

# **Renas Hotel IVS**

Østerbro 28  
5000 Odense C

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/04/2020**

---

**Jens Knud Hermansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Renas Hotel IVS  
Østerbro 28  
5000 Odense C

CVR-nr:            39771594  
Regnskabsår:    01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Renas Hotel IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 31/03/2020

## Direktion

Jens Knud Hermansen

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med rengøring, håndværk og service samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes for det kommende år et positivt resultat.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Rentekomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af anlægsaktiver og varebeholdninger indregnes ikke i kostprisen for disse aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Gæld**

Langfristet gæld måles på tidspunktet for lånoptagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles gælden til dagsværdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kortpris svarende til nominel værdi.

**Egenkapital**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>3.879.097</b>	<b>659.249</b>
Personaleomkostninger .....	1	-3.778.724	-646.325
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>100.373</b>	<b>12.924</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		1.786	353
Øvrige finansielle omkostninger .....		-524	-102
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>101.635</b>	<b>13.175</b>
Skat af årets resultat .....	2	-22.380	-2.921
<b>Årets resultat .....</b>		<b>79.255</b>	<b>10.254</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til reserve for iværksætterselskab .....		46.436	2.564
Overført resultat .....		32.819	7.690
<b>I alt .....</b>		<b>79.255</b>	<b>10.254</b>



# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	274.847
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	100.353
Andre tilgodehavender .....		10.475	946
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.475</b>	<b>376.146</b>
Likvide beholdninger .....		920.452	73.837
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>930.927</b>	<b>449.983</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>930.927</b>	<b>449.983</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000	1.000
Reserve for Iværksætterselskab .....		49.000	2.564
Overført resultat .....		40.509	7.690
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>90.509</b>	<b>11.254</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		252.921	150.000
Skyldig selskabsskat .....		22.380	2.921
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		565.117	285.808
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>840.418</b>	<b>438.729</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>840.418</b>	<b>438.729</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>930.927</b>	<b>449.983</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	3.632.939	627.873
Pensionsbidrag	38.595	626
Andre omkostninger til social sikring	107.190	17.826
	<b>3.778.724</b>	<b>646.325</b>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	22.380	2.921
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>22.380</b>	<b>2.921</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2019</b>
	13