

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

LM HAVESERVIS IVS

Landlystien 30, 3. th.

2635 Ishøj

CVR-nr. 39 83 51 85

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 15/6 2020

Leslaw Stanislaw Matuszek
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	10
Balance pr. 31. december 2019	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2019	13
Noter	14

Selskab

LM Haveservis IVS
Landlystien 30, 3. th.
2635 Ishøj

CVR-nr. 39 83 51 85

2. regnskabsår

Hjemsted: Ishøj

Direktion

Leslaw Stanislaw Matuszek

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Lars Christian Aaskov, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

LM Haveservis IVS' hovedaktivitet er at tage sig af private haver.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et negativt resultat og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets aktiviteter er fra den 13. marts 2020 midlertidigt reduceret som følge af regeringens påbud i forhold til COVID-19 (Coronavirus). Selskabet har iværksat afhjælpende tiltag, og det er ledelsens vurdering, at der vil kunne opnås en forbedret drift, der vil kunne skabe den fornødne likviditet.

Der er herudover ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af foreningens finansielle stilling pr. 31. december 2019

Den forventede udvikling

Selskabets reducerede aktivitet forventes en betydelig nedgang i indtjeningen i 1. halvår 2020, og det er ledelsens forventning at selskabets resultat samt finansielle stilling vil være negativt påvirket som følge heraf.

Det er ledelsens opfattelse, at det vil være muligt at opnå den nødvendige tilførsel likviditet eventuelt via. en kapitalforhøjelse samt opnå en forbedring af driftens rentabilitet. Der henvises i øvrigt til note 1 i årsregnskabet vedrørende beskrivelse af going concern og finansielle risici.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for LM Haveservis IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles til generalforsamlingen, at årsrapporten for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 15. juni 2020

I direktionen

Leslaw Stanislaw Matuszek
Adm. direktør

Til kapitalejeren i LM Haveservis IVS

Afkræftende konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LM Haveservis IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætningen af fortsat drift. Af note 1 i årsregnskabet om going concern og finansielle risici fremgår det, at det er en forudsætning for den fortsatte drift, at der løbende tilføres likviditet samt opnås en mere rentabel drift. Vi er ikke enige i ledelsens vurdering af forventningen til en bedre drift samt mulighed for tilførelse af likviditet. Årsregnskabet burde være aflagt efter realisationsprincippet.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af vi ikke er enige om ledelsens vurdering af at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af forsat drift.

Søborg, den 15. juni 2020

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Lars Christian Aaskov
statsautoriseret revisor
mne2275

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er følgende:

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
BRUTTOFORTJENESTE	-117.690	2.983
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.063</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	-118.753	2.983
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-638</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-118.753</u></u>	<u><u>2.345</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført til reserve for iværksætterselskab	-2.345	2.345
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-116.408</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-118.753</u></u>	<u><u>2.345</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.673	2.219
Andre tilgodehavender	<u>2.400</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>7.073</u>	<u>2.219</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>7.277</u>	<u>14.011</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>14.350</u>	<u>16.230</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>14.350</u></u>	<u><u>16.230</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Virksomhedskapital	1	1
Reserve for iværksætterselskab	0	2.345
Overført resultat	<u>-116.408</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>-116.407</u>	<u>2.346</u>
2 Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.250	10.000
Selskabsskat	638	638
Anden gæld	<u>108.869</u>	<u>3.246</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>130.757</u>	<u>13.884</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>130.757</u>	<u>13.884</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>14.350</u></u>	<u><u>16.230</u></u>
1 Going concern og finansielle risici		
3 Eventualaktiver		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Reserve for iværksætter- selskaber</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 4/9 2018	1	2.345	0	2.346
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
			0	
Egenkapital pr. 1/1 2019	1	2.345	0	2.346
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>-2.345</u>	<u>-116.408</u>	<u>-118.753</u>
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u><u>1</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-116.408</u></u>	<u><u>-116.407</u></u>

1 Going concern og finansielle risici

Selskabet har i regnskabsåret 2019 realiseret et underskud på t.kr. 119, og selskabets egenkapital er negativ med t.kr. 116 pr. 31. december 2019.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af tilsagn om likviditetsmæssig støtte fra selskabets ejer, samt at der opnås en forbedring af driftens rentabilitet, således at selskabet kan servicere dets forpligtelser i takt med forfald.

På tidspunkt for regnskabsafslæggelsen er Danmark og resten af verden påvirket af COVID-19 (Coronavirus). LM Haveservis IVS har som følge heraf haft reduceret aktivitet i 1. halvår 2020.

Ledelsen forventer imidlertid at der vil blive tilført nok likviditet til reetablering af selskabets egenkapital samt at driften bliver forbedret, hvorfor ledelsen på denne baggrund aflægger årsregnskabet for 2019 under forudsætning af fortsat drift.

2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>2018</u>
Skyldig pr. 1/1 2019	638	0		
Betalt vedr. tidligere år	0			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>638</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2019	<u><u>638</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>638</u></u>

3 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede skatteaktiver på kr. 25.892.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Leslaw Stanislaw Matuszek

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-420735653831

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-06-15 17:04:45Z

NEM ID 

Lars Christian Aaskov

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-671968085001

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-06-16 05:58:23Z

NEM ID 

Leslaw Stanislaw Matuszek

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-420735653831

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-06-16 06:02:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TIQ1JE1EV2-C0FQ3-EWVYL-JYABY-XZHUG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>