3.655.844                |
|      |   | <u>32.801.446</u>        | <u>33.277.407</u>        |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <u>32.801.446</u>        | <u>33.277.407</u>        |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                    |                          |                          |
|      | <b>Varebeholdninger</b>                     |                          |                          |
|      | Fremstillede færdigvarer og handelsvarer    | 199.408                  | 0                        |
|      |   | <u>199.408</u>           | <u>0</u>                 |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                      |                          |                          |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 231.480                  | 579.209                  |
|      | Andre tilgodehavender                       | 117.539                  | 48.941                   |
|      | Periodeafgrænsningsposter                   | 224.864                  | 7.110                    |
|      |   | <u>573.883</u>           | <u>635.260</u>           |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <u>723.609</u>           | <u>407.354</u>           |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <u>1.496.900</u>         | <u>1.042.614</u>         |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                        | <u><u>34.298.346</u></u> | <u><u>34.320.021</u></u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                      | 2022              | 2021              |
|------|--|-------------------|-------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                          |                   |                   |
|      | <b>Egenkapital</b>                       |                   |                   |
|      | Anpartskapital                           | 50.000            | 50.000            |
|      | Overført resultat                        | -3.144.184        | -4.251.384        |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-3.094.184</b> | <b>-4.201.384</b> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                |                   |                   |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |                   |                   |
|      | Modtagne forudbetalinger fra kunder      | 252.400           | 412.247           |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 559.474           | 794.183           |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder        | 35.661.873        | 34.286.809        |
|      | Anden gæld                               | 918.783           | 3.028.166         |
|      |  | <b>37.392.530</b> | <b>38.521.405</b> |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>37.392.530</b> | <b>38.521.405</b> |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                    | <b>34.298.346</b> | <b>34.320.021</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 3 Særlige poster
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | <u>Anpartskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>      |
|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 50.000                | -4.251.384               | -4.201.384        |
| Overført via resultatdisponering     | 0                     | 1.107.200                | 1.107.200         |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <u>50.000</u>         | <u>-3.144.184</u>        | <u>-3.094.184</u> |

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab.

Selskabet forventer reetablering af selskabskapitalen via fremtidig indtjening.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Castra ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver og modtagne offentlige kompensationer.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |       |
|---|-------|
| Bygninger                               | 50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder, omfatter udskudt omsætning af modtagne forudbetalinger ved salg af ydelser, der først kan leveres og indtægtsføres i det efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Kapitalforhold

Selskabet er finansieret via koncerninterne lån. Der er givet tilsagn om at fortsætte finansieringen på uændrede vilkår frem til den 31. december 2023 og samtidig tilføre yderligere likviditet, såfremt det er nødvendigt.

#### 3 Særlige poster

Selskabet har i indeværende regnskabsår modtaget 0 t.kr. (2021: 249 t.kr.) i lønkompensation som følge af COVID-19. Beløbet er indregnet under "Bruttofortjeneste".

| kr.  | 2022           | 2021             |
|--|----------------|------------------|
| <b>4 Personaleomkostninger</b>                 |                |                  |
| Lønninger                                      | 824.568        | 2.055.926        |
| Andre omkostninger til social sikring          | 35.355         | 67.745           |
| Personaleomkostninger overført til aktiver     | 0              | -70.585          |
|  | <u>859.923</u> | <u>2.053.086</u> |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede      | <u>3</u>       | <u>9</u>         |
| <b>5 Finansielle omkostninger</b>              |                |                  |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 559.183        | 390.655          |
| Andre finansielle omkostninger                 | 17.000         | 5.905            |
|  | <u>576.183</u> | <u>396.560</u>   |
| <b>6 Skat af årets resultat</b>                |                |                  |
| Årets regulering af udskudt skat               | 0              | 311.837          |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | 0              | 642              |
|  | <u>0</u>       | <u>312.479</u>   |

#### 7 Materielle anlægsaktiver

| kr.                          | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Materielle anlægsaktiver under udførelse | I alt             |
|------------------------------|---------------------|---|--|-------------------|
| Kostpris 1. januar 2022      | 28.443.160          | 2.804.076                               | 3.655.844                                | 34.903.080        |
| Tilgange                     | 236.009             | 421.311                                 | 32.157                                   | 689.477           |
| Overført                     | 3.688.001           | 0                                       | -3.688.001                               | 0                 |
| Kostpris 31. december 2022   | <u>32.367.170</u>   | <u>3.225.387</u>                        | <u>0</u>                                 | <u>35.592.557</u> |
| Af- og nedskrivninger        |                     |   |  |                   |
| 1. januar 2022               | 874.740             | 750.933                                 | 0  | 1.625.673         |
| Afskrivninger                | 596.399             | 569.039                                 | 0  | 1.165.438         |
| Af- og nedskrivninger        |                     |   |  |                   |
| 31. december 2022            | <u>1.471.139</u>    | <u>1.319.972</u>                        | <u>0</u>                                 | <u>2.791.111</u>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b> |                     |   |  |                   |
| <b>31. december 2022</b>     | <u>30.896.031</u>   | <u>1.905.415</u>                        | <u>0</u>                                 | <u>32.801.446</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Next Trading ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Navnet er skjult

### Direktion

På vegne af: Castra ApS

Serienummer: 2bb1f1ed-9473-4f22-94db-3f4735780265

IP: 46.32.xxx.xxx

2023-05-02 13:34:48 UTC



## Lars Plehn

### Dirigent

På vegne af: Castra ApS

Serienummer: a3b4eef2-279b-496f-b001-3d44896b7589

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-05-03 15:18:06 UTC



## Morten Oestergaard Koch

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:32977604

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-05-04 10:25:44 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>