

Aagaard og Bredahl Ejendomme ApS

Engblommevej 23
8240 Risskov

Årsrapport
15. september 2018 - 31. marts 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/06/2019

René Aagaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Aagaard og Bredahl Ejendomme ApS

Engblommevej 23

8240 Risskov

e-mailadresse: ab.ejendomme@gmail.com

CVR-nr: 39877708

Regnskabsår: 15/09/2018 - 31/03/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 15. september 2018 - 31. marts 2019 for Aagaard og Bredahl Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 23/06/2019

Direktion

René Aagaard

Simon Bredahl Jensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af boliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i første regnskabsår opkøbt én lejlighed til udlejning. Omkostninger i forbindelse med dette giver samlet et mindre underskud på årets resultat. Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 15. sep. 2018 - 31. mar. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning		31.050
Eksterne omkostninger		-29.257
Bruttoresultat		1.793
Resultat af ordinær primær drift		1.793
Øvrige finansielle omkostninger		-3.957
Ordinært resultat før skat		-2.164
Årets resultat		-2.164
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-2.164
I alt		-2.164

Balance 31. marts 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		330.000
Materielle anlægsaktiver i alt		330.000
Anlægsaktiver i alt		330.000
Aktiver i alt		330.000

Balance 31. marts 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Andre reserver		48.000
Overført resultat		-2.164
Egenkapital i alt		95.836
Gæld til banker		217.321
Modtagne forudbetalinger fra kunder		16.843
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		234.164
Gældsforpligtelser i alt		234.164
Passiver i alt		330.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret