

# **Hornstrup Huse ApS**

**Industrivej Vest 20**

**6600 Vejen**

**CVR-nr. 39 78 59 94**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 29. juni 2022

---

Morten Hornstrup Nielsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	8
Balance pr. 31. december 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Hornstrup Huse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 23. juni 2022

### Direktion

Morten Hornstrup Nielsen  
direktør

### Bestyrelse

Kasper Hornstrup Schmidt  
Nielsen  
formand

Morten Hornstrup Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Hornstrup Huse ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hornstrup Huse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brørup, den 23. juni 2022

### **REVISION KJÆR**

Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne32372

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

#### **Hornstrup Huse ApS**

Industrivej Vest 20  
6600 Vejen

CVR-nr.: 39 78 59 94

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 15. august 2018

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Vejen

### Bestyrelse

Kasper Hornstrup Schmidt Nielsen, formand  
Morten Hornstrup Nielsen

### Direktion

Morten Hornstrup Nielsen, direktør

### Revisor

REVISION KJÆR  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Bryggerstræde 20  
6650 Brørup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive byggevirksomhed der kræver specialviden og hermed forbundet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hornstrup Huse ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>22.144</b>	<b>380.251</b>
Personaleomkostninger	1	-2.410	-240.632
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>19.734</b>	<b>139.619</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-9.456	-4.022
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.278</b>	<b>135.597</b>
Skat af årets resultat	2	569	-30.338
<b>Årets resultat</b>		<b>10.847</b>	<b>105.259</b>
Overført resultat		10.847	105.259
		<b>10.847</b>	<b>105.259</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		575.250	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>575.250</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	409.275
Igangværende arbejder for fremmed regning	3	50.000	0
Andre tilgodehavender		3.248	8.684
Udskudt skatteaktiv		4.023	0
Tilgodehavende moms og afgifter		12.903	0
Periodeafgrænsningsposter		0	16.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>70.174</b>	<b>433.959</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>59.460</b>	<b>10.390</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>704.884</b>	<b>444.349</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>704.884</b>	<b>444.349</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		170.493	159.647
<b>Egenkapital</b>		<b>220.493</b>	<b>209.647</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	3.520
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>3.520</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	32.070
Gæld til tilknyttede virksomheder		170.883	43.909
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		302.508	0
Anden gæld		0	155.203
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>484.391</b>	<b>231.182</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>484.391</b>	<b>231.182</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>704.884</b>	<b>444.349</b>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	159.646	209.646
Årets resultat	0	10.847	10.847
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>170.493</b>	<b>220.493</b>

## Noter

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	0	219.338
Pensioner	0	18.791
Andre omkostninger til social sikring	2.410	2.503
	<b>2.410</b>	<b>240.632</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	6.974	37.158
Årets udskudte skat	-7.543	-6.820
	<b>-569</b>	<b>30.338</b>
<b>3 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	50.000	0
	<b>50.000</b>	<b>0</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	50.000	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	0	0
	<b>50.000</b>	<b>0</b>
<b>4 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hornstrup ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Peter Nørgaard Kjær

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1277674994836  
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 12:00:38  
Underskrevet med NemID

## Morten Hornstrup Nielsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-012107333475  
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 12:08:00  
Underskrevet med NemID

## Morten Hornstrup Nielsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-012107333475  
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 12:08:00  
Underskrevet med NemID

## Morten Hornstrup Nielsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-012107333475  
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 12:08:00  
Underskrevet med NemID

## Kasper Hornstrup Schmidt Nielsen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-197253740479  
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 16:45:08  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 8e95ebjjjms247975055