



PKF Munkebo Eriksen Funch  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Hovedvejen 56  
DK-2600 Glostrup  
CVR-nr. 14 11 92 99

(+45) 43 96 06 56  
pkf@pkf.dk  
www.pkf.dk

# Ølvig Holding ApS

Hovedvejen 56 A, 2600 Glostrup

CVR-nr. 39 82 26 79

## Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juli 2024.

---

Emil Peetz Hansen  
Dirigent

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5           |
| Resultatopgørelse                                | 8           |
| Balance  | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 11          |
| Noter  | 12          |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Ølvig Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 30. juli 2024

### Direktion

Emil Peetz Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Ølvig Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ølvig Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 30. juli 2024

### **PKF Munkebo Eriksen Funch**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>       | Ølvig Holding ApS<br>Hovedvejen 56 A<br>2600 Glostrup   |
|                        | CVR-nr.: 39 82 26 79  |
|                        | Stiftet: 29. august 2018  |
|                        | Hjemsted: Glostrup Kommune  |
|                        | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>5. regnskabsår   |
| <b>Direktion</b>       | Emil Peetz Hansen   |
| <b>Revisor</b>         | PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Hovedvejen 56<br>2600 Glostrup |
| <b>Bankforbindelse</b> | Jyske Bank, Vesterbrogade 9, 1780 København V   |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -38 t.kr. mod -48 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er således omfattet af kapitaltabsreglerne, jf. Selskabsloven § 119 om retablering af selskabskapitalen. Selskabet forventer at retablere kapitalen ved fremtidig indtjening.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ølvig Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Ølvig Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

| <u>Note</u>                             | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-10.001</b> | <b>-51.376</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -32.920        | -7.443         |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-42.921</b> | <b>-58.819</b> |
| 1 Skat af årets resultat                | 4.422          | 11.308         |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-38.499</b> | <b>-47.511</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |                |
| Disponeret fra overført resultat        | -38.499        | -47.511        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-38.499</b> | <b>-47.511</b> |

**Balance 31. december**


---

| <b>Aktiver</b>           |  | <u>2023</u>           | <u>2022</u>           |
|--------------------------|--|-----------------------|-----------------------|
| Note                     |  |                       |                       |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                       |                       |
| 2                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 119.814               | 39.814                |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>119.814</u>        | <u>39.814</u>         |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>119.814</u></b> | <b><u>39.814</u></b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                       |                       |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 108.772               | 527.276               |
| 3                        | Udskudte skatteaktiver                       | <u>2.200</u>          | <u>0</u>              |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>110.972</u>        | <u>527.276</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                         | <u>519</u>            | <u>0</u>              |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>111.491</u></b> | <b><u>527.276</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>231.305</u></b> | <b><u>567.090</u></b> |

**Balance 31. december**


---

| <b>Passiver</b>           |  |                |                |
|---------------------------|--|----------------|----------------|
| <u>Note</u>               |  | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
| <b>Egenkapital</b>        |  |                |                |
|                           | Virksomhedskapital                       | 40.000         | 40.000         |
|                           | Overført resultat                        | -43.881        | -5.382         |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-3.881</b>  | <b>34.618</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |  |                |                |
|                           | Gæld til pengeinstitutter                | 0              | 1              |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 51.375         | 51.374         |
|                           | Gæld til tilknyttede virksomheder        | 10.888         | 0              |
| 4                         | Selskabsskat                             | 21.186         | 95.452         |
|                           | Anden gæld                               | 151.737        | 385.645        |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 235.186        | 532.472        |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>235.186</b> | <b>532.472</b> |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>231.305</b> | <b>567.090</b> |
| <b>5 Eventualposter</b>   |  |                |                |

## Egenkapitaloppgørelse

---

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overført resultat | I alt         |
|--|-------------------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2022               | 40.000                  | 42.129            | 82.129        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                       | -47.511           | -47.511       |
| Egenkapital 1. januar 2023               | 40.000                  | -5.382            | 34.618        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                       | -38.499           | -38.499       |
|  | <b>40.000</b>           | <b>-43.881</b>    | <b>-3.881</b> |

## Noter

|   | 2023              | 2022                        |                             |  |
|---|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>  |                   |                             |                             |  |
| Skat af årets resultat  | -2.222            | -11.308                     |                             |  |
| Årets regulering af udskudt skat  | -2.200            | 0                           |                             |  |
|   | <b>-4.422</b>     | <b>-11.308</b>              |                             |  |
|   | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u>           |                             |  |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                              |                   |                             |                             |  |
| Kostpris 1. januar 2023   | 39.814            | 39.814                      |                             |  |
| Tilgang i årets løb   | 80.000            | 0                           |                             |  |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>   | <b>119.814</b>    | <b>39.814</b>               |                             |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>                                  | <b>119.814</b>    | <b>39.814</b>               |                             |  |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b> |                   |                             |                             |  |
|   | <b>Ejerandel</b>  | <b>Egenkapital</b>          | <b>Årets resultat</b>       | <b>Regnskabs-<br/>mæssig værdi<br/>hos Ølvig<br/>Holding ApS</b> |
| NO 1 ApS, Roskilde  | 100 %             | 592.535                     | 342.497                     | 1  |
| Novita Casa ApS, Roskilde   | 100 %             | 993.270                     | -135.418                    | 39.813   |
| RvTb ApS, Rørvig  | 100 %             | -                           | -                           | 40.000   |
| Veddelev Hage ApS, Rørvig   | 100 %             | -                           | -                           | 40.000   |
|   |                   | <u>                    </u> | <u>                    </u> | <b>119.814</b>   |
|   |                   | <u>31/12 2023</u>           | <u>31/12 2022</u>           |  |
| <b>3. Udskudte skatteaktiver</b>  |                   |                             |                             |  |
| Udskudt skat af årets resultat  |                   | 2.200                       | 0                           |  |
|   |                   | <b>2.200</b>                | <b>0</b>                    |  |
| Udskudt skat påhviler følgende poster:  |                   |                             |                             |  |
| Fremført underskud til næste år   |                   | 2.200                       | 0                           |  |
|   |                   | <b>2.200</b>                | <b>0</b>                    |  |

## Noter

---

|  | <u>31/12 2023</u>    | <u>31/12 2022</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>4. Selskabsskat</b>                   |                      |                      |
| Skyldig selskabsskat 1. januar 2023      | 95.452               | 89.254               |
| Betalt selskabsskat vedrørende sidste år | -95.452              | -89.254              |
| Beregnet selskabsskat for indeværende år | 21.186               | 155.452              |
| Betalt acontoskat for indeværende år     | 0                    | -60.000              |
|  | <u><b>21.186</b></u> | <u><b>95.452</b></u> |

## 5. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 22 t.kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Emil Peetz Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: c2f18686-48ff-4684-a05b-e275c7b6812e

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-07-30 13:27:00 UTC



## Hans Munkebo Christiansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 751a2589-5eb8-4e3c-8e03-160e67e1db2a

IP: 87.54.xxx.xxx

2024-07-30 13:31:38 UTC



## Emil Peetz Hansen

Dirigent

Serienummer: c2f18686-48ff-4684-a05b-e275c7b6812e

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-07-30 13:56:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: 5Y24M-0A2EW-LYXF-1B8Y1-0MBO2-GIESY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**