

# Kjær & Walter's Tømrefirma ApS

Åboulevarden 95 A, 4. th., 8700 Horsens

CVR-nr. 39 74 91 22

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juli 2021

Dirigent:

.....  
Mathias Kjær Juul Hansen





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 14. juli 2021  
Direktion:

.....  
Mathias Kjær Juul Hansen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 14. juli 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lene Kamper Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne34456



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS
Adresse, postnr., by	Åboulevarden 95 A, 4. th., 8700 Horsens
CVR-nr.	39 74 91 22
Stiftet	25. juli 2018
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Mathias Kjær Juul Hansen, Direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrer-, snedker- og enterprenørvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på 215 t.kr. mod et overskud på 278 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på 165 t.kr. Selskabet har haft et nedjusteret aktivitetsniveau i 2020, og ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende. Der forventes et mindre overskud i 2021.

Selskabets ledelse er bekendt med selskabslovens kapitaltabsbestemmelser. Kapitalen forventes reetableret ved egen indtjening. Såfremt det mod forventning ikke kan opnås, så vil holdingsselskabet konvertere mellemregning til kapital.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020 12 mdr.	2018/19 18 mdr.
	<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	-60.455	1.640.030
2	Personaleomkostninger	-74.093	-1.240.156
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-131.523	-39.374
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-266.071	360.500
	Finansielle omkostninger	-4.753	-289
	<b>Resultat før skat</b>	-270.824	360.211
3	Skat af årets resultat	56.228	-82.152
	<b>Årets resultat</b>	<b>-214.596</b>	<b>278.059</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	278.059
	Overført resultat	-214.596	0
		<b>-214.596</b>	<b>278.059</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2018/19
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	10.000	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	112.002	149.846
	Materielle anlægsaktiver under opførelse	0	103.679
		<u>122.002</u>	<u>253.525</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>122.002</u>	<u>253.525</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	385.519
5	Entreprisekontrakter	150.000	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	48.170
	Udskudte skatteaktiver	33.586	0
	Andre tilgodehavender	10.559	15.232
	Periodeafgrænsningsposter	76.147	100.037
		<u>270.292</u>	<u>548.958</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>517</u>	<u>56.932</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>270.809</u>	<u>605.890</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>392.811</u>	<u>859.415</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-214.596	0
	Foreslået udbytte	0	278.059
		<u>-164.596</u>	<u>328.059</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	0	22.642
		<u>0</u>	<u>22.642</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	14.815	8.997
		<u>14.815</u>	<u>8.997</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	1.321	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	146.839	181.060
	Gæld til tilknyttede virksomheder	236.142	0
	Skyldig selskabsskat	5.566	59.510
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	251	251
	Anden gæld	152.473	258.896
		<u>542.592</u>	<u>499.717</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>557.407</u>	<u>508.714</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>392.811</u>	<u>859.415</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 25. juli 2018	0	0	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	278.059	278.059
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	0	50.000
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>278.059</b>	<b>328.059</b>
Overført via resultatdisponering	0	-214.596	0	-214.596
Udloddet udbytte	0	0	-278.059	-278.059
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>-214.596</b>	<b>0</b>	<b>-164.596</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS18.

Indtægter fra håndværkerydelser, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2010.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2020 12 mdr.	2018/19 18 mdr.		
<b>2 Personalemkostninger</b>				
Lønninger	51.855	1.176.723		
Pensioner	8.794	50.207		
Andre omkostninger til social sikring	13.444	13.226		
	<u>74.093</u>	<u>1.240.156</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>2</u>		
<b>3 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	59.510		
Årets regulering af udskudt skat	-56.228	22.642		
	<u>-56.228</u>	<u>82.152</u>		
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
kr.	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle anlægsaktiver under opførelse</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2020	0	189.220	103.679	292.899
Overført	103.679	0	-103.679	0
Kostpris 31. december 2020	<u>103.679</u>	<u>189.220</u>	<u>0</u>	<u>292.899</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2020	0	39.374	0	39.374
Nedskrivninger	93.679	0	0	93.679
Afskrivninger	<u>0</u>	<u>37.844</u>	<u>0</u>	<u>37.844</u>
Af- og nedskrivninger				
31. december 2020	<u>93.679</u>	<u>77.218</u>	<u>0</u>	<u>170.897</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u>10.000</u>	<u>112.002</u>	<u>0</u>	<u>122.002</u>
<b>5 Entrepriskontrakter</b>				
kr.	<u>2020</u>	<u>2018/19</u>		
Salgsværdi af udført arbejde	150.000	0		
	<u>150.000</u>	<u>0</u>		
der indregnes således:				
Entrepriskontrakter (aktiver)	150.000	0		
	<u>150.000</u>	<u>0</u>		

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Kjaer Invest ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2020 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 12. november 2019 eller senere.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter operationelle leasingkontrakter på biler med restforpligtigelse på i alt 475 t.kr. med en resterende kontraktperiode på op til 39 måneder.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mathias Kjær Juul Hansen

### Direktør

På vegne af: Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-115109958833

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-07-14 11:09:12Z

NEM ID 

## Mathias Kjær Juul Hansen

### Dirigent

På vegne af: Kjær & Walter's Tømrerfirma ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-115109958833

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-07-14 11:09:12Z

NEM ID 

## Lene Kamper Joergensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:45424883

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-14 11:11:51Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CEBE1-U4ZBC-W2BWJ-V6PCB-6PMWE-B0SY0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>