

SAB Property ApS

Vesterled 32
6818 Årre

Årsrapport
29. juni 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/12/2019

Soffy Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SAB Property ApS
Vesterled 32
6818 Årre

CVR-nr: 39704919

Regnskabsår: 29/06/2018 - 30/09/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med køb og salg af fast ejendom, udlejning af ejendomme samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet omfatter perioden 29.06.2018 – 30.09.2019 og er selskabets første. Aktivitetsniveauet for nærværende regnskabsperiode har været tilfredsstillende. Resultatet er mindre tilfredsstillende. Årets underskud overføres til egenkapitalen.

Forventet udvikling

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119, idet selskabet pr. 30.09.2019 har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reetableres via fremtidig drift, alternativt har man tilkendegivelser fra anpartshaverkredsen på kontantindskud.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som påvirker vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 29. jun. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning		75.322
Eksterne omkostninger		-86.052
Bruttoresultat		-10.730
Resultat af ordinær primær drift		-10.730
Øvrige finansielle omkostninger		-46.313
Ordinært resultat før skat		-57.043
Skat af årets resultat		6.550
Årets resultat		-50.493
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-50.493
I alt		-50.493

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.475.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.475.000
Anlægsaktiver i alt		1.475.000
Tilgodehavende skat		6.550
Tilgodehavender i alt		6.550
Omsætningsaktiver i alt		6.550
Aktiver i alt		1.481.550

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-50.493
Egenkapital i alt		-493
Gæld til banker		425.064
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.007.001
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		49.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.482.043
Gældsforpligtelser i alt		1.482.043
Passiver i alt		1.481.550

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret