
TN 1971 ApS

Bødtchersvej 14, 5230 Odense M

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 39 70 51 76

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/5 2020

Thomas Nonved
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for TN 1971 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14. maj 2020

Direktion

Thomas Nonved
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i TN 1971 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TN 1971 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 14. maj 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

Selskabsoplysninger

Selskabet

TN 1971 ApS
Bødtchersvej 14
5230 Odense M

CVR-nr.: 39 70 51 76
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Odense

Direktion

Thomas Nonved

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Årsrapporten for TN 1971 ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele og foretage passiv kapitalanbringelse samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 435.368, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 24.074.113.

Begivenheder efter balancedagen

Der henvises til note 1

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2019 DKK | 2018 DKK |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2 | 442.868 | 4.464.600 |
| Andre eksterne omkostninger | | -7.500 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | 435.368 | 4.464.600 |
| Resultat før skat | | 435.368 | 4.464.600 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 435.368 | 4.464.600 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 150.000 | 108.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 177.368 | 4.464.600 |
| Overført resultat | 108.000 | -108.000 |
| | 435.368 | 4.464.600 |

Balance 31. december

Aktiver

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> DKK | <u>2018</u> DKK |
|------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3 | 24.081.613 | 23.746.745 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>24.081.613</u> | <u>23.746.745</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>24.081.613</u> | <u>23.746.745</u> |
| Aktiver | | <u>24.081.613</u> | <u>23.746.745</u> |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2019 DKK | 2018 DKK |
|------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 4.641.968 | 4.464.600 |
| Overført resultat | | 19.232.145 | 19.124.145 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 150.000 | 108.000 |
| Egenkapital | | 24.074.113 | 23.746.745 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 7.500 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 7.500 | 0 |
| Gældsforpligtelser | | 7.500 | 0 |
| Passiver | | 24.081.613 | 23.746.745 |
| Begivenheder efter balancedagen | 1 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 4 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|---------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 50.000 | 4.464.600 | 19.124.145 | 108.000 | 23.746.745 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -108.000 | -108.000 |
| Årets opskrivning | 0 | 177.368 | 0 | 0 | 177.368 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 108.000 | 150.000 | 258.000 |
| Egenkapital 31. december | 50.000 | 4.641.968 | 19.232.145 | 150.000 | 24.074.113 |

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Hele verden er ramt af Covid-19 krise, og rammer samfundsøkonomien på mange områder. I vores virksomhed oplever vi ingen negativ indflydelse fra Covid-19 krisen, vi kender dog ikke langtidseffekten af hændelsen.

| | 2019 DKK | 2018 DKK |
|----------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| 2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Andel af overskud i associerede virksomheder | 442.868 | 4.464.600 |
| | 442.868 | 4.464.600 |

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

| | | |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar | 19.282.145 | 19.282.145 |
| Kostpris 31. december | 19.282.145 | 19.282.145 |
| Værdireguleringer 1. januar | 4.464.600 | 0 |
| Årets resultat | 442.868 | 4.464.600 |
| Modtagne udbytter | -108.000 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | 4.799.468 | 4.464.600 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 24.081.613 | 23.746.745 |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-------------------------|----------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Nonved Ejendomme A/S | Odense | 3.000.000 | 33% | 72.244.838 | 1.328.603 |

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der er ingen forpligtelser i selskabet pr. 31/12-2019.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TN 1971 ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.