

Jacobi & Vest ApS

**Kornvænget 48
3650 Ølstykke**

CVR-nr. 39782871

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. januar 2022

Henrik Jacobi-Vest
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedoplysninger

Virksomheden

Jacobi & Vest ApS
Kornvænget 48
3650 Ølstykke

CVR-nr: 39782871

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Jacobi & Vest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 31. januar 2022

Direktion

Henrik Jacobi-Vest

Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulentvirksomhed med byggerådgivning samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 343.501, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 449.404.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusive feriepenge og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr 30.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		941.540	761.172
Personaleomkostninger	1	-487.000	-686.411
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.793	0
Resultat før finansielle poster		451.747	74.761
Andre finansielle indtægter	2	0	-162
Øvrige finansielle omkostninger	3	-3.169	-103
Resultat før skat		448.578	74.496
Skat af årets resultat	4	-105.077	-21.150
Årets resultat		343.501	53.346
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		60.000	0
Overført resultat		283.501	53.346
		343.501	53.346

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.925	0
Materielle anlægsaktiver		17.925	0
Anlægsaktiver i alt		17.925	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.509	248.596
Andre tilgodehavender		117.328	3.636
Tilgodehavende skat		0	14.234
Tilgodehavender		147.837	266.466
Likvide beholdninger		543.364	165.483
Omsætningaktiver i alt		691.201	431.949
Aktiver i alt		709.126	431.949

Balance 31. december 2021

Note	2021	2020
	kr.	kr.
Passiver		
Selskabskapital	40.000	40.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	60.000	0
Overført resultat	349.404	65.902
	449.404	105.902
Egenkapital		
Hensættelse til udskudt skat	525	0
	525	0
Hensatte forpligtelser		
Kortfristet gæld til banker	16.500	17.500
Gæld til associerede virksomheder	6.947	6.675
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	4.091
Skyldig skat	80.566	0
Anden gæld	34.573	169.872
Skyldig moms og afgifter	120.611	127.909
	259.197	326.047
Kortfristet gæld		
	259.197	326.047
Gældsforpligtelser		
	259.197	326.047
Passiver i alt	709.126	431.949

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger	471.364	672.182
Andre omkostninger til social sikring	7.182	5.140
Andre personalemkostninger	8.454	9.089
I alt	487.000	686.411
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	2021	2020
	kr.	kr.
2. Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	-162
I alt	0	-162
	2021	2020
	kr.	kr.
3. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	3.169	103
I alt	3.169	103
	2021	2020
	kr.	kr.
4. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	104.566	18.766
Årets udskudte skat	525	2.384
Regulering vedr. tidligere år	-14	0
I alt	105.077	21.150

5. Oplysning om gældsforpligtelser udover hensatte forpligtelser

Der påhviler selskabet en leasingforpligtelse på varebil de næste 14 måneder på cirka kr. 56.000



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-608269770001

Henrik Jacobi-Vest
Direktør

31-01-2022 14:31

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-608269770001

Henrik Jacobi-Vest
Dirigent

31-01-2022 14:32

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 232230ec-3d18-412d-a9da-08b0935740c7



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 Jacobi & Vest ApS.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

Skat 2021 Jacobi & Vest ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-01-31 11:03 Underskriftsprocessen er startet
2022-01-31 11:03 En besked er sendt til Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:31 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:31 Henrik Jacobi-Vest har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Jacobi & Vest ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-608269770001)
2022-01-31 14:31 Bilaget blev åbnet af Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:32 Alle dokumenter sendt til Henrik Jacobi-Vest er blevet underskrevet
2022-01-31 14:32 Underskriftsprocessen er startet
2022-01-31 14:32 En besked er sendt til Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:32 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:32 Henrik Jacobi-Vest har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Jacobi & Vest ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-608269770001)
2022-01-31 14:32 Bilaget blev åbnet af Henrik Jacobi-Vest
2022-01-31 14:33 Alle dokumenter sendt til Henrik Jacobi-Vest er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 232230ec-3d18-412d-a9da-08b0935740c7

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo