

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Erhvervsstyrelsen

### **KHMR Holding ApS**

Gronneholmen 13, 2630 Taastrup

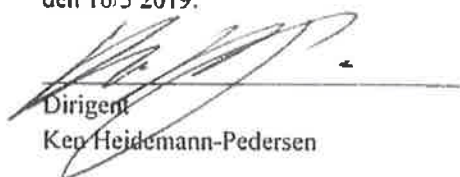
CVR-nr. 39 79 12 93

### **Årsrapport for 14/8 - 30/11 2018**

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 16/5 2019.

  
Dirigent  
Ken Heidemann-Pedersen

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Selskabet har tabt kapitalen, og der henvises til note 6 herom.

## Ledelsens påtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 14/8 - 30/11 2018 for KHMR Holding ApS. Årsrapporten aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 16. maj 2019

### **Direktion**

Mischa Reinhardt

Ken Heidemann-Pedersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i KHMR Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for KHMR Holding ApS for 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. maj 2019

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle poster**

Kapitalandele medregnes med andel af associerets selskabers resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandeleles regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i kapitalandelene henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af kapitalandele aktiveres som koncerngoodwill og afskrives linært over 10 år.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 14/8 - 30/11 2018

Note		2018	2017/2018
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-2.000	0
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-2.000	0
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-2.000	0
	Resultat af kapitalandele	-69.955	0
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-71.955	0
2	Beregnede skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-71.955</u></u>	<u><u>0</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-2.000	0
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-69.955</u>	<u>0</u>
		<u><u>-71.955</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 30/11 2018

Note		30/11 2018	13/8 2018
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>681.240</u>	<u>0</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>681.240</u>	<u>0</u>
3	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>681.240</u>	<u>0</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Mellemregning med associerede selskaber	148.805	0
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>148.805</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>148.805</u>	<u>0</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>830.045</u></u>	<u><u>0</u></u>

**Balance pr. 30/11 2018**

Note		30/11 2018	13/8 2018
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	50.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført til næste år	-71.955	0
	Afsat udbytte	0	0
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-21.955</u>	<u>0</u>
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Anden gæld	852.000	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>852.000</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>852.000</u>	<u>0</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>830.045</u>	<u>0</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
6	<b>Going concern og finansielle risici</b>		



## Noter

	2018	2017/2018
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Heraf vedrørende datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Anlægsaktiver</b>		Kapitalan-
	Koncern	associerede
	<u>goodwill</u>	<u>selskaber</u>
Anskaffelsessum pr. 14/8 2018	0	0
Tilgang	711.195	751.194
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum pr. 30/11 2018</b>	<u>711.195</u>	<u>751.194</u>
Op- og nedskrivninger pr. 14/8 2018	0	0
Opskrivninger i året	0	1.166
Nedskrivninger i året	0	0
Overført til goodwill	0	-711.195
Udbytte fra datterselskab	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Op- og nedskrivninger pr. 30/11 2018</b>	<u>0</u>	<u>-710.029</u>
Afskrivninger pr. 14/8 2018	0	0
Afskrivninger i året	71.120	0
Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger pr. 30/11 2018</b>	<u>71.120</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 30/11 2018</b>	<u>640.075</u>	<u>41.165</u>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital	
				pr. 30/11 2018	30/11 2018
				100%	100%
Lokalbolig Glostrup ApS	50%	40.000	751.194	82.331	2.331
		40.000	751.194	82.331	2.331
				30/11 2018	13/8 2018
				kr.	kr.
Værdi af kapitalandele specificeres således:					
				41.165	0
Indre værdi iflg. årsrapporter				640.075	0
Koncerngoodwill				681.240	0

4 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 14/8 2018	50.000	0	0	0	50.000
Årets resultat	0	-2.000	-69.955	0	-71.955
Neg. opskrivning ultimo	0	-69.955	69.955	0	
Egenkapital pr. 30/11 2018	50.000	-71.955	0	0	-21.955

#### 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### 6 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

