

**HOLDINGSELSKABET AAN AF 1/10 2017 APS**

**FØLFODVEJ 12, 9970 STRANDBY**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. november 2022

---

Allan Andersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Egenkapitalopgørelse.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**                    Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS  
                                     Følfodvej 12  
                                     9970 Strandby

                                     CVR-nr.:            39 78 24 64  
                                     Stiftet:              3. juli 2018  
                                     Regnskabsår:    1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Direktion**                    Allan Andersen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 23. november 2022

Direktion:

---

Allan Andersen

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering, kapitalanbringelse og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-436</b>	<b>-974</b>
Andre finansielle indtægter.....		100.009	140.713
Andre finansielle omkostninger.....		-2.467	-1.838
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>97.106</b>	<b>137.901</b>
Skat af årets resultat.....	1	-21.362	-30.360
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>75.744</b>	<b>107.541</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		150.000	200.000
Overført resultat.....		-74.256	-92.459
<b>I ALT.....</b>		<b>75.744</b>	<b>107.541</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Lejedepositum og andre tilgodehavender.....		1.302.341	1.474.218
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>1.302.341</b>	<b>1.474.218</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.302.341</b>	<b>1.474.218</b>
Andre tilgodehavender.....		21.351	24.054
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	108
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>21.351</b>	<b>24.162</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2	123.471	113.373
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>123.471</b>	<b>113.373</b>
Likvide beholdninger.....		321.052	283.281
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>465.874</b>	<b>420.816</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.768.215</b>	<b>1.895.034</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		1.533.284	1.607.541
Forslag til udbytte.....		150.000	200.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.733.284</b>	<b>1.857.541</b>
Selskabsskat.....		15.073	24.071
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	3	<b>15.073</b>	<b>24.071</b>
Anden gæld.....		19.858	13.422
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>19.858</b>	<b>13.422</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>34.931</b>	<b>37.493</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.768.215</b>	<b>1.895.034</b>
Eventualposter mv.	4		
Medarbejderforhold	5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	50.000	1.607.540	200.000	1.857.540
Forslag til resultatdisponering.....		-74.256	150.000	75.744
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-200.000	-200.000
<b>Egenkapital 30. september 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>1.533.284</b>	<b>150.000</b>	<b>1.733.284</b>



## NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	21.362	30.360		
	<b>21.362</b>	<b>30.360</b>		
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			 <b>2</b>	
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Børsnoteret værdipapirer		
Dagsværdi 30. september 2022.....		123.471		
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		10.098		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			 <b>3</b>	
	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	15.073	0	0	24.071
	<b>15.073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24.071</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				 <b>4</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Selskabet har ingen eventualforpligtelser				
		2021/22	2020/21	
 <b>Medarbejderforhold</b>				 <b>5</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.