

Adelborg Development A/S

Høffdingsvej 34, 2500 Valby
CVR-nr. 39 84 19 75

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 04.08.22

Line Adelborg
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 21

Selskabet

Adelborg Development A/S
Høffdingsvej 34
2500 Valby
Telefon: 35 10 20 00
Hjemsted: København
CVR-nr.: 39 84 19 75
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Line Adelborg

Bestyrelse

Line Adelborg
Søren Rohlin Frandsen
Jesper Rasmussen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Handelsbanken

Modervirksomhed

Lille LA Holding ApS

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Adelborg Development A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. august 2022

Direktionen

Line Adelborg

Bestyrelsen

Line Adelborg

Søren Rohlin Frandsen

Jesper Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Adelborg Development A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Adelborg Development A/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, pga. et søsterselskabs konkurs efter regnskabsårets udløb. Effekterne af søsterselskabets konkurs på selskabet og øvrige selskaber i koncernen er endnu uafklarede, men ledelsen vurderer dog, at selskabet og koncernen som helhed kun vil blive påvirket i begrænset omfang, og at koncernen som helhed vil have den økonomiske formåen til at fortsætte driften. I overensstemmelse hermed aflægges årsregnskabet under forudsætningen om selskabets fortsatte drift. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhederne og valget af regnskabsprincip. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i årsregnskabet, hvori ledelsen redegør for forudsætningerne for værdien af indregnet tilgodehavende hos søsterselskab på t.DKK 1.969 i balancen. Vi er enige med ledelsen i den regnskabsmæssige behandling af tilgodehavendet. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

OVERTRÆDELSE AF ÅRSREGNSKABSLOVEN

Selskabets årsrapport er ikke indsendt til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte frist, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Hjørring, den 4. august 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Torben Pedersen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne32739

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har et tilgodehavende hos et søsterselskab på i alt t.DKK 2.812 før nedskrivning. I forbindelse med regnskabsafregningen har ledelsen vurderet, at der skal foretages en nedskrivning heraf med t.DKK 843, således tilgodehavendet er indregnet i balance til netto t.DKK 1.969. Skønnet over nedskrivningen er behæftet med usikkerhed, eftersom søsterselskabet har realiseret negativ drift og negativ egenkapital. Forudsætningerne for at der alene er foretaget delvis nedskrivning af tilgodehavendet er, at det forventes, at selskabet indgår en aftale med en af de største kreditorer, der medfører en betydelig gældsreduktion, ligesom det forventes, at selskabets igangværende projekter genererer positive resultater og likviditet gennem de kommende år. Såfremt forudsætningerne ikke opfyldes, kan værdien af tilgodehavendet være anderledes.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK 744.074 mod DKK -1.694.601 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.542.348.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende, men påvirket af nedskrivning på tilgodehavende hos søsterselskab.

Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Efter regnskabsårets udløb er et søsterselskab blevet erklæret konkurs og effekterne på selskabet og øvrige selskaber i koncernen er endnu uafklarede, men ledelsen vurderer dog, at selskabet og koncernen som helhed kun vil blive påvirket i begrænset omfang, og at koncernen som helhed vil have den økonomiske formåen til at fortsætte driften.

Der er taget højde for de direkte konsekvenser af konkursen i årsregnskabet i form af nedskrivning af tilgodehavender m.v., og usikkerheden om fortsat drift kan således primært henføres til, om koncernen kan fortsætte eksisterende projekter efter konkursen og dermed sikre rentabel drift fremadrettet.

Koncernen har i løbet af regnskabsåret opstartet arbejdet på 2 store entreprisaftaler, der sikrer et højt aktivitetsniveau gennem 2022. Når disse aftaler sammenholdes med den

oparbejdede projektpipeline, der forventes realiseret med betydelig indtjening i 2022 og 2023, ser koncernen frem mod et meget højt aktivitetsniveau de kommende år. På trods af konkursen i søsterselskabet er det ledelsens forventning, at de 2 entreprisaftaler fortsætter, ligesom der forventes igangsat andre projekter fra den oparbejdede projektpipeline, og dermed forventes der også et højt aktivitetsniveau i selskabet.

Med baggrund i dette aktivitetsniveau er det forventningen, at der genereres betydelige regnskabsmæssige overskud samtidig med oparbejdelse af et solidt likviditetsberedskab, og derfor er det ledelsens vurdering, at koncernen har det nødvendige likviditetsberedskab til at gennemføre driften i det kommende regnskabsår, hvorfor årsrapporten aflægges under forudsætning om fortsat drift.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er et søsterselskab gået konkurs. Det er ledelsens vurdering, at selskabet og koncernen som helhed kun vil blive påvirket i begrænset omfang, samt at selskabet og de øvrige selskaber i koncernen vil have den økonomiske formåen til fortsat drift.

Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttoresultat	1.498.967	-1.826.969
5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	192.935	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	-843.000	0
6 Andre finansielle omkostninger	-834	-12.922
Resultat før skat	848.068	-1.839.891
Skat af årets resultat	-103.994	145.290
Årets resultat	744.074	-1.694.601

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	192.935	0
Overført resultat	551.139	-1.694.601
I alt	744.074	-1.694.601

AKTIVER		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	232.935	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	232.935	0
	Anlægsaktiver i alt	232.935	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.145.397	29.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	145.290
	Andre tilgodehavender	0	458.756
	Tilgodehavender i alt	2.145.397	633.046
	Andre værdipapirer og kapitalandele	500.000	500.000
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	500.000	500.000
	Likvide beholdninger	14.434	18.451
	Omsætningsaktiver i alt	2.659.831	1.151.497
	Aktiver i alt	2.892.766	1.151.497

PASSIVER		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	400.000	400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	192.935	0
	Overført resultat	949.413	398.274
	Egenkapital i alt	1.542.348	798.274
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	273.270	142.182
	Gæld til tilknyttede virksomheder	32.338	183.853
	Selskabsskat	103.994	0
	Anden gæld	940.816	27.188
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.350.418	353.223
	Gældsforpligtelser i alt	1.350.418	353.223
	Passiver i alt	2.892.766	1.151.497

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21			
Saldo pr. 01.01.21	400.000	0	398.274
Forslag til resultatdisponering	0	192.935	551.139
Saldo pr. 31.12.21	400.000	192.935	949.413

1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Efter regnskabsårets udløb er et søsterselskab blevet erklæret konkurs og effekterne på selskabet og øvrige selskaber i koncernen er endnu uafklarede, men ledelsen vurderer dog, at selskabet og koncernen som helhed kun vil blive påvirket i begrænset omfang, og at koncernen som helhed vil have den økonomiske formåen til at fortsætte driften.

Der er taget højde for de direkte konsekvenser af konkursen i årsregnskabet i form af nedskrivning af tilgodehavender m.v., og usikkerheden om fortsat drift kan således primært henføres til, om koncernen kan fortsætte eksisterende projekter efter konkursen og dermed sikre rentabel drift fremadrettet.

Koncernen har i løbet af regnskabsåret opstartet arbejdet på 2 store entreprisaftaler, der sikrer et højt aktivitetsniveau gennem 2022. Når disse aftaler sammenholdes med den oparbejdede projektpipeline, der forventes realiseret med betydelig indtjening i 2022 og 2023, ser koncernen frem mod et meget højt aktivitetsniveau de kommende år. På trods af konkursen i søsterselskabet er det ledelsens forventning, at de 2 entreprisaftaler fortsætter, ligesom der forventes igangsat andre projekter fra den oparbejdede projektpipeline, og dermed forventes der også et højt aktivitetsniveau i selskabet.

Med baggrund i dette aktivitetsniveau er det forventningen, at der genereres betydelige regnskabsmæssige overskud samtidig med oparbejdelse af et solidt likviditetsberedskab, og derfor er det ledelsens vurdering, at koncernen har det nødvendige likviditetsberedskab til at gennemføre driften i det kommende regnskabsår, hvorfor årsrapporten aflægges under forudsætning om fortsat drift.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2021 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har et tilgodehavende hos et søsterselskab på i alt t.DKK 2.812 før nedskrivning. I forbindelse med regnskabsaflæggelsen har ledelsen vurderet, at der skal foretages en nedskrivning heraf med t.DKK 843, således tilgodehavendet er indregnet i balance til netto t.DKK 1.969. Skønnet over nedskrivningen er behæftet med usikkerhed, eftersom søsterselskabet har realiseret negativ drift og negativ egenkapital. Forudsætningerne for at der alene er foretaget delvis nedskrivning af tilgodehavendet er, at det forventes, at selskabet indgår en aftale med en af de største kreditorer, der medfører en betydelig gældseftergivelse, ligesom det forventes, at selskabets igangværende projekter genererer positive resultater og likviditet gennem de kommende år. Såfremt forudsætningerne ikke opfyldes, kan værdien af tilgodehavendet være anderledes.

3. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er et søsterselskab gået konkurs. Det er ledelsens vurdering, at selskabet og koncernen som helhed kun vil blive påvirket i begrænset omfang, samt at selskabet og de øvrige selskaber i koncernen vil have den økonomiske formåen til fortsat drift.

4. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2021 DKK	2020 DKK
Nedskrivning af koncernmellemværender	Nedskrivning af finansielle aktiver	843.000	0

Nedskrivning af koncernmellemværender er en konsekvens af negativ økonomisk udvikling i koncernselskaber. Som anført i ledelsesberetningen forventes den fremtidige drift at blive væsentligt forbedret i koncernen, og dermed forventes nedskrivningen på sigt at kunne tilbageføres.

	2021 DKK	2020 DKK
--	-------------	-------------

5. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	192.935	0
I alt	192.935	0

	2021 DKK	2020 DKK
6. Finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	11.584
Renteomkostninger i øvrigt	834	1.338
I alt	834	12.922

7. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet Lille LA Holding ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger.

Selskabet hæfter solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for gæld på afdragsordning indgået med kurator i konkursboet Adelborg Byg ApS. Hæftelsen er maksimeret til restgælden, som på balancedagen udgør t.DKK 895.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

9. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for Adelborg Development A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

Tilskud modtaget fra modervirksomheden indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat, idet tilskuddene regnskabsmæssigt behandles som kapitalindskud.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

9. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.