

Dedikeret til din drøm

INVITA

Invita Vejle A/S
(CVR-nr. 39 69 58 63)

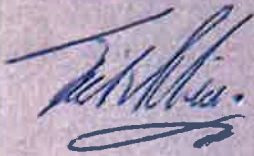
Loversvej 3 A
7100 Vejle

ÅRSRAPPORT
28. JUNI 2018 – 30. JUNI 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/11/2019

Dirigent

Fritz Steckhahn Sørensen



INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	2 - 4
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
 Årsregnskab 28. juni 2018 – 30. juni 2019	
Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 12
Resultatopgørelse.....	13
Balance pr. 30. juni 2019, aktiver.....	14
Balance pr. 30. juni 2019, passiver.....	15
Noter.....	16 - 20

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 28. juni 2018 – 30. juni 2019 for Invita Vejle A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. juni 2018 – 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 29. november 2019

Direktion:



Fritz Steckhahn Sørensen

Bestyrelse:



Hans Henrik Ellehave-Sørensen



Ove Lars Nielsen
Formand



Per Sørensen



Fritz Steckhahn Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Invita Vejle A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Invita Vejle A/S for regnskabsåret 28. juni 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. juni 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger

i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 29. november 2019

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42



Palle Søby

Statsautoriseret revisor

mne8942

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Invita Vejle A/S Løversysselvej 5 A 7100 Vejle Telefon: 75 72 04 55 Hjemmeside: www.invita.dk/Vejle E-mail: vejle@invita.dk CVR-nr.: 39 69 58 63 Stiftet: 28. juni 2018 Hjemsted: Vejle Regnskabsår: 1. juli – 30. juni
Bestyrelse	Hans Henrik Ellehave-Sørensen Ove Lars Nielsen Per Sørensen Fritz Steckhahn Sørensen
Direktion	Fritz Steckhahn Sørensen
Revision	SØBY REVISORER A/S Godkendte Revisorer Landbrugsvej 4 5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er drift af Invita-butikkerne i Vejle og Esbjerg samt en projektafdeling, der har hjemsted sammen med butikken i Vejle.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Det er selskabets 1. regnskabsår. Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ringere end forventet, og årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Selskabet overtog aktiviteten fra det tidligere selskab Invita Syd ApS pr. 1. juli 2018. De fire nye ejere overtog aktiviteten som et management buyout. 3 af ejere i Invita Vejle A/S har alle en længere fortid i Invita Syd ApS samt køkkenbranchen, medens 1 af de nye ejere er ny i branchen.

Overtagelsen skete pr. 1. juli 2018, hvor Invita Vejle A/S overtog forretningerne fra Invita Syd ApS med medarbejdere, alle igangværende projekter m.m.

Udover de 3 markante erhvervsfolk, som er blevet medejere, blev der også overtaget et stærkt team af dygtige medarbejdere. Ejere og medarbejdere har sammen skabt synlighed ikke alene i Vejle og Esbjerg, men over hele landet. Det har betydet vækst, og på erhvervssiden har man formået at komme med i mange store projekter blandt andet 1000 boliger på den nye havnefront i København og Ørestaden, meget store projekter i Odense samt rigtig mange spændende projekter i store jyske byer som Vejle, Esbjerg, Kolding, Vejen, Horsens, Aarhus, Silkeborg for blot at nævne nogle.

Det er vigtigt for selskabet, at vi formår at dække hele det brede spekter inden for køkken og bad. De mange projekter, der allerede nu er i ordrebogen omfatter luksuslejligheder, penthouse-boliger samt mindre køkkener i ungdomslejligheder m.m. Hvert enkelt køkken hos Invita Vejle A/S er ordreproduceret og fremstillet i Danmark på en af Nordens største køkkenfabrikker.

Når man træder ind ad døren i butikkerne hos Invita Vejle A/S, får man straks en oplevelse af kvalitet, og man kan være sikker på altid at møde topmotiverede medarbejdere og de nyeste trends inden for køkken, bad og garderobe.

Under dygtig ledelse har Invita Køkkener gennem årene formået at leve op til skiftende tiders trends, men hele tiden med fødderne fast forankrede i godt dansk håndværk udført af snedkere, træteknikere, industrilakerere og montører side om side med højteknologiske maskiner, som klarer nogle processer langt bedre og mere effektivt end menneskehænder. Det betyder noget for Invita, at alt arbejde i forbindelse med fremstillingen sker i Danmark og dermed med danske arbejdspladser under hele processen.

Som ordreproducerende har man aldrig køkkener på lager, men producerer ét køkken ad gangen. Med andre ord gør vi os umage og laver hvert køkken, så det opfylder præcis kundens

LEDELSESBERETNING

ønsker og drømme.

Uanset om det er bordplader, skuffer, låger eller alt det, man ikke umiddelbart kan se, så anvendes kun nøje udvalgte kvalitetsmaterialer til køkkener, bad m.m.

Vi leverer skuffer og skabe samlede, samt elementer, bordplader og eventuelt hårde hvidevarer på én gang.

Forretningen som blev overtaget har givet en del udfordringer med hensyn til de ansatte medarbejdere, hvorfor vi efter overtagelsen desværre har været nødt til at opsig 4 medarbejdere, hvilket har medført en udgift til løn i opsigelsesperioden på mere end 900 t.kr. Der er efterfølgende ansat nye medarbejdere, som har erfaring fra branchen, til at betjene den stigende søgning af kunder til vore butikker.

Alle projekter, både gode og mindre gode, som var igangværende ved overtagelsen blev overtaget. Sammenholdt med at det har været meget vanskeligt at finde gode montører, der kunne ansættes til at montere skabene, har betydet, at en del af de overtagne projekter ikke gav noget dækningsbidrag til projektledere samt de faste udgifter. Næsten alle overtagne projekter er afsluttet i regnskabsåret. Der er kun et par projekter, som er forsat ind i det nuværende regnskabsår. Disse forløber efter planerne og vil give et pænt dækningsbidrag til driften.

Der budgetteres med et pænt overskud i 2019-2020. Selskabet følger budgettet indtil videre. Hvis budgettet følges året ud, vil egenkapitalen være genetableret inden nytår og yderligere styrket i resten af regnskabsåret 2019-2020.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Invita Vejle A/S for 28. juni 2018 – 30. juni 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er anført nedenstående.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Igangværende arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes det udloddede udbytte fra den tilknyttede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 8 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Indretning lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning lejede lokaler	5 år	Restværdi	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	Restværdi	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
28. JUNI 2018 - 30. JUNI 2019

<u>Note</u>	<u>2018/19 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2017/18 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	10.957.538	0
2. Personaleomkostninger	-11.544.714	0
Af- og nedskrivninger	-912.835	0
DRIFTSRESULTAT	-1.500.011	0
3. Finansielle indtægter	238.708	0
4. Finansielle omkostninger	-259.637	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-1.520.940	0
5. Skat af årets resultat	319.942	0
ÅRETS RESULTAT	<u>-1.200.998</u>	<u>0</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	-1.200.998	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Disponeret i alt	<u>-1.200.998</u>	<u>0</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2019</u> <u>i hele kr.</u>	<u>30/6 2018</u> <u>i 1.000 kr.</u>
	ANLÆGSAKTIVER:	
6.	Immaterielle anlægsaktiver:	
	Goodwill	0
	1.946.876	
7.	Materielle anlægsaktiver:	
	Indretning lejede lokaler	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0
	2.389.826	
	3.164.089	0
	Finansielle anlægsaktiver:	
8.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0
	1	
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	0
	5.110.966	
	OMSÆTNINGSAKTIVER:	
	Varebeholdninger:	
	Fremstillede varer og handelsvarer	0
	569.115	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0
9.	Igangværende arbejder for fremmed regning.....	0
	Udsudte skatteaktiver	0
	Andre tilgodehavender	0
	Periodeafgrænsningsposter	0
	142.753	
	11.568.880	0
	Likvide beholdninger	800
	10.848	
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	800
	12.148.843	
	AKTIVER I ALT	800
	17.259.809	

BALANCE PR. 30. JUNI 2019

PASSIVER

Note		30/6 2019 i hele kr.	30/6 2018 i 1.000 kr.
10.	EGENKAPITAL:		
	Aktiekapital	800.000	800
	Overført resultat	-1.200.998	0
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	EGENKAPITAL I ALT	<u>-400.998</u>	<u>800</u>
11.	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Ansvarlig lånekapital	300.000	0
	Gæld til pengeinstitutter	1.241.000	0
		<u>1.541.000</u>	<u>0</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
11.	Kortfristet del af langfristet gæld	344.223	0
	Gæld til pengeinstitutter	2.725.508	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.364.500	0
	Leverandører af varer og tjenester	7.631.018	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	116.666	0
	Anden gæld	3.937.892	0
		<u>16.119.807</u>	<u>0</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>17.660.807</u>	<u>0</u>
	PASSIVER I ALT	<u>17.259.809</u>	<u>800</u>
12.	EVENTUALPOSTER		
13.	PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
14.	OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER		

NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2018/19 i hele kr.	2017/18 i 1.000 kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Løn og gager	11.894.202	0
Pensioner	1.296.453	0
Andre udgifter til social sikring m.v.	159.184	0
	<u>13.349.839</u>	<u>0</u>
Refunderede lønninger m.v.	-58.688	0
Lønninger overført projekter	-1.746.437	0
	<u>11.544.714</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>27</u>	<u>0</u>
3. FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Renteindtægter m.v. i øvrigt	238.708	0
4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt	259.637	0
5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-319.942	0
	<u>-319.942</u>	<u>0</u>

NOTER

Note

6. IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 28. juni 2018	0
Årets tilgang	2.225.000
Årets afgang	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>2.225.000</u>
Afskrivninger 28. juni 2018	0
Afskr. på afhændede aktiver	0
Årets afskrivninger	<u>278.124</u>
Afskrivninger 30. juni 2019	<u>278.124</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>1.946.876</u>

7. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Indretning lejede lokaler</u>	<u>Andre anlæg driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 28. juni 2018	0	0
Årets tilgang	976.452	3.143.864
Årets afgang	<u>0</u>	<u>321.516</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>976.452</u>	<u>2.822.348</u>
Afskrivninger 28. juni 2018	0	0
Afskr. afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	<u>202.189</u>	<u>432.522</u>
Afskr. 30. juni 2019	<u>202.189</u>	<u>432.522</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>774.263</u>	<u>2.389.826</u>

NOTER

Note

8. KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHEDER:	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris	
Kostpris 28. juni 2018	0
Tilgang	1
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>1</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>1</u>

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Invita Syd Montage ApS...	<u>-36.433</u>	<u>-47.718</u>	<u>100 %</u>	<u>1</u>

Egenkapital og resultat er opgjort pr. 31. december 2018, der er selskabets seneste regnskabsår.

	<u>30/6 2019 i hele kr.</u>	<u>30/6 2018 i 1.000 kr.</u>
9. IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING:		
Salgsværdien af det udførte arbejde	30.190.412	0
Acontofaktureringer	<u>30.190.412</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Note

10. **EGENKAPITAL:**

	28/6 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resul- tatfordeling	30/6 2019
Aktiekapital	800.000	0	0	800.000
Overført resultat	0	0	-1.200.998	-1.200.998
Forslag til udbytte	0	0	0	0
	<u>800.000</u>	<u>0</u>	<u>-1.200.998</u>	<u>-400.998</u>

Aktiekapitalen fordelt i aktier à kr. 1 eller multipla heraf.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen 28. juni 2018.

11. **LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:**

	28/6 2018 gæld i alt	30/6 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	0	300.000	0	0
Gæld til pengeinstitutter...	0	1.585.223	344.223	0
	<u>0</u>	<u>1.885.223</u>	<u>344.223</u>	<u>0</u>

Den ansvarlige lånekapital afvikles som stående lån med betaling den 1. juli 2021. Låntager er til enhver tid berettiget til at indfri hele eller del af lånet. Lånet forrentes med 5%. Långiver anerkender at stå tilbage for låntagers øvrige långivere. Lånet er uopsigeligt for långiver. Såfremt låntager kommer under konkursbehandling forfalder lånet til fuld indfrielse. I tilfælde af misligholdelse, er långiver ikke berettiget til at opsige restgælden.

NOTERNote**12. EVENTUALPOSTER M.V.:****Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

Operationel leasing:

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Der er indgået leasingkontrakter med restløbetid i 14 - 47 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 12,5 i alt t.kr. 586.

13. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Til sikkerhed for bankmellemværende på t.kr. 4.450 pr. 30. juni 2019 er stillet virksomhedspant på t.kr. 4.600 i goodwill, driftsinventar og lagre m.m. med bogført værdi t.kr. 14.317.

14. OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:

Ingen.