

Dark Properties IVS

Rovsingsgade 75, 4 th
2200 København N

Årsrapport
18. juli 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/01/2019

Yousef M. Tantouri
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter | 9 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Dark Properties IVS
Rovsingsgade 75, 4 th
2200 København N

Telefonnummer: 53845161

e-mailadresse: contact@extremeshark.com

CVR-nr: 39717670

Regnskabsår: 18/07/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje andre ejendomselskaber, eller have andel i andre ejendomselskaber. Derudover må Holdingselskabet gerne bygge -og leje vigtige nøgle ejendomme ud til speciale formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke regnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, med fradrag af andre eksterne omkostninger, som omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Resultatopgørelse 18. jul. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. |
|---|------|-------------|
| Nettoomsætning | | 0 |
| Eksterne omkostninger | | 0 |
| Bruttoresultat | | 0 |
| Personaleomkostninger | | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 0 |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | 0 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | 0 |
| I alt | | 0 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. |
|--------------------------------------|------|-------------|
| Likvide beholdninger | | 1 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1 |
| Aktiver i alt | | 1 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. |
|--------------------------------|------|-------------|
| Registreret kapital mv. | | 1 |
| Overført resultat | | 0 |
| Egenkapital i alt | | 1 |
| Passiver i alt | | 1 |

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det er ledelsens vurdering, at selskabet har de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed med støtte fra selskabets ultimative anpartshaver.

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Nordic Zoom IVS