

**JFMR Holding ApS**  
Skovvænget 28, 7100 Vejle

CVR-nr. 39 79 50 27

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2023.

---

Jens Frederik Møller Riise  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JFMR Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 27. juni 2023

### Direktion

Jens Frederik Møller Riise

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i JFMR Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JFMR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 27. juni 2023

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

**Bo Andersen**  
statsautoriseret revisor  
mne35794

**Aksel Pedersen**  
statsautoriseret revisor  
mne9550

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JFMR Holding ApS Skovvænget 28 7100 Vejle
	CVR-nr.: 39 79 50 27
	Stiftet: 17. august 2018
	Hjemsted: Vejle
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jens Frederik Møller Riise
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord
<b>Kapitalinteresser</b>	Varna Ejendomme ApS, Norddjurs Grenaa Sandblæseri ApS, Norddjurs
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 30. juni 2023, på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i selskaber, der udøver aktivitet indenfor handel, industri og ejendomme samt at udøve investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -6 t.kr. mod -12 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 286 t.kr. mod 156 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.043</b>	<b>-12.049</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	300.000	175.000
Andre finansielle indtægter	12.600	12.747
2 Øvrige finansielle omkostninger	-20.706	-19.310
<b>Resultat før skat</b>	<b>285.851</b>	<b>156.388</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>285.851</b>	<b>156.388</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	114.000	113.000
Udbytte for regnskabsåret	117.000	0
Overføres til overført resultat	54.851	43.388
<b>Disponeret i alt</b>	<b>285.851</b>	<b>156.388</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalinteresser	366.000	366.000
4 Gældsbev. i kapitalinteresser	630.000	630.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>996.000</u>	<u>996.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>996.000</u></b>	<b><u>996.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	61.967	49.367
5 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>3.319</u>
Tilgodehavender i alt	<u>61.967</u>	<u>52.686</u>
Likvide beholdninger	<u>185.174</u>	<u>2.204</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>247.141</u></b>	<b><u>54.890</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.243.141</u></b>	<b><u>1.050.890</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	84.241	29.390
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>251.241</b>	<b>79.390</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	2.500
Anden gæld	988.150	969.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	991.900	971.500
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>991.900</b>	<b>971.500</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.243.141</b>	<b>1.050.890</b>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	-13.998	0	36.002
Årets overførte overskud eller underskud	0	43.388	0	43.388
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	113.000	0	113.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-113.000	0	-113.000
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	29.390	0	79.390
Årets overførte overskud eller underskud	0	54.851	117.000	171.851
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	114.000	0	114.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-114.000	0	-114.000
	<b>50.000</b>	<b>84.241</b>	<b>117.000</b>	<b>251.241</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har en ejerandel i Varna Ejendomme ApS (CVR nr 3979 7607) og har samtidig et væsentligt tilgodehavende i dette selskab.

I Varna Ejendomme ApS er der stor usikkerhed med hensyn til værdiansættelsen af dette selskabs aktiver, og dermed dette selskabs egenkapital. Dette har som konsekvens for selskab JFMR Holding ApS, at værdiansættelsen af dette selskabs investeringer i Varna Ejendomme ApS også er behæftet med stor usikkerhed. Usikkerheden mht til værdiansættelsen af selskabets investeringer i Varna Ejendomme ApS påvirker i fuldt omfang opgørelsen af selskabet egenkapital.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	20.706	19.310
	<b><u>20.706</u></b>	<b><u>19.310</u></b>
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>3. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	366.000	366.000
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>366.000</u></b>	<b><u>366.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>366.000</u></b>	<b><u>366.000</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos JFMR Holding ApS
Varna Ejendomme ApS, Norrdjurs	24 %	-1.932.873	-414.793	48.600
Grenaa Sandblæseri ApS, Norrdjurs	25 %	1.649.566	765.934	318.000
		<b><u>-283.307</u></b>	<b><u>351.141</u></b>	<b><u>366.600</u></b>

## Noter

---

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>4. Gældsbrief i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	<u>630.000</u>	<u>630.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>630.000</u></b>	<b><u>630.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>630.000</u></b>	<b><u>630.000</u></b>
<b>5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
	<b>Tilbagebetalte</b>	<b>Tilgodehaven-</b>
<b>Kategori</b>	<b>beløb i regn-</b>	<b>de i alt 31.</b>
	<b>skabsåret</b>	<b>december 2022</b>
	<b>Rentefod</b>	
Direktion	10	3.319
		0
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har ikke optaget skatteaktiv af skattemæssig underskud til fremførsel. Beløbet kan beregnes til 10 t.kr.		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JFMR Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.