

# **Axel Kiers Vej 20 IVS**

Løgstørvej 28  
8800 Viborg

Årsrapport  
17. september 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/08/2019**

**Henning Laursen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Axel Kiers Vej 20 IVS

Løgstørvej 28

8800 Viborg

e-mailadresse: laursen.as@gmail.com

CVR-nr: 39866749

Regnskabsår: 17/09/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018/19 udgør 21.483 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Viborg den 16/8 2019

Henning Laursen  
direktør

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 17. sep. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>57.290</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>57.290</b>
Andre finansielle indtægter .....		956
Øvrige finansielle omkostninger .....		-30.704
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>27.542</b>
Skat af årets resultat .....		-6.059
<b>Årets resultat</b> .....		<b>21.483</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		21.483
<b>I alt</b> .....		<b>21.483</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		2.321.710
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.321.710</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.321.710</b>
Tilgodehavende skat .....		21.857
Andre tilgodehavender .....		3.236
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>25.093</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>25.093</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.346.803</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000
Overført resultat .....		21.483
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>22.483</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		27.916
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>27.916</b>
Gæld til banker .....		2.097.028
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.097.028</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		154.376
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		45.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>199.376</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.296.404</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.346.803</b>

# Noter

## **1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Der er udstedt ejerpantebrev nom. kr. 991.000 med pant i selskabets ejendom til selskabets bankforbindelse.

## **2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret