

**MDK Lead Invest IVS**  
**Risdalsvej 65, 1. mf.**  
**8260 Viby J**

**CVR-nr. 39 86 61 88**

---

**Årsrapport for 2020**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den

---

Anders Vikkelsø Lynderup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 3           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 5           |
| Ledelsesberetning                               | 6           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020 | 10          |
| Balance pr. 31. december 2020                   | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13          |
| Noter til årsrapporten                          | 14          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for MDK Lead Invest IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den

### Direktion

Anders Vikkelsø Lynderup  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ledelsen i MDK Lead Invest IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MDK Lead Invest IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Frank Lynge Jensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne10948

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MDK Lead Invest IVS  
Risdalsvej 65, 1. mf.  
8260 Viby J

CVR-nr.: 39 86 61 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Anders Vikkelsø Lynderup, direktør

### Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th.  
8700 Horsens

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve investeringsvirksomhed og eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 71.619, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 149.276.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MDK Lead Invest IVS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 3 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for iværksætterselskaber

Reserven omfatter beløb, som iværksætterselskabet skal henlægge efter selskabslovens regler om iværksætterselskaber. Hvert år henlægges mindst 25 pct. af det årlige overskud indtil reserven for iværksætterselskaber sammen med selskabskapitalen udgør mindst kr. 40.000.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.    | <u>2019</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-6.249</b>         | <b>-5.254</b>         |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      |             | -62.976               | 234.973               |
| Finansielle omkostninger                                   |             | <u>-2.394</u>         | <u>-13.824</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>-71.619</b>        | <b>215.895</b>        |
| Skat af årets resultat                                     |             | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>-71.619</u></b> | <b><u>215.895</u></b> |
| <br>   |             |                       |                       |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | -100.055              | 100.055               |
| Overført til reserve for iværksætterselskaber              |             | 35.000                | 0                     |
| Overført resultat  |             | <u>-6.564</u>         | <u>115.840</u>        |
|  |             | <b><u>-71.619</u></b> | <b><u>215.895</u></b> |

**Balance pr. 31. december 2020**

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.    | <u>2019</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                       |                       |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 1           | 130.998               | 366.055               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>130.998</u>        | <u>366.055</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>130.998</u>        | <u>366.055</u>        |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 21.847                | 0                     |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>21.847</u>         | <u>0</u>              |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>4.330</u>          | <u>4.330</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>26.177</u>         | <u>4.330</u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u>157.175</u></u> | <u><u>370.385</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2020

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.    | <u>2019</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                       |                       |
| Virksomhedskapital   |             | 5.000                 | 5.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 0                     | 100.055               |
| Reserve for iværksætterselskab                             |             | 35.000                | 0                     |
| Overført resultat  |             | 109.276               | 115.840               |
| <b>Egenkapital</b>   |             | <b><u>149.276</u></b> | <b><u>220.895</u></b> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 4.400                 | 3.316                 |
| Anden gæld   |             | 3.499                 | 146.174               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>7.899</u></b>   | <b><u>149.490</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>7.899</u></b>   | <b><u>149.490</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>157.175</u></b> | <b><u>370.385</u></b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 2           |                       |                       |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 3           |                       |                       |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis-<br>metode | Reserve for<br>iværksættelse<br>skab | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|-------------------------|---|--------------------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2020           | 5.000                   | 100.055   | 0                                    | 115.840              | 220.895        |
| Årets resultat                       | 0                       | -100.055  | 35.000                               | -6.564               | -71.619        |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b>5.000</b>            | <b>0</b>  | <b>35.000</b>                        | <b>109.276</b>       | <b>149.276</b> |

## Noter

|   | 2020           | 2019           |
|---|----------------|----------------|
|   | kr.            | kr.            |
| <b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>   |                |                |
| Kostpris 1. januar 2020   | 266.000        | 0              |
| Tilgang i årets løb   | 0              | 266.000        |
| Kostpris 31. december 2020  | 266.000        | 266.000        |
| <br>  |                |                |
| Værdireguleringer 1. januar 2020  | 100.055        | 0              |
| Årets resultat  | 20.357         | 318.306        |
| Udbytte modtaget  | -172.081       | -134.918       |
| Afskrivning på goodwill   | -83.333        | -83.333        |
| Værdireguleringer 31. december 2020   | -135.002       | 100.055        |
| <br>  |                |                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>  | <b>130.998</b> | <b>366.055</b> |
| <br>  |                |                |
| Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december 2020 | 83.333         | 166.667        |
| <br>  |                |                |
| <b>2 Eventualforpligtelser</b>  |                |                |
| Selskabet har ingen eventualforpligtelser.  |                |                |
| <br>  |                |                |
| <b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                |                |
| Ingen af selskabets aktiver er pantsat overfor tredjemand.  |                |                |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Anders Lynderup

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-918061902866  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2021 kl.: 07:04:22  
Underskrevet med NemID

## Frank Lynge Jensen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1281686158977  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2021 kl.: 19:33:16  
Underskrevet med NemID

## Anders Lynderup

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-918061902866  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2021 kl.: 07:04:21  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: fe20c84aKJT242676008

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).