

Sajad Holding ApS

c/o Sajad Hasan, Frydensbjergvej 23, 3660 Stenløse

CVR-nr. 39 80 08 29

Årsrapport

1. oktober 2020 - 30. september 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. marts 2022.

Sajad Meatham Hasan Al-Tewaj
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Sajad Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 18. marts 2022

Direktion

Sajad Meatham Hasan Al-Tewaj

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Sajad Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sajad Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 18. marts 2022

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Hans Grube

statsautoriseret revisor
mne19760

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sajad Holding ApS c/o Sajad Hasan Frydensbjergvej 23 3660 Stenløse
	CVR-nr.: 39 80 08 29
	Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021 3. regnskabsår
Direktion	Sajad Meatham Hasan Al-Tewaj
Revisor	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
Dattervirksomhed	Flex VVS ApS, Egedal
Kapitalinteresser	Herluf Trollesvej 18 ApS, Egedal Bedre Gulve ApS #), Egedal Bedre Huse ApS #), København

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af, at eje kapitalandele i andre selskaber og dermed forbundne aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 345.240 kr. mod 441.319 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sajad Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret for indregning af kapitalandele i associerede virksomheder. Ændringen er en følge af ændrede beskrivelser af kategoriseringen af kapitalandele i årsregnskabsloven.

Selskabets kapitalandele i associerede virksomheder klassificeres fremover som kapitalinteresser. Tidligere blev selskabets kapitalandele i associerede virksomheder indregnet under kapitalandele i associerede virksomheder.

Tilgodehavender hos associerede virksomheder klassificeres fremover som tilgodehavender hos kapitalinteresser. Tidligere blev tilgodehavender hos associerede virksomheder indregnet under tilgodehavender hos associerede virksomheder.

Ovenstående ændringer påvirker hverken årets resultat før og efter skat, ligesom balancesummen og egenkapitalen er upåvirket, både i indeværende og sidste regnskabsår.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Sajad Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttotab	-13.063	-7.539
1 Personaleomkostninger	0	0
Resultat før finansielle poster	-13.063	-7.539
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	35.584	447.191
Indtægter af kapitalinteresser	300.626	0
Andre finansielle indtægter	54.246	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-29.421	0
Resultat før skat	347.972	439.652
3 Skat af årets resultat	-2.732	1.667
Årets resultat	345.240	441.319
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	336.209	222.191
Udbytte for regnskabsåret	0	56.500
Overføres til overført resultat	9.031	162.628
Disponeret i alt	345.240	441.319

Balance 30. september

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	802.496	766.913
5 Kapitalinteresser	357.626	37.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.160.122</u>	<u>803.913</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.160.122</u>	<u>803.913</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	945.865	1.497.795
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	337.537	314.619
Andre tilgodehavender	25.000	25.000
Tilgodehavender i alt	<u>1.308.402</u>	<u>1.837.414</u>
Likvide beholdninger	165	44.478
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.308.567</u>	<u>1.881.892</u>
Aktiver i alt	<u>2.468.689</u>	<u>2.685.805</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.065.622	729.413
Overført resultat	162.141	153.110
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	56.500
Egenkapital i alt	1.277.763	989.023
Gældsforpligtelser		
Selskabsskat	57.200	281.402
Langfristede gældsforpligtelser i alt	57.200	281.402
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.250	7.500
Gæld til tilknyttet virksomhed	741.884	1.374.312
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	46.915	3.670
Selskabsskat	274.402	29.898
Anden gæld	54.275	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.133.726	1.415.380
Gældsforpligtelser i alt	1.190.926	1.696.782
Passiver i alt	2.468.689	2.685.805

6 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	50.000	507.222	-9.518	0	547.704
Resultatandel	0	222.191	162.628	56.500	441.319
Egenkapital 1. oktober 2020	50.000	729.413	153.110	56.500	989.023
Udloddet udbytte	0	0	0	-56.500	-56.500
Resultatandel	0	336.209	9.031	0	345.240
	50.000	1.065.622	162.141	0	1.277.763

Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>29.421</u>	<u>0</u>
	<u>29.421</u>	<u>0</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	<u>2.732</u>	<u>-1.667</u>
	<u>2.732</u>	<u>-1.667</u>
	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. oktober 2020	<u>37.500</u>	<u>37.500</u>
Kostpris 30. september 2021	<u>37.500</u>	<u>37.500</u>
Opskrivninger 1. oktober 2020	729.413	507.222
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	35.583	447.191
Udbytte	<u>0</u>	<u>-225.000</u>
Opskrivninger 30. september 2021	<u>764.996</u>	<u>729.413</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>802.496</u>	<u>766.913</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Sajad Holding ApS
Flex VVS ApS, Egedal	75 %	1.069.994	47.444	802.496

Noter

	30/9 2021	30/9 2020
5. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. oktober 2020	37.000	0
Tilgang i årets løb	20.000	37.000
Kostpris 30. september 2021	57.000	37.000
Opskrivninger 1. oktober 2020	0	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	300.626	0
Opskrivninger 30. september 2021	300.626	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	357.626	37.000

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Sajad Holding ApS
Herluf Trollesvej 18 ApS, Egedal	50 %	651.252	601.252	325.626
Bedre Gulve ApS #), Egedal	50 %	40.000	0	20.000
Bedre Huse ApS ɶ), København	12 %	100.000	0	12.000
		791.252	601.252	357.626

#) Bedre Gulve ApS er stiftet i indeværende regnskabsår. Selskabet har ikke aflagt deres første regnskab endnu. Bedre Gulve ApS er derfor optaget til kostpris uden efterfølgende regulering.

ɶ) Bedre Huse ApS aflægger årsrapport efter kalenderåret. Selskabet har endnu ikke aflagt årsrapport for 2021, hvorfor er Bedre Huse ApS optaget til kostpris uden efterfølgende regulering.

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskat af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

6. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sajad Meatham Hasan Al-Tewaj

Direktør

På vegne af: Sajad Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-826037945254

IP: 93.176.xxx.xxx

2022-03-22 08:36:46 UTC

NEM ID 

Hans Christian Grube

Statsautoriseret revisor

På vegne af: One Revision Statsautoriseret Revisions...

Serienummer: PID:9208-2002-2-237204950863

IP: 83.151.xxx.xxx

2022-03-22 08:45:56 UTC

NEM ID 

Sajad Meatham Hasan Al-Tewaj

Dirigent

På vegne af: Sajad Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-826037945254

IP: 212.97.xxx.xxx

2022-03-22 09:18:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3N3VO-VIMOG-DUX3I-J5YDO-3LEPV-OXMDD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>