

Præstelunden 11 ApS

Præstelunden 1

9220 Aalborg Øst

CVR-nr. 39789140

Årsrapport for 2020

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. juni 2021

Martin Brandes Normann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Præstelunden 11 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Præstelunden 11 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses fortsat som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 18. juni 2021

Direktion

Martin Brandes Normann
Direktør

Thomas Holdensgaard Andersen
Direktør

Præstelunden 11 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Præstelunden 11 ApS Præstelunden 1 9220 Aalborg Øst
CVR-nr.	39789140
Stiftelsesdato	14. august 2018
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
Direktion	Martin Brandes Normann, Direktør Thomas Holdensgaard Andersen, Direktør
Pengeinstitut	Spar Nord Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ejendomsudvikling samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. -84.564, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 38.028, og en egenkapital på kr. 38.028.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Bruttotab		-58.342	663.843
Driftsresultat		<u>-58.342</u>	<u>663.843</u>
Finansielle omkostninger		-20.556	-120.691
Resultat før skat		<u>-78.898</u>	<u>543.152</u>
Skat af årets resultat		-5.666	-120.560
Årets resultat		<u>-84.564</u>	<u>422.592</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	350.000
Overført resultat		-84.564	72.592
Resultatdisponering		<u>-84.564</u>	<u>422.592</u>

Præstelunden 11 ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	2.548.000
Tilgodehavender		0	2.548.000
Likvide beholdninger		38.028	2.056
Omsætningsaktiver		38.028	2.550.056
Aktiver		38.028	2.550.056

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat	1	-11.972	72.592
Udbytte for regnskabsåret		0	350.000
Egenkapital		38.028	472.592
Gæld til banker		0	1.689.631
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	58.000
Selskabsskat		0	120.560
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	195.273
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	14.000
Kortfristede gældsforpligtelser		0	2.077.464
Gældsforpligtelser		0	2.077.464
Passiver		38.028	2.550.056
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		
Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder	4		

Noter

	2020	2018/19
1. Overført resultat		
Saldo primo	72.592	0
Årets tilgang	-84.564	72.592
Saldo ultimo	-11.972	72.592

2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

4. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret