

# **Bjørn Bergmann Sigaard IVS**

Bronzehøj 18, 8800 Viborg  
CVR-nr. 39 87 26 84

## **Årsrapport for regnskabsåret 18.09.18 - 31.12.19**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.05.20

Bjørn Bergmann Sigaard  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 12

---

---

**Selskabet**

---

Bjørn Bergmann Sigaard IVS  
Bronzehøj 18  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 39 87 26 84  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
1. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Bjørn Bergmann Sigaard

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 18.09.18 - 31.12.19 for Bjørn Bergmann Sigaard IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 18.09.18 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Viborg, den 18. maj 2020

**Direktionen**

Bjørn Bergmann Sigaard

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Bjørn Bergmann Sigaard IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bjørn Bergmann Sigaard IVS for regnskabsåret 18.09.18 - 31.12.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18. maj 2020

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Nic. Nielsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33689

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive holdingselskab og gennem dattervirksomhed at medvirke til driften af: Bergmann Sigaard ApS.

### Bergmann Sigaard ApS

Bergmann Sigaard ApS ejer og udlejer ejendomme til BeneFiT Viborg ApS.

En bygning på 256m<sup>2</sup> på Bredgade 1 i Karup er lejet ud til klinikken BeneFiT Karup.

Byggeriet Marsk Stigs Vej 2C i Viborg på 1.500m<sup>2</sup> sundhedshus i 3 etager med fysioterapiklinik, træningsfaciliteter, varmtvandsbassin samt udendørstræning på taget.

I 2020 er der modtaget byggetilladelse og indgået aftale med entreprenør samt modtaget tilsagn på finansiering fra bank og realkreditinstitut.

Virksomheden forventer byggeriet klar til indflytning i sundhedshuset juni 2021.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for Bjørn Bergmann Sigaard IVS for tiden 18.09.18 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK -10.669. Balancen viser en egenkapital på DKK -10.668.

Selskabets egenkapital er pr. statusdagen negativ og selskabet har herved tabt hele egenkapitalen. Selskabet har kapitalandele i et nyopstartet ejendomsselskab og forventer at fremtidig indtjening herfra kan reetablere egenkapitalen.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

---

	18.09.18
	31.12.19
	DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.669</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-10.669</b>
Skat af årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-10.669</b>

---

**Forslag til resultatdisponering**

Overført resultat	-10.669
<b>I alt</b>	<b>-10.669</b>

---

**AKTIVER**31.12.19  
DKK

---

Andre værdipapirer og kapitalandele	7.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.501</b>

---

**PASSIVER**

Selskabskapital	1
Overført resultat	-10.669
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-10.668</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250
Anden gæld	11.919
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.169</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.169</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.501</b>

---



**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 18.09.18 - 31.12.19		
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	1	0
Forslag til resultatdisponering	0	-10.669
Saldo pr. 31.12.19	1	-10.669

## 1. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Der er ikke angivet sammenligningstal, da der er tale om selskabets første regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****BALANCE****Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

## 1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Egenkapital

Selskabet henlægger mindst 25% af årets overskud til reserve for iværksætterselskaber under egenkapitalen. Henlæggelsen fortsætter, indtil selskabskapitalen og reserve for iværksætterselskaber samlet udgør DKK 40.000. Reserven formindskes eller opløses, i det omfang selskabskapitalen forhøjes, eller selskabet omregistreres til et anpartsselskab.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.