

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar- 31. december 2019**

**MAL Finans ApS**  
Holmevej 4  
2670 Greve

CVR nr. 39787393

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 7. april 2020

**Dirigent**

Mikkel Engsbro

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for MAL Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Selskabets årsrapport for 2019 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 7. april 2020

### **Direktion**

Mikkel Engsbro

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i MAL Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MAL Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 7. april 2020

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Dennis Cronbach  
statsautoriseret revisor  
mne32222

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MAL Finans ApS for regnskabsåret 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Merpris ved anskaffelsen af kapitalandele i forhold til faktisk indre værdi anses for goodwill. Denne goodwill afskrives liniært over den vurderede økonomiske levetid. Afskrivningsperioden for goodwill er i årsrapporten indarbejdet med 10 år.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	-3.902	-4.280
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	395.713	48.609
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-84.544</u>	<u>-21.393</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b><u>307.267</u></b>	<b><u>22.936</u></b>
Skat af årets resultat	<u>19.458</u>	<u>5.648</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>326.725</u></b>	<b><u>28.584</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	395.713	48.609
Overført resultat	<u>-68.988</u>	<u>-20.025</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>326.725</u></b>	<b><u>28.584</u></b>



## Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
<b>AKTIVER</b>		
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.163.907	2.110.815
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.163.907</b>	<b>2.110.815</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.163.907</b>	<b>2.110.815</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	75.828	0
Skatteaktiv	0	5.648
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>75.828</b>	<b>5.648</b>
Likvide beholdninger	193.073	0
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>193.073</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>268.901</b>	<b>5.648</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.432.808</b>	<b>2.116.463</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
<b>PASSIVER</b>		
<b>2. Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	48.609
Overført resultat	355.309	-20.025
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>405.309</b>	<b>78.584</b>
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	1.000.780	1.233.653
Anden gæld	987.081	650.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.987.861</b>	<b>1.883.653</b>
Kortfristet andel af langfristet gæld	580.000	150.000
Kreditinstitutter i øvrigt	0	476
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	3.750
Gæld til tilknyttede virksomheder	405.166	0
Selskabsskat	50.722	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.039.638</b>	<b>154.226</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>3.027.499</b>	<b>2.037.879</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.432.808</b>	<b>2.116.463</b>
<b>4. Væsentlige aktiviteter</b>		
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

### 1. Finansielle anlægsaktiver

I værdien indgår der resterende goodwill på i alt kr. 700.000.

	2019	2018
<b>2. Egenkapital</b>		
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	50.000	50.000
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>		
Primo	48.609	0
Årets resultatandel	395.713	48.609
Foreslået udbytte	-608.166	0
Korrektion til nettoopskrivning	163.844	0
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>48.609</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	-20.025	0
Overført fra resultatdisponering	-68.988	-20.025
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	608.166	0
Korrektion til nettoopskrivning efter indre værdis metode	-163.844	0
<b>Ultimo</b>	<b>355.309</b>	<b>-20.025</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>405.309</b>	<b>78.584</b>

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristet gæld forfalder t.kr. 350 efter 5 år.

### 4. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at være holdingselskab.

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for datterselskabers gæld til pengeinstitutter. Den samlede gæld udgør t.kr. 512 den 31/12 2019.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mikkel Engsbro

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-204852892251  
Tidspunkt for underskrift: 08-04-2020 kl.: 13:12:51  
Underskrevet med NemID

## Mikkel Engsbro

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-204852892251  
Tidspunkt for underskrift: 08-04-2020 kl.: 13:12:51  
Underskrevet med NemID

## Dennis Cronbach

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1232019904532  
Tidspunkt for underskrift: 08-04-2020 kl.: 14:08:15  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 4d84e9d9UZqJ56366338

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).