

Copenhagen Apartment Sharing IVS

Rantzausgade 70D 2 tv
2200 København N

Årsrapport
15. august 2018 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/08/2020

Sune Liengård
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Copenhagen Apartment Sharing IVS

Rantzausgade 70D 2 tv

2200 København N

e-mailadresse: suneliengaard@gmail.com

CVR-nr: 39791412

Regnskabsår: 15/08/2018 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 15. august 2018 - 31. december 2019 for Copenhagen Apartment Sharing IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 26/08/2020

Direktion

Sune Liengård

Søren Oscar Hellenes

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er håndtering af korttidleje af lejligheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2019 udgør 316.177 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet er i høj grad påvirket af omstændighederne ved COVID-19. Selskabets mulighed for at fortsætte sine aktiviteter er begrænsede.

Resultatopgørelse 15. aug. 2018 - 31. dec. 2019

	Note	2018/19 kr.
Bruttoresultat		417.437
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		10.256
Resultat af ordinær primær drift		407.181
Øvrige finansielle omkostninger		19
Ordinært resultat før skat		407.162
Skat af årets resultat		90.985
Årets resultat		316.177
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000
Overført resultat		116.277
I alt		316.177

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.136
Materielle anlægsaktiver i alt		5.136
Deposita		106.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		106.500
Anlægsaktiver i alt		111.636
Udsudte skatteaktiver		1.410
Tilgodehavender moms og afgifter		5.859
Tilgodehavender i alt		7.269
Likvide beholdninger		292.880
Omsætningsaktiver i alt		300.149
Aktiver i alt		411.785

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Overført resultat		116.177
Forslag til udbytte		200.000
Egenkapital i alt		316.177
Skyldig selskabsskat		92.395
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.213
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		95.608
Gældsforpligtelser i alt		95.608
Passiver i alt		411.785

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret