



Byens Rens ApS

Jupitervej 7
7000 Fredericia
CVR-nr. 39704129

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
04.06.2021

Ricky Kenbjerg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020	6
Balance pr. 31.12.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2020	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Byens Rens ApS

Jupitervej 7

7000 Fredericia

CVR-nr.: 39704129

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Karsten Brøchner, formand

Ricky Kenbjerg

Morten Kollerup Nielsen

Direktion

Ricky Kenbjerg, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Byens Rens ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 04.06.2021

Direktion

Ricky Kenbjerg

adm. dir.

Bestyrelse

Karsten Brøchner

formand

Ricky Kenbjerg

Morten Kollerup Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Byens Rens ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byens Rens ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 04.06.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Allan Trolle Pedersen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34339

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i at drive renseri og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betegner årets resultat som tilfredsstillende, omstændighederne taget i betragtning. Det økonomiske nettoresultat er utilfredsstillende isoleret set, men er negativt påvirket af 4 ekstraordinære begivenheder; Covid-19, flytning og etablering af ny produktion, tab på debitorer og opstart af nye nationale kundeaftaler.

Covid-19

I følge Dansk Renseriforening udgør rens af festtøj og kontortøj 75% af den samlede andel af branchens omsætning, hvilket 1:1 også har påvirket Byens Rens' omsætning. Både i Bølge 1 (marts til juni) og Bølge 2 (september til januar) har påvirkningen været omsætningsnedgang på mellem 70-80% pr. kunde.

Flytning og etablering af ny produktion

Byens Rens flyttede i maj 2020 til ny produktion, der udvider kapaciteten med faktor 15. Flytningen og investering i nyt produktionsudstyr var budgetteret. Budgetoverskridelsen var på 2%, men er en ekstraordinær hændelse. Produktionen er den mest moderne i Europa og har blandt andet et fuldautomatisk sorteringsystem, der sætter virksomheden i stand til at have den laveste enhedsomkostning på markedet og er dermed en væsentlig konkurrencefordel i de kommende år.

Tab på debitorer

PWT Group – selskabet bag Tøjeksperten og Wagner kæden – annoncerede 17. april 2020 at de på grund af Covid 19 situationen gik i rekonstruktion. Byens Rens har, ligesom de øvrige kreditorer, indgået en rekonstruktionsaftale af 15. maj 2020 med tab til følge. Kommercielt er der dog siden indgået en aftale om at udvide samarbejdsaftalen, så den dækker nationalt, mod tidligere kun Jylland og Fyn. Ligeledes er der aftalt betalingsbetingelser, så eksponeringen er begrænset.

Opstart af kunder

Kommercielt har 2020 været en stor succes for Byens Rens, hvor der er indgået aftale med de 3 førende dagligvarekæder i Danmark om at tilbyde Renseri-service nationalt i udvalgte butikker. Det betyder at der i 2020 er opstartet mere end 500 nye indleveringssteder, hvilket har betydet ekstraordinære omkostninger til løn, logistik og materialer.

Opsummering og fremtidsudsigter

Det er derfor Ledelsens konklusion, at 2020 er påvirket af ekstraordinære hændelser, som uden Covid-19 situationen ville have givet et positivt driftsoverskud. Virksomheden har reelt været ramt af Covid-19 situationen (75% nedgang i markedet) i 9 ud af 12 måneder, men har alligevel haft en bruttoindtjeningsfremgang i 2020 i forhold til 2019.

Kundegrundlaget er i 2020 øget med mere end 500% og produktionen er effektiviseret væsentligt, hvilket giver Ledelsen optimisme for de kommende år. Ledelsen forventer at 2021 i nogen grad forsat vil være påvirket af Covid-19 situationen, men at der vil ske en betydelig omsætnings- og indtjeningsforøgelse, i samme faktor som kundegrundlaget, når forsamlingsforbuddet løftes og den fysiske tilstedeværelse på arbejdspladserne genoptages. Dette slår realistisk først for alvor igennem i 2022.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	1	3.996.702	3.705.670
Personaleomkostninger	2	(4.396.386)	(3.163.824)
Af- og nedskrivninger	3	(567.632)	(359.102)
Driftsresultat		(967.316)	182.744
Andre finansielle indtægter	4	30	0
Andre finansielle omkostninger		(34.102)	(44.582)
Resultat før skat		(1.001.388)	138.162
Skat af årets resultat		202.285	(32.929)
Årets resultat		(799.103)	105.233
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(799.103)	105.233
Resultatdisponering		(799.103)	105.233

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		12.667	16.047
Goodwill		734.769	851.912
Immaterielle aktiver	5	747.436	867.959
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.210.863	920.786
Indretning af lejede lokaler		8.298	133.995
Materielle aktiver	6	1.219.161	1.054.781
Deposita		341.100	76.362
Finansielle aktiver		341.100	76.362
Anlægsaktiver		2.307.697	1.999.102
Fremstillede varer og handelsvarer		70.000	19.998
Varebeholdninger		70.000	19.998
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		380.121	410.386
Andre tilgodehavender		0	50.956
Periodeafgrænsningsposter		1.218.262	249.595
Tilgodehavender		1.598.383	710.937
Likvide beholdninger		13.838	1.942.156
Omsætningsaktiver		1.682.221	2.673.091
Aktiver		3.989.918	4.672.193

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Overført overskud eller underskud		2.018.578	2.817.681
Egenkapital		2.118.578	2.917.681
Udskudt skat		47.418	267.703
Hensatte forpligtelser		47.418	267.703
Bankgæld		578.393	633.858
Leverandører af varer og tjenesteydelser		243.347	181.966
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	67.165
Anden gæld		1.002.182	603.820
Kortfristede gældsforpligtelser		1.823.922	1.486.809
Gældsforpligtelser		1.823.922	1.486.809
Passiver		3.989.918	4.672.193
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100.000	2.817.681	2.917.681
Årets resultat	0	(799.103)	(799.103)
Egenkapital ultimo	100.000	2.018.578	2.118.578

Noter

1 Bruttofortjeneste/-tab

I regnskabsposten "Bruttofortjeneste/-tab" indgår modtaget lønkompensation til virksomheder i økonomisk krise som følge af COVID-19 med 951 t.kr. Lønkomensationen kompenserer virksomheden for at have hjemsendt medarbejdere i perioden, hvor myndighederne havde indført restriktioner for at reducere COVID-19 smittespredning.

I "Bruttofortjeneste/-tab" er desuden indregnet modtaget kompensation fra hjælpepakken for faste omkostninger til virksomheder i økonomisk krise som følge af COVID-19 med 546 t.kr. Kompensationen for faste omkostninger kompenserer virksomheden for de faste omkostninger, som uundgåelige trods samfundets nedlukning som følge af myndighedernes restriktioner, og vedrører primært omkostninger, der indgår i resultatposten andre eksterne omkostninger.

2 Personaleomkostninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Gager og lønninger	4.045.129	2.902.205
Andre omkostninger til social sikring	195.545	88.520
Andre personaleomkostninger	155.712	173.099
	4.396.386	3.163.824
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	16	15

3 Af- og nedskrivninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	120.523	70.523
Afskrivninger på materielle aktiver	450.529	279.596
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(3.420)	8.983
	567.632	359.102

4 Andre finansielle indtægter

	2020	2019
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	30	0
	30	0

5 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.	Goodwill kr.
Kostpris primo	23.660	1.000.000
Kostpris ultimo	23.660	1.000.000
Af- og nedskrivninger primo	(7.613)	(148.088)
Årets afskrivninger	(3.380)	(117.143)
Af- og nedskrivninger ultimo	(10.993)	(265.231)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	12.667	734.769

6 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	1.342.286	241.590
Tilgange	628.517	8.892
Afgange	(22.500)	0
Kostpris ultimo	1.948.303	250.482
Af- og nedskrivninger primo	(421.500)	(107.595)
Årets afskrivninger	(315.940)	(134.589)
Af- og nedskrivninger ultimo	(737.440)	(242.184)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.210.863	8.298

7 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2020 kr.	2019 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	6.264.381	950.000

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeforpligtelser på 5.639 t.kr., med et opsigelsesvarsel mellem 1 måned og 10 år, samt leasingforpligtelser på i alt 714.350 med varighed mellem 10 og 45 mdr.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med C-Front ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har som sikkerhed for alt mellemværende med dets bankforbindelser stillet virksomhedspant på

750 t.kr i selskabets aktiver med en bogført værdi på 4.060 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Goodwill**

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Det har for et goodwillbeløb ikke været muligt at skønne brugstiden pålideligt, og denne er derfor fastsat til 10 år. For øvrige goodwillbeløb er brugstiderne fastlagt ud fra en vurdering af, i hvilket omfang der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Brugstiderne revurderes årligt.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	3-5 år

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.