

# FMJ Holding ApS

Mullerupvej 21

5772 Kværndrup

CVR-nr. 39857065

## Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. marts 2022

---

Flemming Møldrup Jensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## **FMJ Holding ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for FMJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kværndrup, den 16. marts 2022

#### **Direktion**

Flemming Møldrup Jensen  
Direktør

**FMJ Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i FMJ Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for FMJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i regnskabet. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 16. marts 2022

**Velas IS**

CVR-nr. 30869052

Svend Erik Westh Rasmussen  
Registreret revisor  
mne7645

## FMJ Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	FMJ Holding ApS Mullerupvej 21 5772 Kværndrup
CVR-nr.	39857065
Stiftelsesdato	12. september 2018
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Flemming Møldrup Jensen, Direktør
<b>Revisor</b>	Velas IS Damsbovej 11 5492 Vissenbjerg
CVR-nr.	30869052
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at virke som holdingselskab, herunder besidde aktier og anparter og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 73.130, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 617.407, og en egenkapital på kr. 533.122.

## FMJ Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.379</b>	<b>-9.020</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7.379</b>	<b>-9.020</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		80.000	80.000
Finansielle omkostninger		-1.374	-670
<b>Resultat før skat</b>		<b>71.247</b>	<b>70.310</b>
Skat af årets resultat		1.883	2.099
<b>Årets resultat</b>		<b>73.130</b>	<b>72.409</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		73.130	72.409
<b>Resultatdisponering</b>		<b>73.130</b>	<b>72.409</b>

# FMJ Holding ApS

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	400.000	400.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
Tilgodehavende selskabsskat		3.123	392
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		78.760	81.708
<b>Tilgodehavender</b>		<b>81.883</b>	<b>82.100</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>135.524</b>	<b>63.787</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>217.407</b>	<b>145.887</b>
<b>Aktiver</b>		<b>617.407</b>	<b>545.887</b>



# FMJ Holding ApS

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført resultat		133.122	59.992
<b>Egenkapital</b>		<b>533.122</b>	<b>459.992</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		77.285	78.895
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>84.285</b>	<b>85.895</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>84.285</b>	<b>85.895</b>
<b>Passiver</b>		<b>617.407</b>	<b>545.887</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## FMJ Holding ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksom heds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	59.992	459.992
Årets resultat		73.130	73.130
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>400.000</b>	<b>133.122</b>	<b>533.122</b>

**Noter**

	2021	2020
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1

**2. Kapitalandele i associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
MM Boligudlejning	Kværndrup	80,00	1.041.552	221.662
			<b>1.041.552</b>	<b>221.662</b>

**3. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har kautionsforpligtigelse over for MM Boligudlejning Aps engagement med Nordea Kredit.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for FMJ Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for regnskabsklasse B- og C- virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed, den associerede virksomhed eller kapitalinteressen i ejerperioden.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i bank.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.