

Therese Dittmann Holding ApS

c/o Therese Dittmann, Uplandsgade 20, 1. tv., 2300 København S

CVR-nr. 39 87 28 70

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2021.

Therese Dittmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Therese Dittmann Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 9. juli 2021

Direktion

Therese Dittmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Therese Dittmann Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Therese Dittmann Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 9. juli 2021

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor
mne34372

Selskabsoplysninger

Selskabet	Therese Dittmann Holding ApS c/o Therese Dittmann Uplandsgade 20, 1. tv. 2300 København S
	Telefon: 53536218
	CVR-nr.: 39 87 28 70
	Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020 2. regnskabsår
Direktion	Therese Dittmann
Revisor	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
Associerede virksomheder	Cense ApS, ApS, København V Ejendomsselskabet Sortsø ApS, ApS, København S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin kapital. I forbindelse med regnskabsaflæggelsen har ledelsen fremlagt en plan for reetablering af selskabets kapital. Ledelsen forventer at kunne modtage tilstrækkelig med udbytteudlodninger fra de underliggende datterselskaber til, at kunne reetablere selskabskapitalen ved egen drift inden for de nærmest kommende år.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -12.691 kr. mod -14.601 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -14.100 kr. mod -14.601 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Therese Dittmann Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 2020 - 31/12 2020	18/9 2018 - 31/12 2019
Bruttotab	-12.691	-14.601
2 Personaleomkostninger	0	0
Resultat før finansielle poster	-12.691	-14.601
Andre finansielle indtægter	12	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-1.421	0
Resultat før skat	-14.100	-14.601
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-14.100	-14.601
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-14.100	-14.601
Disponeret i alt	-14.100	-14.601

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	101.574	101.574
Finansielle anlægsaktiver i alt	101.574	101.574
Anlægsaktiver i alt	101.574	101.574
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	12.499	25.000
Omsætningsaktiver i alt	12.499	25.000
Aktiver i alt	114.073	126.574

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-28.701	-14.601
Egenkapital i alt	21.299	35.399
Gældsforpligtelser		
5 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	76.574	76.574
Langfristede gældsforpligtelser i alt	76.574	76.574
Gæld til pengeinstitutter	186	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
Gæld til associerede virksomheder	2.101	2.101
Anden gæld	1.413	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.200	14.601
Gældsforpligtelser i alt	92.774	91.175
Passiver i alt	114.073	126.574

1 Usædvanlige forhold i årsrapporten

6 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 18. september 2018	50.000	0	50.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-14.601	-14.601
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	-14.601	35.399
Årets overførte overskud eller underskud	0	-14.100	-14.100
	50.000	-28.701	21.299

Noter

1. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin kapital. I forbindelse med regnskabsaflæggelsen har ledelsen fremlagt en plan for reetablering af selskabets kapital. Ledelsen forventer at kunne modtage tilstrækkelig med udbytteudlodninger fra de underliggende datterselskaber til, at kunne reetablere selskabskapitalen ved egen drift inden for de nærmest kommende år.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse hermed.

	1/1 2020 - 31/12 2020	18/9 2018 - 31/12 2019
2. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.421	0
	1.421	0
	31/12 2020	31/12 2019
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	101.574	0
Tilgang i årets løb	0	101.574
Kostpris 31. december 2020	101.574	101.574
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	101.574	101.574

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Therese Dittmann Holding ApS
Cense ApS, København V	50 %	204.524	28.213	76.574
Ejendomsselskabet Sortsø ApS, København S	50 %	-151.332	-144.135	25.000
		53.192	-115.922	101.574
		31/12 2020	31/12 2019	

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
5. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	76.574	76.574
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt	<u>76.574</u>	<u>76.574</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har ved regnskabsårets afslutning skattemæssigt fremførselsberettigede underskud på samlet t.kr. 27. Skatteværdien af disse underskud udgør t.kr. 6, ved en skatteprocent på 22. Aktivets er ikke indregnet i balancen, da det er uvist hvornår selskabet skattemæssigt vil kunne udnytte disse underskud.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Therese Dittmann

Direktør

På vegne af: Therese Dittmann Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-936884936248

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-07-09 08:24:38Z

NEM ID 

Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: One Revision Statsautoriseret Revisions...

Serienummer: PID:9208-2002-2-583407551657

IP: 185.103.xxx.xxx

2021-07-09 08:25:29Z

NEM ID 

Therese Dittmann

Dirigent

På vegne af: Therese Dittmann Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-936884936248

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-07-09 08:27:04Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3ET0T-VAEBC-EEEMU-N1VCE-E3DC5-SFDGE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>