

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Strandgade 51 Invest ApS

Strandgade 51A
3000 Helsingør

CVR-nr. 39685841

Årsrapport 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2024

Jens Sand Gottlieb
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Strandgade 51 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 29. juni 2024

Direktion

Jens Sand Gottlieb
direktør

Bestyrelse

Erik Matthiesen
formand

Lissen Arendsdorf Bengtsen

Jens Sand Gottlieb

Mads Cramer-Kam

Mette Rolighed Asmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Strandgade 51 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Strandgade 51 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 29. juni 2024

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Jacob Ulrikkeholm Klinkby

statsautoriseret revisor

mne45875

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Strandgade 51 Invest ApS Strandgade 51A 3000 Helsingør CVR-nr. 39685841 Regnskabsår 1. januar 2023 - 31. december 2023
Direktion	Jens Sand Gottlieb, direktør
Bestyrelse	Erik Matthiesen Lissen Arendsdorf Bengtsen Jens Sand Gottlieb Mads Cramer-Kam Mette Rolighed Asmussen
Revisor	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at erhverve, eje og afhænde unoterede og noterede kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på -275kr., og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på 753.241 kr., og en egenkapital på 39.725 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Strandgade 51 Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste		0	0
Finansielle indtægter		-275	0
Resultat før skat		-275	0
Årets resultat		-275	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-275	0
Resultatdisponering		-275	0

Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		713.516	713.516
Finansielle anlægsaktiver		713.516	713.516
Anlægsaktiver		713.516	713.516
Andre tilgodehavender		2.212	2.212
Tilgodehavender		2.212	2.212
Likvide beholdninger		37.513	37.788
Omsætningsaktiver		39.725	40.000
Aktiver		753.241	753.516
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-275	0
Egenkapital		39.725	40.000
Anden gæld		713.516	713.516
Langfristede gældsforpligtelser		713.516	713.516
Gældsforpligtelser		713.516	713.516
Passiver		753.241	753.516
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-275	-275
Egenkapital 31. december 2023	40.000	-275	39.725

Noter

1. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Sand Gottlieb

ADVODAN Helsingør CVR: 18384817

Direktør

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 36a92af5-e687-4075-9e69-1aab4f3ff6fd

IP: 188.179.xxx.xxx

2024-06-29 07:56:14 UTC



Jens Sand Gottlieb

ADVODAN Helsingør CVR: 18384817

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 36a92af5-e687-4075-9e69-1aab4f3ff6fd

IP: 188.179.xxx.xxx

2024-06-29 07:56:14 UTC



Navnet er skjult

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 53979577-d321-4784-a624-0b2c095af57d

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-06-29 08:13:20 UTC



Lissen Arendsdorf Bengtsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: dbaaa9ce-bae1-4e5a-a07e-f1d42a2ca92e

IP: 212.130.xxx.xxx

2024-06-29 08:20:03 UTC



Mette Rolighed Asmussen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 5e10b218-b2a6-4bd0-a9c6-bc65dcf86c20

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-06-29 08:30:33 UTC



Erik Matthiesen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 0e1eaefd-d2b7-400a-8c4d-492057bfb356

IP: 212.130.xxx.xxx

2024-07-01 09:40:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jacob Thomas Ulrikkeholm Klinkby

KALLERMANN REVISION A/S STATS-AUTORISERET REVISIONSFIRMA

CVR: 30195264

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 0f27c5ed-cc2c-4de2-80f6-f96a9c1dc103

IP: 109.70.xxx.xxx

2024-07-01 10:46:47 UTC



Jens Sand Gottlieb

ADVODAN Helsingør CVR: 18384817

Dirigent

På vegne af: Strandgade 51 Invest ApS

Serienummer: 36a92af5-e687-4075-9e69-1aab4f3ff6fd

IP: 2.109.xxx.xxx

2024-07-01 11:51:30 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**