



Comwell Copenhagen Portside A/S

Alexandriagade 1
2150 Nordhavn
CVR-nr. 39697661

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
16.05.2022

Peter Skov Schelde
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2021	9
Balance pr. 31.12.2021	10
Egenkapitalopgørelse for 2021	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Comwell Copenhagen Portside A/S

Alexandriagade 1

2150 Nordhavn

CVR-nr.: 39697661

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bestyrelse

Peter Skov Schelde, formand

Mai-Britt Jensen

Michael Hansen

Simon Skov Hedelund

Direktion

Chren Vilander Thomsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Comwell Copenhagen Portside A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16.05.2022

Direktion

Chren Vilander Thomsen

direktør

Bestyrelse

Peter Skov Schelde

formand

Mai-Britt Jensen

Michael Hansen

Simon Skov Hedelund

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Comwell Copenhagen Portside A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Comwell Copenhagen Portside A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 16.05.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Søren Marquart Alsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne40040

Thomas Aamand Lund

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne47764

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består i at drive hotel-, konference- og banketvirksomhed med udgangspunkt centralt i København, og med en profil mod såvel nationale som internationale gæster.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har primo 2021 igangsat drift i rammerne af et 4 stjernet "full-service"-hotel med 444 hotelværelser, 18 konference- og møderum, kontorarealer og et bebygget areal på mere end 25.000 m². Hotellet er beliggende på Nordhavn i et nyt udviklet område i det centrale København.

Ejendommen ejes af et konsortium bestående af AP Pension og Finlands største pensionselskab KEVA.

Gennem året har Danmark fortsat været hårdt ramt af pandemien COVID-19. Pandemien og deraf følgende nedlukninger, restriktioner og forbud lukkede i første omgang Danmark hårdt ned langt ind i året. Efter en periode uden restriktioner, blev der sidst på året igen indført restriktioner og forbud, der varede året ud. Nedlukningerne af Danmark har haft en kraftig negativ påvirkning i hotel-, restaurant- og mødeindustrien, ligesom også andre industrier er hårdt ramt.

Aktiviteten i 1.halvår blev som følge af COVID-19 og de deraf følgende restriktioner og forbud kraftig reduceret. For selskabet har det betydet, at der er realiseret en omsætning i 1. halvår svarende til indeks 26 (i forhold til budgetteret forventning).

Som følge af, at det har været muligt at gennemføre en delvis normal drift i det meste af 2. halvår, har selskabet her kunne øge aktiviteten, men langt fra på niveau med det forventede. Omsætningen er realiseret i 2. halvår svarende til indeks 74 (i forhold til budgetterede forventninger).

På trods af det kraftige fald i aktiviteten fra starten af 2021, valgte selskabet at fastholde uændret medarbejderstyrke og ansættelsesforhold gennem året. Den gradvise normalisering af aktiviteten har medført, at antal gennemsnitlig ansatte for året er på 47.

Nedlukning og genåbning af Danmark har haft stor betydning for udvikling i årets bruttofortjeneste og resultat. Bruttofortjenesten blev realiseret med et underskud på -10.817 t.kr i selskabets første driftsår.

Der henvises til note 1 i årsrapporten, hvor det fremgår, at selskabet har ansøgt og indregnet statsstøtte fra lønkompensationsordningen på samlet 1.809 t.kr., som indgår i selskabets bruttofortjeneste og resultat. Jævnfør reglerne om nystartet virksomhed, har selskabet ikke modtaget kompensation for faste omkostninger.

Statsstøtte er indregnet med udgangspunkt i lovgivning, bekendtgørelser og gældende praksis. Den indregnede støtte pr. statusdagen svarer til den endelige indberetning og er afregnet til selskabet. Det er ledelsens vurdering, at den er korrekt opgjort og indregnet.

Årets resultat blev et underskud på -25.979 t.kr., hvilket ledelsen ikke anser for tilfredsstillende på trods af de usædvanlige vilkår som selskabet har været underlagt gennem Corona-pandemien.

Likviditet

Selskabet indgår i Comwell-koncernen, hvor det er koncernpolitik, at kapitalfrebringelse samt placering af overskudslikviditet styres centralt via Cash-Pool ordning på koncernniveau i det omfang, dette er hensigtsmæssigt.

Forventet udvikling

For 2022 er der fortsat usikkerhed på udvikling i aktivitet og resultat.

Årsagen er den verdensomspændende Corona-virus, som har medført at Danmark ved indgangen til 2022 fortsat er ramt af restriktioner og forbud, hvilket medfører en fortsat markant nedgang i møde- og rejseaktivitet mv. og skaber stor usikkerhed for oplevelses-, restaurant- og hotel- og rejsebranchen generelt.

Der er indført statslige hjælpepakker i de første måneder af 2022, for at kompensere for de økonomiske konsekvenser for erhvervslivet. Selskabet vil i videst mulig omfang gøre brug af disse kompensationsmuligheder.

Der må i forbindelse med genåbningen af møde- og rejseindustrien mv. i foråret forventes en periode med usikkerhed, flaskehalse og globalt ændrede rejsemønstre, frem mod en begyndende normalisering af markedet gennem 2. halvår.

Denne periode kan medføre, at selskabet kan have kraftige udsving i aktivitetsniveau.

Comwell har et stærkt brand og position i markedet. Sammenholdt med stor kundetilfredshed på både erhvervs- og privatmarkedet forventes selskabet efter Corona-pandemien igen, at kunne vinde markedsandele og således styrke aktivitetsniveau og indtjening.

På baggrund af ovenstående, er selskabets målsætning for 2022, at opnå et væsentligt forbedret resultat på - 6.000 t.kr. til -8.000 t.kr.

Videnressourcer

Comwell College, Comwells uddannelsesakademi, tilbyder målrettet lederuddannelse og faglig udvikling, hvilket er stærkt medvirkende til, at selskabet fortsat kan tiltrække og fastholde de bedste medarbejdere og udvikle dygtige talenter og ledere, der kan tage del i Comwells fremtidige udvikling og vækst.

Comwell MeetingDesigner™ er et afgørende konkurrenceparameter, og Comwells kunder lægger stadig vægt på at kunne udnytte den viden Comwell har, således at der skabes optimale resultater af kundernes investering, når de afholder konference, kongres, møde og uddannelse hos Comwell.

Begivenheder efter balancedagen

Bortset fra de tidligere anførte bemærkninger omkring COVID-19, er der i øvrigt fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	1	(10.817.381)	(604.308)
Personaleomkostninger	2	(19.363.077)	(430)
Af- og nedskrivninger	3	(660.702)	0
Driftsresultat		(30.841.160)	(604.738)
Andre finansielle indtægter		2.461	6.754
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(716.805)	(170.117)
Andre finansielle omkostninger	4	(1.845.730)	(146.591)
Resultat før skat		(33.401.234)	(914.692)
Skat af årets resultat	5	7.422.706	143.085
Årets resultat		(25.978.528)	(771.607)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(25.978.528)	(771.607)
Resultatdisponering		(25.978.528)	(771.607)

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.400.615	0
Indretning af lejede lokaler		508.514	0
Materielle aktiver under udførelse		0	5.785.286
Materielle aktiver	6	2.909.129	5.785.286
Anlægsaktiver		2.909.129	5.785.286
Fremstillede varer og handelsvarer		1.103.498	370.499
Varebeholdninger		1.103.498	370.499
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.413.884	1.323.671
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.372.563	0
Udskudt skat		7.453.554	143.085
Andre tilgodehavender	7	4.008.818	11.445.402
Periodeafgrænsningsposter		744.779	76.881
Tilgodehavender		23.993.598	12.989.039
Likvide beholdninger		977.714	5.966.563
Omsætningsaktiver		26.074.810	19.326.101
Aktiver		28.983.939	25.111.387

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		2.500.000	2.000.000
Overført overskud eller underskud		16.042.843	17.521.371
Egenkapital		18.542.843	19.521.371
Anden gæld		480.686	34.254
Langfristede gældsforpligtelser	8	480.686	34.254
Modtagne forudbetalinger fra kunder		870.510	94.747
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.831.645	4.318.584
Gæld til tilknyttede virksomheder		880	555.731
Anden gæld		5.257.375	586.700
Kortfristede gældsforpligtelser		9.960.410	5.555.762
Gældsforpligtelser		10.441.096	5.590.016
Passiver		28.983.939	25.111.387
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Koncernforhold	11		

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	2.000.000	17.521.371	19.521.371
Kapitalforhøjelse	500.000	24.500.000	25.000.000
Årets resultat	0	(25.978.528)	(25.978.528)
Egenkapital ultimo	2.500.000	16.042.843	18.542.843

Noter

1 Bruttofortjeneste/-tab

I Bruttofortjeneste/-tab indgår regnskabsposten andre driftsindtægter som omfatter modtaget kompensation fra de støtteordninger der blev etableret som følge af udbruddet og spredningen af COVID-19.

Selskabet har modtaget lønkompensation og det samlede beløb der er ansøgt om pr. 31.12.2021 beløber sig til 1.809 t.kr.

2 Personaleomkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Gager og lønninger	17.827.708	0
Pensioner	1.336.611	0
Andre omkostninger til social sikring	198.758	430
	19.363.077	430
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	47	6

3 Af- og nedskrivninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	660.702	0
	660.702	0

4 Andre finansielle omkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	38.409	20.901
Øvrige finansielle omkostninger	1.807.321	125.690
	1.845.730	146.591

5 Skat af årets resultat

	2021	2020
	kr.	kr.
Ændring af udskudt skat	(7.310.469)	(85.802)
Refusion i sambeskatning	(112.237)	(57.283)
	(7.422.706)	(143.085)

6 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	0	0	5.785.286
Tilgange	3.007.944	561.887	0
Afgange	0	0	(5.785.286)
Kostpris ultimo	3.007.944	561.887	0
Årets afskrivninger	(607.329)	(53.373)	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(607.329)	(53.373)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.400.615	508.514	0
Ikke-ejede aktiver	1.520.845	83.071	0

7 Andre tilgodehavender

	2021 kr.	2020 kr.
Øvrige tilgodehavender	4.008.818	11.445.402
	4.008.818	11.445.402

8 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.
Anden gæld	480.686
	480.686

9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	750.264.795	798.602.000

Comwell Copenhagen Portside A/S har indgået en for selskabet uopsigelig lejekontrakt omfattende kursus- og konferencecenter.

Den samlede huslejeoplygtelse udgør 742 mio. kr. i uopsigelsesperioden.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med NCI 2018 A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber

og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

11 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
NCI 2018 A/S, Kolding

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Comwell A/S, Kolding.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud indregnes, når der er opnået endeligt tilsagn fra tilskudsgiver, og det er sandsynligt, at de betingelser, der er knyttet til tilskuddet, vil blive opfyldt. Tilskud indregnes som indtægt i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på kunst, da det ikke anses for at have en begrænset brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-10 år

Indretning af lejede lokaler

10-30 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere. Der foretages nedskrivning på ukurante varer, herunder langsomt omsættelige varer.

Kostprisen for varebeholdninger omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.