



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**GYM CLUB ESBJERG APS**  
**C/O LOTTE VEIRUP, BOVBJERGVEJ 1, 6710 ESBJERG V**  
**ÅRSRAPPORT**  
**9. JULI 2018 - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. september 2020

---

Lotte Veirup

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 9. juli 2018 - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Gym Club Esbjerg ApS c/o Lotte Veirup, Bovbjergvej 1 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 39 71 50 90 Stiftet: 9. juli 2018 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 9. juli 2018 - 31. december 2019
<b>Direktion</b>	Lotte Matzen Veirup
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kongensgade 62 6701 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 9. juli 2018 - 31. december 2019 for Gym Club Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. juli 2018 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar 2019 - 31. december 2020 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 7. september 2020

Direktion:

---

Lotte Matzen Veirup

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Gym Club Esbjerg ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gym Club Esbjerg ApS for regnskabsåret 9. juli 2018 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. juli 2018 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 7. september 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26694

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive fitness-virksomhed og salg af helseprodukter samt hermed beslægtet virksomhed.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er påvirket af, at der er tale om et opstartsår, hvor der er afholdt betydelige kapacitetsomkostninger, der først efter en indkøringsperiode svarer til medlemstallet. Medlemstallet er nu på et niveau, der svarer til det budgetterede, således at der nu er balance i driften.

Selskabet forventer derfor at kunne retablere egenkapitalen ved fremtidig drift over en årrække.

Selskabets resultat for 2020 forventes dog at blive påvirket af covid-19, jf. omtalen nedenfor.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets aktiviteter har i marts og frem været væsentligt påvirket med et betydeligt fald i omsætningen som følge af tvungen nedlukning og senere restriktioner omkring genåbningen pga. covid-19. Selskabet gør brug af hjælpepakkerne for blive kompenseret, hvorfor det forventes at den økonomiske påvirkning bliver begrænset.

Om end det er i et tidligt stadie at vurdere de fulde effekter, er det ledelsens vurdering, at udbruddet vil få negative konsekvenser for det kommende regnskabsårs resultat.

Ud fra den aktuelle økonomiske stilling, selskabets likviditetsforhold og vurdering af hjælpepakkerne samt positive tilkendegivelser fra pengeinstitut, er det ledelsens vurdering, at selskabet vil kunne komme igennem den aktuelle situation med et betydeligt fald i omsætningen, men med balance i driften.

Herudover er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## RESULTATOPGØRELSE 9. JULI - 31. DECEMBER

	Note	2018/19 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>515.538</b>
Personaleomkostninger.....	1	-841.029
Af- og nedskrivninger.....		-148.319
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-473.810</b>
Andre finansielle indtægter.....		3.840
Andre finansielle omkostninger.....	2	-170.854
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-640.824</b>
Skat af årets resultat.....	3	123.287
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-517.537</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-517.537
<b>I ALT</b> .....		<b>-517.537</b>



**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		67.820
Indretning af lejede lokaler.....		465.743
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>533.563</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		103.500
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>103.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>637.063</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		62.670
Udskudte skatteaktiver.....	6	123.287
Andre tilgodehavender.....		3.800
Periodeafgrænsningsposter.....		3.748
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>193.505</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>193.505</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>830.568</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital.....		50.000
Overført resultat.....		-517.537
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>-467.537</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		192.811
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	8	309.099
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		674.258
Anden gæld.....		121.937
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.298.105</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.298.105</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>830.568</b>
Eventualposter mv.	9	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10	
Usikkerhed ved going concern	11	

## NOTER

		Note
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3		
Løn og gager .....	784.560	
Andre omkostninger til social sikring.....	20.036	
Andre personaleomkostninger.....	36.433	
	<b>841.029</b>	
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>		 <b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	16.374	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	154.480	
	<b>170.854</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>		 <b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	-123.287	
	<b>-123.287</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>		 <b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Tilgang .....	74.391	607.491
Kostpris 31. december 2019.....	<b>74.391</b>	<b>607.491</b>
Årets afskrivninger .....	6.571	141.748
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	<b>6.571</b>	<b>141.748</b>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	<b>67.820</b>	<b>465.743</b>
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>5</b>
		Lejededpositum og andre tilgodehavender
Tilgang .....		103.500
Kostpris 31. december 2019.....		<b>103.500</b>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		<b>103.500</b>

## NOTER

## Note

**Udskudt skatteaktiv**

6

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver og skattemæssige underskud til fremførelse.

Beløbet specificeres således:

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskelle
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	67.820	55.793	12.027
Indretning af lejede lokaler.....	465.743	485.993	-20.250
Skattemæssigt underskud til fremførelse.....	0	552.173	-552.173
	<b>533.563</b>	<b>1.093.959</b>	<b>-560.396</b>
Udskudte skatteaktiver.....			<b>123.287</b>
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....			123.287
Udskudt skatteaktiv 31. december.....			<b>123.287</b>

## NOTER

				Note
<b>Egenkapital</b>				<b>7</b>
	Selskabs-	Overført	I alt	
	kapital	resultat		
Egenkapital 9. juli 2018.....	50.000	0	50.000	
Forslag til resultatdisponering.....		-517.537	-517.537	
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-517.537</b>	<b>-467.537</b>	
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>				<b>8</b>
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>9</b>
<b>Eventualaktiver</b>				
Ingen.				
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser:				
Selskabet har indgået aftaler om leasing af fitnessudstyr.				
Leasingperioderne løber maksimalt indtil 30. september 2013 og 31. oktober 2014.				
Leasingydelse i perioden udgør t.kr. 2.037.				
<b>Huslejeforpligtelser:</b>				
Selskabet har indgået en huslejekontrakt vedr. Tarpbagevej 22 i Esbjerg med en årlig leje på t.kr. 414. Lejemålet er uopsigeligt frem til den 15. september 2021. Lejemålet kan herefter opsiges med 6 måneders varsel.				
<b>Garantiforpligtelser:</b>				
Ingen.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for PRO-KEMI HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>10</b>
Ingen.				

## NOTER

## Note

**Usikkerhed ved going concern**

11

Årets resultat er påvirket af, at der er tale om et opstartsår, hvor der er afholdt betydelige kapacitetsomkostninger, der først efter en indkøringsperiode svarer til medlemstallet. Medlemstallet er nu på et niveau, der svarer til det budgetterede, således at der nu er balance i driften.

Selskabet forventer derfor at kunne retablere egenkapitalen ved fremtidig drift over en årrække.

Selskabets aktiviteter har i marts og frem været væsentligt påvirket med et betydeligt fald i omsætningen som følge af tvungen nedlukning og senere restriktioner omkring genåbningen pga. covid-19. Selskabet gør brug af hjælpepakkerne for blive kompenseret, hvorfor det forventes at den økonomiske påvirkning bliver begrænset.

Om end det er i et tidligt stadie at vurdere de fulde effekter, er det ledelsens vurdering, at udbruddet vil få negative konsekvenser for det kommende regnskabsårs resultat.

Ud fra den aktuelle økonomiske stilling, selskabets likviditetsforhold og vurdering af hjælpepakkerne samt positive tilkendegivelser fra pengeinstitut, er det ledelsens vurdering, at selskabet vil kunne komme igennem den aktuelle situation med et betydeligt fald i omsætningen, men med balance i driften.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Gym Club Esbjerg ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.