

Sandkaas Feriecenter IVS

Schweizerpladsen 5 1
4200 Slagelse

Årsrapport
3. august 2018 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/08/2020

Jens Oluf Ingemann Larsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Sandkaas Feriecenter IVS
Schweizerpladsen 5 1
4200 Slagelse

CVR-nr: 39759535

Regnskabsår: 03/08/2018 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ferieboliger på Bornholm tilhørende selskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 114.028 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 3. aug. 2018 - 31. dec. 2019

	Note	2018/19 kr.
Bruttoresultat		407.827
Øvrige finansielle omkostninger		-259.219
Ordinært resultat før skat		148.608
Skat af årets resultat		-34.580
Årets resultat		114.028
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		114.028
I alt		114.028

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		6.828.811
Materielle anlægsaktiver i alt		6.828.811
Anlægsaktiver i alt		6.828.811
Aktiver i alt		6.828.811

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		10.000
Overført resultat		114.028
Egenkapital i alt		124.028
Gæld til realkreditinstitutter		2.917.928
Gæld til banker		3.660.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.577.928
Gæld til banker		8.893
Modtagne forudbetalinger fra kunder		47.248
Skyldig selskabsskat		34.580
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		36.134
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		126.855
Gældsforpligtelser i alt		6.704.783
Passiver i alt		6.828.811

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret