

MB Holding Køge 2018 ApS

Foldagervej 2, 4623 Lille Skensved

CVR-nr. 39 83 10 74

Årsrapport

3. september - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2019.



Morten Bergstrand
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 3. september - 31. december 2018	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse for koncernen	21
Egenkapitalopgørelse for moderselskabet	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter	23

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. september - 31. december 2018 for MB Holding Køge 2018 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskab og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 3. september - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 29. maj 2019

Direktion



Morten Bergstrand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i MB Holding Køge 2018 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for MB Holding Køge 2018 ApS for regnskabsåret 3. september - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 3. september - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. maj 2019

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 84 20 99 36



Morten Grønbek
statsautoriseret revisor
mnc34491

Selskabsoplysninger

Selskabet	MB Holding Køge 2018 ApS Foldagervej 2 4623 Lille Skensved
	CVR-nr.: 39 83 10 74
	Stiftet: 3. september 2018
	Hjemsted: Køge
	Regnskabsår: 3. september - 31. december
Direktion	Morten Bergstrand
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Dattervirksomhed	MB Holding Køge ApS, Køge
Associerede virksomheder	PRS1 ApS, Køge Karinette ApS, Køge Paick Entreprise ApS, Køge Smedefirmaet Brdr. Soland ApS, Køge Ejendomsselskabet Glosemosevej ApS, Køge Køge Kultur Invest ApS, Køge Brdr. Soland Ejendomme ApS, Køge

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2018 <u>t.kr.</u>
Resultatopgørelse:	
Bruttofortjeneste	14.626
Resultat af ordinær primær drift	2.723
Finansielle poster, netto	1.713
Årets resultat	4.173
Balance:	
Balancesum	160.621
Investeringer i materielle anlægsaktiver	10
Egenkapital	66.001
Medarbejdere:	
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	85
Nøgletal i %:	
Likviditetsgrad	102,4
Soliditetsgrad	41,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderselskabets væsentligste aktivitet har bestået i besiddelse af kapitalandele.

Koncernens væsentligste aktiviteter har bestået i at drive smede- og entreprenørvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 4.154 t.kr.. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Miljøforhold

Koncernen har ikke aktiviteter der direkte påvirker det eksterne miljø.

Den forventede udvikling

Det forventes at 2019 er på niveau med 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MB Holding Køge 2018 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke forekommer sammenligningstal.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden MB Holding Køge 2018 ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori MB Holding Køge 2018 ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraxis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og præsenteres særskilt nedenunder resultatopgørelsen og i en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgæede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og moderselskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat ud fra markedstendenserne danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Anvendt regnskabspraksis

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MB Holding Køge 2018 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sam-beskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansiell aktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	Koncern 3/9 2018 - 31/12 2018 kr.	Moderselskab 3/9 2018 - 31/12 2018 kr.
Bruttofortjeneste	14.625.849	0
1 Personaleomkostninger	-10.945.751	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-956.661	0
Driftsresultat	2.723.437	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	4.153.875
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.297.612	0
Øvrige finansielle omkostninger	-584.413	0
Resultat før skat	4.436.636	4.153.875
2 Skat af årets resultat	-264.006	0
3 Årets resultat	4.172.630	4.153.875
Koncernens resultat fordeler sig således:		
Anpartshavere i MB Holding Køge 2018 ApS	4.153.875	
Minoritetsinteresser	18.755	
	4.172.630	

Balance

Aktiver		Koncern	Moderselskab
<u>Note</u>		31/12 2018	31/12 2018
		kr.	kr.
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	26.728.374	0
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.775.293	0
6	Investeringsjendomme	16.150.000	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>44.653.667</u>	<u>0</u>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	65.820.658
8	Kapitalandele i associerede virksomheder	39.332.499	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>39.332.499</u>	<u>65.820.658</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>83.986.166</u>	<u>65.820.658</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	254.975	0
	Aktiver bestemt for salg	3.100.000	0
	Varebeholdninger i alt	<u>3.354.975</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	41.253.601	0
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.901.951	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	12.626.250	0
	Andre tilgodehavender	12.673.210	0
10	Periodeafgrænsningsposter	213.373	0
	Tilgodehavender i alt	<u>71.668.385</u>	<u>0</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	355.235	0
	Værdipapirer i alt	<u>355.235</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	1.256.240	0
	Omsætningsaktiver i alt	<u>76.634.835</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u>160.621.001</u>	<u>65.820.658</u>

Balance

Passiver	Koncern	Morderselskab
<u>Note</u>	31/12 2018	31/12 2018
	kr.	kr.
Egenkapital		
Anpartskapital	250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	12.998.295	8.020.658
Overført resultat	52.572.363	57.550.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	65.820.658	65.820.658
Minoritetsinteresser	180.080	0
Egenkapital i alt	66.000.738	65.820.658
Hensatte forpligtelser		
11 Hensættelser til udskudt skat	1.532.168	0
12 Andre hensatte forpligtelser	243.354	0
Hensatte forpligtelser i alt	1.775.522	0
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	17.774.604	0
Leasingforpligtelser	237.700	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	18.012.304	0
13 Gældsforpligtelser	1.436.150	0
Gæld til pengeinstitutter	44.852.895	0
9 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.236.039	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.904.000	0
Selskabsskat	511.176	0
Anden gæld	15.175.044	0
14 Periodeafgrænsningsposter	2.717.133	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	74.832.437	0
Gældsforpligtelser i alt	92.844.741	0
Passiver i alt	160.621.001	65.820.658

Balance

Passiver	Koncern	Moderselskab
	31/12 2018	31/12 2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
16 Eventualposter		
17 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Anpartskapital kr.	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode kr.	Overført resul- tat kr.	Minoritetsinte- resser kr.	I alt kr.
Egenkapital 3. september 2018	250.000	10.373.572	50.716.100	161.325	61.500.997
Resultatandel	0	2.297.612	1.856.263	18.755	4.172.630
Kapitalregulerin- g	0	327.111	0	0	327.111
	250.000	12.998.295	52.572.363	180.080	66.000.738

Egenkapitalopgørelse for moderselskabet

	Anpartskapital kr.	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode kr.	Overført resul- tat kr.	I alt kr.
Egenkapital 3. september 2018	250.000	0	0	250.000
Resultatandel	0	4.153.875	0	4.153.875
Kapitalregulering	0	3.866.783	0	3.866.783
Overkurs ved stiftelse	0	0	57.550.000	57.550.000
	250.000	8.020.658	57.550.000	65.820.658

Pengestrømsopgørelse

<u>Note</u>	Koncern 3/9 2018 - 31/12 2018 kr.
Årets resultat	4.172.630
18 Reguleringer	-492.532
19 Ændring i driftskapital	-6.343.485
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-2.663.387
Renteindbetalinger og lignende	0
Renteudbetalinger og lignende	-584.413
Pengestrøm fra ordinær drift	-3.247.800
Betalt selskabsskat	-2.877.114
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-6.124.914
Køb af materielle anlægsaktiver	-10.050
Salg af materielle anlægsaktiver	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-60.194.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-60.204.050
Afdrag på langfristet gæld	-311.234
Kontant kapitalforhøjelse	57.800.000
Udbetalt udbytte	0
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	8.726.751
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	66.215.517
Ændring i likvider	-113.447
Likvider 3. september 2018	1.369.687
Likvider 31. december 2018	1.256.240
Likvider	
Likvide beholdninger	1.256.240
Likvider 31. december 2018	1.256.240

Noter

	Koncern 3/9 2018 - 31/12 2018 kr.	Moderselskab 3/9 2018 - 31/12 2018 kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	9.235.527	0
Pensioner	1.073.700	0
Andre omkostninger til social sikring	233.452	0
Personaleomkostninger i øvrigt	403.072	0
	<u>10.945.751</u>	<u>0</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 85	 0
 Vederlag til direktionen er udeladt jf. Årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, da dette vil medføre, at der vises beløb for et enkelt medlem.		
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	266.266	0
Årets regulering af udskudt skat	-2.260	0
	<u>264.006</u>	<u>0</u>
3. Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		<u>4.153.875</u>
Disponeret i alt		<u>4.153.875</u>

Noter

	Koncern 31/12 2018 kr.	Morderselskab 31/12 2018 kr.
4. Grunde og bygninger		
Kostpris 3. september 2018	28.904.622	0
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2018	28.904.622	0
Af- og nedskrivninger 3. september 2018	-2.076.268	0
Årets afskrivninger	-99.980	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-2.176.248	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	26.728.374	0
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 3. september 2018	6.007.520	0
Tilgang i årets løb	10.050	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2018	6.017.570	0
Af- og nedskrivninger 3. september 2018	-3.529.697	0
Årets afskrivninger	-804.184	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	91.604	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-4.242.277	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1.775.293	0
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	808.794	0

Noter

	Koncern 31/12 2018 kr.	Morderselskab 31/12 2018 kr.
6. Investeringsejendomme		
Kostpris 3. september 2018	2.161.660	0
Tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	11.317.334	0
Kostpris 31. december 2018	13.478.994	0
Regulering til dagsværdi vedrørende virksomhedsoverdragelse	2.682.666	0
Årets regulering til dagsværdi	-11.660	0
Regulering til dagsværdi 31. december 2018	2.671.006	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	16.150.000	0

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er følgende afkastprocenter lagt til grund:

Vægtet gennemsnitlig afkastprocent	3,25
Højeste afkastprocent	3,25
Laveste afkastprocent	3,25

Noter

	Koncern 31/12 2018 kr.	Moderselskab 31/12 2018 kr.
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 3. september 2018	0	0
Tilgang i årets løb	0	57.800.000
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2018	0	57.800.000
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	4.153.875
Andre kapitalbevægelser	0	3.866.783
Opskrivninger 31. december 2018	0	8.020.658
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	0	65.820.658

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos MB Holding Køge 2018 ApS kr.
MB Holding Køge ApS, Køge	100 %	65.798.395	7.998.395	65.820.658
		65.798.395	7.998.395	65.820.658

Noter

	Koncern 31/12 2018 kr.	Moderselskab 31/12 2018 kr.
8. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 3. september 2018	26.334.204	0
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2018	26.334.204	0
Opskrivninger 3. september 2018	9.237.007	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.434.177	0
Udbytte	0	0
Andre kapitalbevægelser	327.111	0
Opskrivninger 31. december 2018	12.998.295	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	39.332.499	0

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos MB Holding Køge 2018 ApS kr.
PRS1 ApS, Køge	50 %	51.035.881	5.686.834	25.517.940
Karinette ApS, Køge	50 %	8.559.976	1.286.113	4.279.987
Paick Entreprise ApS, Køge	50 %	3.609.104	1.314.934	1.804.552
Smedefirmaet Brdr. Soland ApS, Køge	33,33 %	-730.063	-3.805.460	0
Ejendomsselskabet Glosemosevej ApS, Køge	49 %	1.547.821	1.388.869	758.432
Køge Kultur Invest ApS, Køge	33,33 %	20.575.464	-424.536	6.858.488
Brdr. Soland Ejendomme ApS, Køge	33,33 %	339.305	59.072	113.100
		84.937.488	5.505.826	39.332.499

Noter

	Koncern 31/12 2018 kr.	Moderselskab 31/12 2018 kr.
9. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	11.654.077	0
Modtagne acontobetalinge	-7.988.165	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	3.665.912	0
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	4.901.951	0
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	-1.236.039	0
	3.665.912	0
10. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalte omkostninger	213.373	0
	213.373	0
11. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 3. september 2018	362.079	0
Tilgang ved virksomhedsoverdragelse	1.172.349	0
Udskudt skat af årets resultat	-2.260	0
	1.532.168	0
12. Andre hensatte forpligtelser		
Hensat på associerede virksomheder	243.354	0
	243.354	0

Noter

13. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2018 kr.
Koncern			
Gæld til realkreditinstitutter	1.121.444	14.079.657	19.210.754
Leasingforpligtelser	314.706	0	552.406
	1.436.150	14.079.657	19.763.160

14. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter	2.717.133	0
	2.717.133	0

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for koncernens gæld til realkreditinstitutter, 19.504 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 18.613 t.kr.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt 540 t.kr. til sikkerhed for bankgæld i koncernen. Ejerpantebrevet er givet i koncernens ene ejendom.

Skriv egen tekst her

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 33.895 t.kr., har koncernen stillet virksomhedspant på nominelt 15.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	255 t.kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.098 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	934 t.kr.

16. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med MB Holding Køge ApS, CVR-nr. 10101719 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

16. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

17. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Morten Bergstrand
Egøjevej 120 A
4600 Køge
Danmark

Hovedaktionær

Koncern
3/9 2018
- 31/12 2018
kr.

18. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	956.661
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-2.297.612
Andre finansielle indtægter	0
Øvrige finansielle omkostninger	584.413
Skat af årets resultat	264.006
	<hr/>
	-492.532
	<hr/>

19. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	4.627.759
Ændring i tilgodehavender	-3.909.229
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-7.062.015
	<hr/>
	-6.343.485
	<hr/>