

---

# ***Brdr. Søby Holding IVS***

Svanlevvej 107, 8361 Hasselager

Årsrapport for  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

---

CVR-nr. 39 76 92 55

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 19/11 2020

Kasper Stougaard  
Caludann Søby  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	4
Balance 30. juni 2020	5
Noter til årsregnskabet	7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Brdr. Søby Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasselager, den 19. november 2020

## Direktion

Kasper Stougaard Caludann Søby  
Direktør

Thomas Caludann Søby  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Brdr. Søby Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brdr. Søby Holding IVS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19. november 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steffen Damsgaard Sørensen

statsautoriseret revisor

mne35804

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Brdr. Søby Holding IVS Svanlevvej 107 8361 Hasselager CVR-nr: 39 76 92 55 Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020 Hjemstedskommune: Aarhus
<b>Direktion</b>	Kasper Stougaard Caludann Søby Thomas Caludann Søby
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

# Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	Note	2019/20	2018/19
		DKK 12 måneder	DKK 11 måneder
Andre eksterne omkostninger		-3.675	-3.900
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.675</b>	<b>-3.900</b>
Underskud af kapitalandele i dattervirksomheder		-42.480	111.788
<b>Resultat før skat</b>		<b>-46.155</b>	<b>107.888</b>
Skat af årets resultat	2	858	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-45.297</b>	<b>107.888</b>

## Resultatdisponering

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-42.480	111.788
Overført resultat	-2.817	-3.900
	<b>-45.297</b>	<b>107.888</b>

## Balance 30. juni 2020

### Aktiver

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	69.309	111.789
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>69.309</b>	<b>111.789</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>69.309</b>	<b>111.789</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		44.587	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>44.587</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>425</b>	<b>350</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>45.012</b>	<b>350</b>
<b>Aktiver</b>		<b>114.321</b>	<b>112.139</b>

## Balance 30. juni 2020

### Passiver

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Selskabskapital		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		69.308	111.788
Overført resultat		-6.717	-3.900
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>62.592</b>	<b>107.889</b>
Selskabsskat		47.979	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>47.979</b>	<b>0</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	500
Anden gæld		3.750	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.750</b>	<b>4.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>51.729</b>	<b>4.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>114.321</b>	<b>112.139</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		



# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab og dermed beslægtet virksomhed.

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-858	0
	<u>-858</u>	<u>0</u>

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>3. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris primo 1. juli	1	1
Kostpris 30. juni	<u>1</u>	<u>1</u>
Værdireguleringer primo 1. juli	111.788	0
Årets resultat	-42.480	111.788
Værdireguleringer 30. juni	<u>69.308</u>	<u>111.788</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u><b>69.309</b></u>	<u><b>111.789</b></u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Søby Ejendomsselskab IVS	Aarhus	1	66,67%	103.954	-63.720

# Noter til årsregnskabet

## 4. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	1	111.788	-3.900	107.889
Årets resultat	0	-42.480	-2.817	-45.297
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>1</b>	<b>69.308</b>	<b>-6.717</b>	<b>62.592</b>

## 5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med danske tilknyttede virksomheder og hæfter for modtagne acantobetalinger fra tilknyttede virksomheder i sambeskatningen. Selskabet er administrationsselskab i henhold til sambeskatningslovgivningen.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brdr. Søby Holding IVS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

## Noter til årsregnskabet

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.