

**Pai Ai Holding IVS**

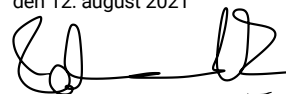
Buddingevej 225, st.mf.  
2860 Søborg

CVR-nr. 39714957

**Årsrapport 2020**

1. januar 2020 - 31. december 2020

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,  
den 12. august 2021



---

Akshay Sadananda Uppinakudru Pai  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	9
Resultatdisponering .....	9
Aktiver .....	10
Passiver .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Pai Ai Holding IVS  
Buddingevej 225, st.mf.  
2860 Søborg

CVR-nr.: 39714957

### Direktion

Akshay Sadananda Uppinakudru Pai

### Revisor

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som et holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -6.845 mod DKK -9.669 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK -16.513.

Ledelsen anser resultatet som forventet.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Pai Ai Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

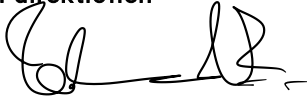
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 12. august 2021

I direktionen



---

Akshay Sadananda Uppinakudru

Pai

*Administrerende Direktør*

## Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

### Til direktionen i Pai Ai Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pai Ai Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 12. august 2021

#### inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096



---

Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne23408

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier.

Unoterede aktier er målt til kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Passiver

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK	<u>2018/19</u> DKK
Øvrige finansielle omkostninger		-6.845	-9.669
<b>Resultat før skat</b>		<b>-6.845</b>	<b>-9.669</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.845</b>	<b>-9.669</b>

## Resultatdisponering

	<u>2020</u> DKK	<u>2018/19</u> DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til overført resultat	-6.845	-9.669
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.845</b>	<b>-9.669</b>

## Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		225.000	225.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>225.000</u>	<u>225.000</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>225.000</u>	<u>225.000</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>225.000</u>	<u>225.000</u>

## Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		1	1
Overført resultat		-16.514	-9.669
<b>Egenkapital</b>		<b>-16.513</b>	<b>-9.668</b>
Anden gæld		172.214	197.769
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>172.214</b>	<b>197.769</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		34.200	34.200
Anden gæld		35.099	2.699
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>69.299</b>	<b>36.899</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>241.513</b>	<b>234.668</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>225.000</b>	<b>225.000</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Eventualaktiver	4		

## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 9. juli 2018	1	0	1
Overført via resultatdisponeringen		-9.669	-9.669
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2020</b>	<b>1</b>	<b>-9.669</b>	<b>-9.668</b>
Overført via resultatdisponeringen		-6.845	-6.845
<b>Egenkapital pr. 31. december 2020</b>	<b>1</b>	<b>-16.514</b>	<b>-16.513</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat
	<small>DKK</small>	<small>DKK</small>
Skyldig pr. 1. januar 2020	0	
Skat af årets resultat	0	0
<b>Skyldig pr. 31. december 2020</b>	<b>0</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>		<b>0</b>

### 2. Langfristede forpligtelser

	31-12-2020	31-12-2019
	<small>DKK</small>	<small>DKK</small>
Anden gæld	34.200	34.200
<b>Kortfristet del af langfristet gæld (afdrag inden for et år)</b>	<b>34.200</b>	<b>34.200</b>
Anden gæld	155.422	155.422
<b>Gæld, der forfalder efter fem år</b>	<b>155.422</b>	<b>155.422</b>

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2020	
	Nominal værdi af sik- kerhedsstillelsen/gæld	Regnskabsmæssig værdi af aktiver stillet til sikkerhed
	<small>DKK</small>	<small>DKK</small>
Værdipapirer deponeret til sikkerhed for gæld til DM Holding 2006 ApS	4.630	100.000

## Noter

### 4. Eventualaktiver

---

**2020**

DKK

Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud.

---

**3.633**