

# Orla Jensen Holding ApS

Sofievej 264, 9000 Aalborg

CVR-nr. 39 72 03 45

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2021.

---

Orla Jensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 5                  |
| Balance  | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 11                 |

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Orla Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 28. marts 2021

**Direktion**

Orla Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Orla Jensen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Orla Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 28. marts 2021

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars F. Lundtoft  
Statsautoriseret revisor  
mne34276

## Selskabsoplysninger

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>          | Orla Jensen Holding ApS<br>Sofievej 264<br>9000 Aalborg   |
|                           | CVR-nr.: 39 72 03 45  |
|                           | Stiftet: 29. juni 2018  |
|                           | Hjemsted: Aalborg   |
|                           | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>3. regnskabsår   |
| <b>Direktion</b>          | Orla Jensen   |
| <b>Revisor</b>            | Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab<br>Bredgade 45<br>9490 Pandrup                    |
| <b>Dattervirksomheder</b> | Søndergade Aalborg ApS, Aalborg<br>Vesterbro Aalborg ApS, Aalborg<br>Dybbølgade ApS, Aalborg<br>Kanalstien ApS, Aalborg |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab gennem direkte eller indirekte kapitalinteresser i andre virksomheder samt foretage anden kapitalinvestering.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -8.638 kr. mod -6.742 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.015.324 kr. mod 789.108 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets likvider er i 2020 steget med 43.538 kr., nemlig fra 2.483 kr. til 46.021 kr.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| Note   | 2020             | 2019           |
|--|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-8.638</b>    | <b>-6.742</b>  |
| 1 Personaleomkostninger                                    | 0                | 0              |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 2.997.834        | 791.184        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 94.001           | 120.480        |
| Andre finansielle indtægter                                | 20.932           | 5.778          |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -81.124          | -120.741       |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>3.023.005</b> | <b>789.959</b> |
| Skat af årets resultat                                     | -7.681           | -851           |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>3.015.324</b> | <b>789.108</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                  |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.997.832        | -208.816       |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 113.000          | 110.600        |
| Overføres til overført resultat                            | 904.492          | 887.324        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>3.015.324</b> | <b>789.108</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                                   |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2020</u>              | <u>2019</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 35.825.356               | 33.827.522               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>35.825.356</u>        | <u>33.827.522</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>35.825.356</u></b> | <b><u>33.827.522</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 5.077.536                | 6.586.556                |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 82.367                   | 0                        |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 268.441                  | 187.865                  |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>5.428.344</u>         | <u>6.774.421</u>         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele              | 0                        | 100.520                  |
| Værdipapirer i alt                               | <u>0</u>                 | <u>100.520</u>           |
| Likvide beholdninger                             | 46.021                   | 2.483                    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>5.474.365</u></b>  | <b><u>6.877.424</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>41.299.721</u></b> | <b><u>40.704.946</u></b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Note   | 2020              | 2019              |
| <b>Egenkapital</b>   |                   |                   |
| Virksomhedskapital   | 5.000.000         | 5.000.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.662.232         | 1.664.400         |
| Overført resultat  | 28.843.418        | 27.938.926        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 113.000           | 110.600           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>37.618.650</b> | <b>34.713.926</b> |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                   |                   |
| Gæld til pengeinstitutter                                  | 155               | 0                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 5.000             | 4.000             |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 2.704.044         | 2.491.349         |
| Selskabsskat   | 268.441           | 188.472           |
| Anden gæld   | 703.431           | 3.307.199         |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 3.681.071         | 5.991.020         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>3.681.071</b>  | <b>5.991.020</b>  |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>41.299.721</b> | <b>40.704.946</b> |

## 4 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|                            | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter den<br/>indre værdis<br/>metode</b> | <b>Overført resul-<br/>tat</b> | <b>Foreslået ud-<br/>bytte for regn-<br/>skabsåret</b> | <b>I alt</b>      |
|----------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 5.000.000                       | 1.873.216   | 27.051.602                     | 108.000  | 34.032.818        |
| Udloddet udbytte           | 0                               | 0   | 0                              | -108.000   | -108.000          |
| Resultatandel              | 0                               | -208.816  | 887.324                        | 110.600  | 789.108           |
| Egenkapital 1. januar 2020 | 5.000.000                       | 1.664.400   | 27.938.926                     | 110.600  | 34.713.926        |
| Udloddet udbytte           | 0                               | 0   | 0                              | -110.600   | -110.600          |
| Resultatandel              | 0                               | 1.997.832   | 904.492                        | 113.000  | 3.015.324         |
|                            | <b>5.000.000</b>                | <b>3.662.232</b>  | <b>28.843.418</b>              | <b>113.000</b>   | <b>37.618.650</b> |

## Noter

---

|  | <u>2020</u>              | <u>2019</u>              |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>   |                          |                          |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>1</u>                 | <u>1</u>                 |
| <p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.</p> |                          |                          |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>  |                          |                          |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder   | 51.712                   | 53.313                   |
| Andre finansielle omkostninger   | <u>29.412</u>            | <u>67.428</u>            |
|  | <b><u>81.124</u></b>     | <b><u>120.741</u></b>    |
| <b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>   |                          |                          |
| Kostpris 1. januar 2020  | <u>32.163.124</u>        | <u>32.163.124</u>        |
| <b>Kostpris 31. december 2020</b>  | <b><u>32.163.124</u></b> | <b><u>32.163.124</u></b> |
| Opskrivninger 1. januar 2020   | 1.664.398                | 1.873.215                |
| Årets resultat   | 2.997.834                | 791.183                  |
| Udbytte  | <u>-1.000.000</u>        | <u>-1.000.000</u>        |
| <b>Opskrivninger 31. december 2020</b>   | <b><u>3.662.232</u></b>  | <b><u>1.664.398</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>   | <b><u>35.825.356</u></b> | <b><u>33.827.522</u></b> |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>   |                          |                          |
|  | <b>Hjemsted</b>          | <b>Ejerandel</b>         |
| Søndergade Aalborg ApS   | Aalborg                  | 100 %                    |
| Vesterbro Aalborg ApS  | Aalborg                  | 100 %                    |
| Dybbølgade ApS   | Aalborg                  | 100 %                    |
| Kanalstien ApS   | Aalborg                  | 100 %                    |

### 4. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter 1. januar 2018 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter 1. januar 2018 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Orla Jensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Orla Jensen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.