

Scandinavian Housing IVS

Smidstrupørevej 2
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
27. august 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/06/2019

Christian Dehn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Scandinavian Housing IVS

Smidstrupørevej 2

2960 Rungsted Kyst

Telefonnummer: +4540874088

e-mailadresse: christian.dehn@gmail.com

CVR-nr: 39814226

Regnskabsår: 27/08/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 27. august 2018 - 31. december 2018 for Scandinavian Housing IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 21/06/2019

Direktion

Mads Hermann

Christian Søborg Dehn

Boryana Asparuhova Stamenova

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør 7.287 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 27. aug. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.
Nettoomsætning		43.938
Eksterne omkostninger		-36.651
Bruttoresultat		7.287
Resultat af ordinær primær drift		7.287
Ordinært resultat før skat		7.287
Skat af årets resultat		-1.603
Årets resultat		5.684
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.684
I alt		5.684

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.
Andre tilgodehavender		7.287
Tilgodehavender i alt		7.287
Likvide beholdninger		3.000
Omsætningsaktiver i alt		10.287
Aktiver i alt		10.287

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.
Registreret kapital mv.		3.000
Andre reserver		5.684
Egenkapital i alt		8.684
Skyldig selskabsskat		1.603
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.603
Gældsforpligtelser i alt		1.603
Passiver i alt		10.287

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en opsigelsesvarsel på 3 måneder. Den samlede huslejeforpligtelse udgør t.kr. 42. pr. 31.12.2018.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret