

Braestrup Ejendomme ApS

Mågevej 14
4130 Viby Sjælland

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/12/2020

Michael Bræstrup Christiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Braestrup Ejendomme ApS
Mågevej 14
4130 Viby Sjælland

CVR-nr: 39806320

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for Braestrup Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viby Sjælland, den 08/12/2020

Direktion

Michael Bræstrup Christiansen

Jonas Bræstrup Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at investere i udlejningsejendomm..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019/20 udgør kr. 61.125. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning		389.306	260.811
Eksterne omkostninger		-202.050	-55.591
Bruttoresultat		187.256	205.220
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-46.932	-35.200
Resultat af ordinær primær drift		140.324	170.020
Øvrige finansielle omkostninger		-61.958	-45.961
Ordinært resultat før skat		78.366	124.059
Skat af årets resultat	1	-17.241	-27.293
Årets resultat		61.125	96.766
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		61.125	96.766
I alt		61.125	96.766

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		2.264.488	2.311.420
Materielle anlægsaktiver i alt		2.264.488	2.311.420
Anlægsaktiver i alt		2.264.488	2.311.420
Likvide beholdninger		364.426	189.673
Omsætningsaktiver i alt		364.426	189.673
Aktiver i alt		2.628.914	2.501.093

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		157.891	96.766
Egenkapital i alt		207.891	146.766
Hensættelse til udskudt skat		18.633	10.607
Hensatte forpligtelser i alt		18.633	10.607
Skyldig selskabsskat		9.215	16.686
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.215	16.686
Gæld til banker		1.238.759	1.291.993
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.188	3.329
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		989.829	971.375
Skyldig selskabsskat		16.686	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		145.713	60.337
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.393.175	2.327.034
Gældsforpligtelser i alt		2.402.390	2.343.720
Passiver i alt		2.628.914	2.501.093

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Aktuel skat	9.215	16.686
Ændring af udskudt skat	8.026	10.607
	<u>17.241</u>	<u>27.293</u>

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret