

---

# *Hedemann Jess Holding ApS*

Pilegårdsvej 22, 8361 Hasselager

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 39 88 03 34

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 11/6 2024

Lars Hedemann Jess  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Hedemann Jess Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 11. juni 2024

## Direktion

Lars Hedemann Jess  
Adm. direktør

Christina Hedemann Jess  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hedemann Jess Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hedemann Jess Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 11. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Johansson

statsautoriseret revisor

mne40760

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hedemann Jess Holding ApS Pilegårdsvej 22 8361 Hasselager  CVR-nr: 39 88 03 34 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Aarhus
<b>Direktion</b>	Lars Hedemann Jess Christina Hedemann Jess
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland, Assentoft afdeling Vandværksvej 2 8960 Randers SØ

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-15.596	-18.230
<b>Bruttotab</b>		<b>-15.596</b>	<b>-18.230</b>
Personaleomkostninger	2	0	-25.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-15.596</b>	<b>-43.230</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	-59.108	474.809
Finansielle indtægter		8.437	209
Finansielle omkostninger		0	-370
<b>Resultat før skat</b>		<b>-66.267</b>	<b>431.418</b>
Skat af årets resultat	4	-39	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-66.306</b>	<b>431.418</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	460.464
Overført resultat	-188.306	-146.846
	<b>-66.306</b>	<b>431.418</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		72.000	14.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>72.000</b>	<b>14.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	454.263	793.171
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	197.001	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>651.264</b>	<b>793.171</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>723.264</b>	<b>807.171</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		182.943	0
Selskabsskat		519	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>183.462</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>128.856</b>	<b>437.516</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>312.318</b>	<b>437.516</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.035.582</b>	<b>1.244.687</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital	8	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		433.298	1.234.635
Overført resultat		422.783	-308.048
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	235.600
<b>Egenkapital</b>		<b>1.028.081</b>	<b>1.212.187</b>
Anden gæld		7.501	32.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.501</b>	<b>32.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.501</b>	<b>32.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.035.582</b>	<b>1.244.687</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		



# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	774.171	270.216	117.800	1.212.187
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Overførsler, reserver	0	-340.873	340.873	0	0
Årets resultat	0	0	-188.306	122.000	-66.306
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>433.298</b>	<b>422.783</b>	<b>122.000</b>	<b>1.028.081</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som et holdingselskab der driver formueforvaltning samt hermed forbundet virksomhed.

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger

	2023	2022
	DKK	DKK
	0	25.000
	<b>0</b>	<b>25.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af årets underskud

Tab ved salg af kapitalandel

	2023	2022
	DKK	DKK
	-56.210	509.046
	-2.898	-34.237
	<b>-59.108</b>	<b>474.809</b>

## 4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

	2023	2022
	DKK	DKK
	39	0
	<b>39</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK
Kostpris 1. januar	14.000
Tilgang i årets løb	58.000
Kostpris 31. december	<u>72.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>72.000</u></b>

## 6. Kapitalandele i associerede virksomheder

	2023	2022
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	19.000	21.875
Tilgang i årets løb	2.250	0
Afgang i årets løb	-285	-2.875
Kostpris 31. december	<u>20.965</u>	<u>19.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	774.171	838.707
Årets resultat	-56.210	509.046
Modtagne udbytter	-273.050	-525.000
Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år	-11.613	-48.582
Værdireguleringer 31. december	<u>433.298</u>	<u>774.171</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>454.263</u></b>	<b><u>793.171</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Brinckmann Group ApS	Aarhus	50.000	31%	1.477.085	-161.090
				<b><u>1.477.085</u></b>	<b><u>-161.090</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Værdipapir	4.375	197.001

## 8. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 1 anpart à nominelt DKK 50.000. Ingen anpart er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hedemann Jess Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 0 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Noter til årsregnskabet

## Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.