

## Jørn Kjær Madsen Holding ApS

Breumvej 12  
6740 Bramming

CVR-nr. 39732653

### Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. marts 2022

---

Jørn Kjær Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8
Hoved- og nøgletal .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	10
Resultatopgørelse .....	17
Balance .....	18
Egenkapitalopgørelse .....	22
Pengestrømsopgørelse .....	23
Noter .....	24

## **Ledelsepåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Jørn Kjær Madsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 21. marts 2022

### **Direktion**

Jørn Kjær Madsen  
Direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jørn Kjær Madsen Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Jørn Kjær Madsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- \* Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, 21. marts 2022

**Sønderup I/S**

**Statsautoriserede Revisorer**

CVR-nr. 31824559

Christian Hjortshøj  
Statsautoriseret revisor  
mne34485

## Jørn Kjær Madsen Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jørn Kjær Madsen Holding ApS Breumvej 12 6740 Bramming
CVR-nr.	39732653
Stiftelsesdato	18. juli 2018
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Jørn Kjær Madsen, Direktør
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	Rønhave ApS, CVR nr. 39 66 88 07, 6740 Bramming Darum 1 ApS, CVR nr. 38 42 76 87, 6740 Bramming Darum 2 ApS, CVR nr. 38 42 78 30, 6740 Bramming
<b>Revisor</b>	Sønderup I/S Statsautoriserede Revisorer Jyllandsgade 9 4100 Ringsted
CVR-nr.	31824559

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter er mælkeproduktion samt udleje af fast ejendom. Moderselskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber samt investering i øvrigt.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 7.396.145, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 208.663.508, og en egenkapital på kr. 10.268.661.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Omstillingen som blev igangsat i 2020 og processen med fokusering på kerneforretningen, følger de fastlagte planer.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år

### Risikoforhold

Driftrisici:

Koncernens væsentligste driftsrisici er knyttet til eventuelle sygdomsudbrud i besætningen.

Prisrisici:

Der er ikke andre prisrisici end de normale risici ved køb af foder og levende dyr samt salg af mælk og dyr. Disse er påvirket af globalt udbud og efterspørgsel og af lokale markedsforhold.

Renterisici:

Den rentebærende nettogæld udgør ca. 87% af balancesummen, hvorfor koncernen naturligt har en forretningsmæssig risiko overfor udsving i renten.

### Miljøforhold

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter, men følger løbende de eksterne forskning- og udviklingsaktiviteter og tilpasser koncernen herefter

### Vidensressourcer

Koncernen er afhængig af løbende at kunne tiltrække de bedste menneskelige ressourcer inden for branchen. Det er ledelsen meget bevidst om, og gennem nogle stærke, både ydre og indre værdier insisterer virksomheden på at være en attraktiv arbejdsplads for alle potentielle kandidater.

### Filialer i udlandet

Koncernen har ingen filialer i udlandet.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den senest offentliggjorte årsrapport

Årets 2021 er forløbet tilfredsstillende og det opnåede resultat følger det budgetterede.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



**Hoved- og nøgletal**

Koncern og modervirksomheds udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives:

	2021	2020	2019	2018
<b>Koncern</b>				
Resultatopgørelse:				
Bruttofortjeneste	43.886	31.859	44.111	24.297
Driftsresultat	16.665	630	12.499	3.057
Resultat før skat	8.614	-6.272	4.137	-4.011
Årets resultat	7.397	-7.647	3.387	-3.323
Balance:				
Balancesum	208.664	218.912	215.057	219.287
Investeringer i anlægsaktiver	3.096	4.082	9.278	185.896
Egenkapital	10.269	2.873	10.520	7.133
Nøgletal:				
Afkastningsgrad %	7,8	1,25	5,82	1,36
Soliditetsgrad %	4,8	1,34	4,9	3,23
Forretning af egenkapital %	112,56	-68	39,45	-47,96
Antal ansatte	55	67	72	77
<b>M oderselskab</b>				

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Jørn Kjær Madsen Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Jørn Kjær Madsen Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Jørn Kjær Madsen Holding ApS direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammenlægges regskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Nyerhvervede tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostpris og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder som følge af ændringer i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokteres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger,

## **Anvendt regnskabspraksis**

nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, handelsbesætning, samt fremstillede varer og handelsvarer.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Betalingsrettigheder afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, svarende til 5 år. begrundelsen for at afskrive over 5 år er, at dette svarer til den forventede levetid.

Der foretages nedskrivningstest på erhvervede immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Beboelse	4-50 år	0-95 %
Bygninger	4-30 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner:	4-15 år	0-30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsmkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige leje aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel forpligtelser.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Biologiske aktiver

Stambesætningen anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af "indgangsdyr" og "afgangsværdien" indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr kan være søer, gylte sopolte, kører, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

"Indgangsdyr" er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af "indgangsdyr" beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagteevægt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsmomkostninger. Dagsværdien er den værdi, som beholdningen forventes at kunne indbringe ved en transaktion mellem uafhængige parter. Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien for afgrøder opgøres med udgangspunkt i de seneste offentliggjorte handelsværdier på de pågældende afgrøder ifølge Xbørs, hvor afgrøderne forventes at skulle afsættes. Dagsværdien af opskovet træ sættes til den værdi, som tilsvarende beholdninger blev handlet til på balancedagen. Værdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i en særskilt post i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	=	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$
Afkastningsgrad (%)	=	$\frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$
Soliditetsgrad (%)	=	$\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$



**Resultatopgørelse**

	Note	Koncern		M oderselskab	
		2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>43.886.201</b>	<b>31.859.201</b>	<b>-92.831</b>	<b>-53.268</b>
Personaleomkostninger	1	-21.741.951	-24.492.916	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.851.075	-5.159.686	0	0
Andre driftsomkostninger		-628.165	-1.576.137	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>16.665.010</b>	<b>630.462</b>	<b>-92.831</b>	<b>-53.268</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		106.091	77.671	7.468.517	-7.597.206
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0	0	2.281
Andre finansielle indtægter		20.747	2.051.374	0	0
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder		0	0	-21	-5.043
Andre finansielle omkostninger		-8.177.409	-9.031.438	0	-7.804
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.614.439</b>	<b>-6.271.931</b>	<b>7.375.665</b>	<b>-7.661.040</b>
Skat af årets resultat		-1.218.294	1.689.882	20.480	14.004
Årets resultat vedrørende ophørende aktiviteter		0	-3.065.000	0	0
<b>Årets resultat</b>	2	<b>7.396.145</b>	<b>-7.647.049</b>	<b>7.396.145</b>	<b>-7.647.036</b>

Balance 31. december 2021

	Note	Koncern		M oderselskab	
		2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>					
Erhvervede rettigheder	3	1.200	2.400	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>1.200</b>	<b>2.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Jord	4	62.343.530	62.343.530	0	0
Grunde og bygninger	5	43.615.231	45.378.839	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	6	21.832.155	22.685.467	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	289.909	349.353	0	0
Biologiske aktiver	8	31.074.500	29.218.300	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>159.155.325</b>	<b>159.975.489</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9, 10, 10,	0	0	10.626.785	3.158.268
Kapitalinteresser	11	11.145.218	9.962.152	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>	<b>10.626.785</b>	<b>3.158.268</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>170.301.743</b>	<b>169.940.041</b>	<b>10.626.785</b>	<b>3.158.268</b>
Råvarer og hjælpematerialer		24.746.989	23.665.000	0	0
Handelsbesætning	12	152.600	247.100	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>24.899.589</b>	<b>23.912.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Balance 31. december 2021

		Koncern		M oderselskab	
	Note	2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.319.259	13.831.401	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	2.706	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		8.172.542	0	0	0
Udskudte skatteaktiver	13	1.324.330	2.502.300	35.680	15.200
Andre tilgodehavender		2.639.002	2.945.575	36.207	6.357
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.455.133</b>	<b>19.279.276</b>	<b>74.593</b>	<b>21.557</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.043</b>	<b>17.141</b>	<b>2.402</b>	<b>3.423</b>
<b>Om sætningsaktiver</b>		<b>38.361.765</b>	<b>43.208.517</b>	<b>76.995</b>	<b>24.980</b>
<b>Aktiver bestemt for salg</b>		<b>0</b>	<b>5.763.409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>208.663.508</b>	<b>218.911.967</b>	<b>10.703.780</b>	<b>3.183.248</b>

Balance 31. december 2021

		Koncern		M oderselskab	
	Note	2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Overkurs ved emission		10.405.410	10.405.410	10.405.410	10.405.410
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	324.297	0
Overført resultat		-186.749	-7.582.899	-511.046	-7.582.894
<b>Egenkapital</b>		<b>10.268.661</b>	<b>2.872.511</b>	<b>10.268.661</b>	<b>2.872.516</b>
Gæld til kreditinstitutter		28.906.000	45.678.197	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		89.546.804	93.500.267	0	0
Pante- og gældsbreve		248.756	484.196	0	0
Anden gæld		8.472.448	8.570.448	0	0
Periodeafgrænsningsposter		388.146	452.146	0	0
Leasingforpligtelser		1.820.140	2.792.215	0	0
Ansvarlig lånekapital		17.500.000	0	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	14	<b>146.882.294</b>	<b>151.477.469</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Balance 31. december 2021

	Note	Koncern		M oderselskab	
		2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		11.070.448	7.831.272	0	0
Gæld til banker		24.581.008	32.089.267	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.766.147	12.505.932	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	405.269	101.796
Anden gæld		11.010.432	5.485.816	29.850	208.936
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		84.518	819.824	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>51.512.553</b>	<b>58.732.111</b>	<b>435.119</b>	<b>310.732</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>198.394.847</b>	<b>210.209.580</b>	<b>435.119</b>	<b>310.732</b>
<b>Forpligtelser forbundet med aktiver bestemt for salg</b>		<b>0</b>	<b>-5.829.876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>		<b>208.663.508</b>	<b>218.911.967</b>	<b>10.703.780</b>	<b>3.183.248</b>
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning	15				
Eventualforpligtelser	16				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	17				
Nærtstående parter	18				

## Egenkapitalopgørelsen

### M oderselskab

	Virksomheds kapital	Overkurs ved emission	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	10.405.410	0	-7.582.894	2.872.516
Årets resultat	0	0	324.297	7.071.848	7.396.145
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>10.405.410</b>	<b>324.297</b>	<b>-511.046</b>	<b>10.268.661</b>

### M oderselskab

Virksomhedskapitalen har været uændret siden 2018

### Koncern

	Virksomheds kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	10.405.410	-7.582.899	2.872.511
Årets resultat	0	0	7.396.150	7.396.150
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>10.405.410</b>	<b>-186.749</b>	<b>10.268.661</b>

**Pengestrøm opgørelse**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Årets resultat	7.396.145	-7.647.049
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver mv.	4.851.075	9.990.686
Regulering af avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	0	678.212
Regulering af andel i kapitalinteressers resultat efter skat	0	-77.671
Regulering af renteindtægter og lignende indtægter	-32.757	-2.051.374
Regulering af renteudgifter og lignende udgifter	8.189.419	9.031.542
Regulering af skat af årets resultat	1.277.706	-2.553.882
Ændring i varebeholdninger	-1.081.988	-3.586.588
Ændring i tilgodehavender	8.333.780	-7.787.529
Ændring i leverandørgæld mv.	-1.856.274	7.037.698
<b>Pengestrøm fra drift før finansielle poster</b>	<b>27.077.106</b>	<b>3.034.045</b>
Renteindbetalinger og lignende	16.953	108.933
Renteudbetalinger og lignende	-8.179.623	-8.610.582
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>	<b>18.914.436</b>	<b>-5.467.604</b>
Betalt selskabsskat	0	-18
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>18.914.436</b>	<b>-5.467.622</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-4.029.711	-4.081.697
Salg af materielle anlægsaktiver	0	3.308.386
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-4.029.711</b>	<b>-773.311</b>
Ændring i kapitalinteresseret driftsfonde	-1.183.066	0
Tilbagebetaling af langfristet gæld	-4.595.066	-9.059.713
Kort gæld til kreditinstitutter (Kassekredit)	-9.116.690	13.554.697
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt	0	1.736.416
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-14.894.822</b>	<b>6.231.400</b>
<b>Ændringer i likvider</b>	<b>-10.097</b>	<b>-9.533</b>
Likvider, primo	17.140	26.673
<b>Likvider, ultimo</b>	<b>7.043</b>	<b>17.140</b>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	19.040.280	21.509.597	0	0
Pensioner	1.990.786	2.361.871	0	0
Andre omkostninger til social sikring	710.885	621.448	0	0
	<b>21.741.951</b>	<b>24.492.916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	55	67		
<p>Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven §98b, stk. 3, nr. 2.</p>				
<b>2. Forslag til resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	324.297	-502.816
Overført resultat	7.396.145	-7.647.049	7.071.848	-7.144.220
	<b>7.396.145</b>	<b>-7.647.049</b>	<b>7.396.145</b>	<b>-7.647.036</b>
<b>3. Erhvervede rettigheder</b>				
Kostpris primo	459.465	459.465	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>459.465</b>	<b>459.465</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-457.065	-304.710	0	0
Årets afskrivninger	-1.200	-152.355	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-458.265</b>	<b>-457.065</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.200</b>	<b>2.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. Jord</b>				
Kostpris primo	62.343.530	62.343.530	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.343.530</b>	<b>62.343.530</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>62.343.530</b>	<b>62.343.530</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>5. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris primo	51.541.135	50.434.092	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	242.908	1.107.043	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>51.784.043</b>	<b>51.541.135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-6.162.296	-4.048.595	0	0
Årets afskrivninger	-2.006.516	-2.113.701	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-8.168.812</b>	<b>-6.162.296</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>43.615.231</b>	<b>45.378.839</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6. Produktionsanlæg og maskiner</b>				
Kostpris primo	30.381.734	41.733.488	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.935.603	2.974.654	0	0
Afgang i årets løb	0	-2.552.014	0	0
Overførsler i året til andre poster	0	-11.774.394	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>32.317.337</b>	<b>30.381.734</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-7.696.267	-6.445.382	0	0
Årets afskrivninger	-2.788.915	-3.576.444	0	0
Årets nedskrivninger	0	-4.093.742	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	408.316	0	0
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	0	6.010.985	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-10.485.182</b>	<b>-7.696.267</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>21.832.155</b>	<b>22.685.467</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris primo	490.000	490.000	0	0
Afgang i årets løb	-5.000	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>485.000</b>	<b>490.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-140.647	-86.203	0	0
Årets afskrivninger	-54.444	-54.444	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-195.091</b>	<b>-140.647</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>289.909</b>	<b>349.353</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8. Biologiske aktiver</b>				
Kostpris primo	28.846.400	30.689.300	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.856.200	0	0	0
Afgang i årets løb	0	-1.842.900	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>30.702.600</b>	<b>28.846.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	371.900	371.900	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>371.900</b>	<b>371.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>31.074.500</b>	<b>29.218.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beholdningen, der måles til dagsværdi vedører besætning bestående af køer, kvier, kviekalve og tyre. De biologiske aktiver måles årligt ud fra et aktivt marked til vejledende markedsværdier opgjort af SEGES.

Noter

	M oderselskab	
	2021	2020
<b>9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	10.252.658	10.252.658
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.252.658</b>	<b>10.252.658</b>
Opskrivninger primo	-7.094.390	502.816
Årets resultat	7.468.517	-7.597.206
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>374.127</b>	<b>-7.094.390</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>10.626.785</b>	<b>3.158.268</b>

10. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser

Koncern

M oderselskab

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Rønhave ApS	Esbjerg	100,00	10.239.184	7.335.444
Darum 1 ApS	Esbjerg	100,00	0	0
Darum 2 ApS	Esbjerg	100,00	0	0
			<b>10.239.184</b>	<b>7.335.444</b>

*Kapitalinteresser*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Danish Crown A/S	Randers	0,02	3.443	822
Arla Foods a.m.b.a	Aarhus	0,04	19.632	2.567
DLG a.m.b.a	Fredericia	0,01	7.339	576
Danish Argo a.m.b.a	Faxe	0,02	5.342	392
			<b>35.756</b>	<b>4.357</b>

	Koncern		M oderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>11. Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo	9.962.152	9.638.274	0	0
Tilgang i årets løb	1.183.066	323.878	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>11.145.218</b>	<b>9.962.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter

**12. Handelsbesætning**

Aktiver indregnet til dagsværdi jf. ÅRL §37 og §38

**M oderselskab**

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi ind- regnet i §49,3 reserven
Handelsbesætning, slagtekalve	152.600	-5.450	0	0

	Koncern		M oderselskab	
	2021	2020	2021	2020
<b>13. Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudt skat primo	2.502.300	-51.600	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-1.177.970	2.553.900	0	0
<b>Udskudte skatteaktiver ultimo</b>	<b>1.324.330</b>	<b>2.502.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**14. Langfristede gældsforpligtelser**

Af langfristet gæld forfalder kr. 115.844.975 efter 5 år.

## Noter

### 15. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### 16. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og bygninger. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden udgør t.kr. 18.485 i uopsigelighedsperioden.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr 6.023, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2021 opgjort til t.kr 3.056

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af dette regnskab.

### 17. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter og realkreditinstitutter, t.kr 161.122, er der givet pant i materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr 178.033.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve og virksomhedspant på i alt t.kr 87.996, der giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger. Derudover giver disse ejerpantebreve også pant i simple fordringer og varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr 3.774.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter givet transport i afregninger af EU-tilskud samt afregninger og efterbetalinger for salg af mælk.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv. som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

### 18. Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Jørn Kjær Madsen, Breumvej 12, 6740 Bramming.

Transaktioner:

Mellemregninger med tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser forrentes på markedsmæssige vilkår.

Samhandel med tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser foretages på markedsmæssige vilkår.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørn Kjær Madsen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-350209063948  
Tidspunkt for underskrift: 22-03-2022 kl.: 07:07:56  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jørn Kjær Madsen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-350209063948  
Tidspunkt for underskrift: 22-03-2022 kl.: 07:07:56  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Christian Hjortshøj

---

Som Revisor  
RID: 73802972  
Tidspunkt for underskrift: 22-03-2022 kl.: 09:12:46  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 5ca2e5jnHqt247288909

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).