

BS Mureren ApS

Lausbjergvej 1

6520 Toftlund

CVR-nr. 39778424

Årsrapport for 2022

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 07-08-2023



Dirigent

OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab – CVR-nr. 10841976
info@olrevision.dk – www.olrevision.dk

- Østervang 2, 6800 Væde – Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe – Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding – Telefon 74 84 13 03

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

BS Mureren ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for BS Mureren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 04-08-2023

Direktion



Bjarke Andresen Storbank
Direktør

BS Mureren ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BS Mureren ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BS Mureren ApS for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødning, den 04-08-2023

OL Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 10841976



Laura Linde

Registreret revisor
mne8726

BS Mureren ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BS Mureren ApS Lausbjergvej 1 6520 Toftlund
Telefon	24915691
E-mail	bs@bsmureren.dk
CVR-nr.	39778424
Stiftelsesdato	10-08-2018
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
Direktion	Bjarke Andresen Storbank
Revisor	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Østergade 13 6630 Rødding
CVR-nr.	10841976

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive murer og entreprenørvirksomhed, herunder køb af grunde, opførelse af ejendomme til videresalg, samt anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. 882.480, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 4.596.178, og en egenkapital på kr. 930.106.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for BS Mureren ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede husleje indtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendomme divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten 'Værdiregulering af investeringsejendomme'.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på investeringsejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

BS Mureren ApS**Resultatopgørelse**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		4.567.807	3.762.444
Personaleomkostninger	1	-3.179.439	-2.866.031
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-191.653	-330.917
Andre driftsomkostninger		0	-17.815
Driftsresultat		1.196.715	547.681
Andre finansielle indtægter	2	486	133
Finansielle omkostninger	3	-83.778	-54.843
Resultat før skat		1.113.423	492.971
Skat af årets resultat	4	-230.943	-12.411
Årets resultat		882.480	480.560
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		882.480	480.560
Resultatdisponering		882.480	480.560

BS Mureren ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	1.000.000	1.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	708.196	658.849
Materielle anlægsaktiver		<u>1.708.196</u>	<u>1.658.849</u>
Deposita		10.000	10.000
Finansielle anlægsaktiver		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Anlægsaktiver		<u>1.718.196</u>	<u>1.668.849</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.702.736	1.168.603
Udskudte skatteaktiver		18.754	9.875
Andre tilgodehavender		26.492	18.584
Periodeafgrænsningsposter		130.000	0
Tilgodehavender		<u>2.877.982</u>	<u>1.197.062</u>
Omsætningsaktiver		<u>2.877.982</u>	<u>1.197.062</u>
Aktiver		<u>4.596.178</u>	<u>2.865.911</u>

BS Mureren ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		880.106	-2.372
Egenkapital		930.106	47.628
Gæld til kreditinstitutter		647.769	687.632
Langfristede gældsforpligtelser	7	647.769	687.632
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		40.000	40.000
Gæld til banker		343.046	309.266
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.255.169	786.350
Gæld til tilknyttede virksomheder		347	347
Selskabsskat		262.108	22.286
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.042.632	947.218
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		54.001	4.184
Deposita		21.000	21.000
Kortfristede gældsforpligtelser		3.018.303	2.130.651
Gældsforpligtelser		3.666.072	2.818.283
Passiver		4.596.178	2.865.911
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

BS Mureren ApS

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhed s kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2022	50.000	-2.372	47.628
Årets resultat		882.480	882.480
Egenkapital 31-12-2022	50.000	880.108	930.108

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	2.778.959	2.543.402
Pensioner	355.168	266.753
Andre omkostninger til social sikring	45.312	55.876
	<u>3.179.439</u>	<u>2.866.031</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>6</u>	<u>6</u>
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	486	133
	<u>486</u>	<u>133</u>
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	83.778	54.843
	<u>83.778</u>	<u>54.843</u>
4. Skat af årets resultat		
Selskabsskat, aktuel	239.822	22.286
Reg. af udskudt skat	-8.879	-9.875
	<u>230.943</u>	<u>12.411</u>
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	629.119	629.119
Kostpris ultimo	<u>629.119</u>	<u>629.119</u>
Opskrivninger primo	370.881	370.881
Opskrivninger ultimo	<u>370.881</u>	<u>370.881</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

Investeringsejendommen indregnes til en beregnet dagsværdi. Dagsværdien er opgjort som et afkastkrav på 5,75 - 7,50 %. Da ejendommen er beliggende i Toftlund og derfor vurderes der ikke at være af den største investeringspotentiale.

Noter

	2022	2021	
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Kostpris primo	1.143.200	1.135.700	
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	299.600	411.500	
Afgang i årets løb	0	-404.000	
Kostpris ultimo	1.442.800	1.143.200	
Af- og nedskrivninger primo	-484.351	-327.434	
Regulering af afskrivninger primo	0	-1.260	
Årets afskrivninger	-250.253	-194.124	
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	38.467	
Af- og nedskrivninger ultimo	-734.604	-484.351	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	708.196	658.849	
7. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	647.769	40.000	567.000
	647.769	40.000	567.000

8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Selskabet har en leasingaftale med Santander Consumer Bank på 12 ydelser á 2.602,50 kr.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet pant og sikkerhed. Den samlede pant og sikkerhedsstillelse udgør t.kr. 1.326.