

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Strandgade 51 Invest IVS

**Strandgade 51 A
3000 Helsingør**

CVR-nr. 39 68 58 41

**Årsrapport for perioden
29.06. - 31.12.2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. juni 2019

Jens Sand Gottlieb
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for perioden 29.06. - 31.12.2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Strandgade 51 Invest IVS
Strandgade 51 A
3000 Helsingør

CVR-nr.: 39 68 58 41
Stiftelsesdato: 29. juni 2018
Regnskabsperiode: 29. juni 2018 - 31. december 2018

Bestyrelse Erik Matthiesen, formand
Jens Sand Gottlieb
Camilla Kisling
Ole Lauritzen
Lissen Arendsdorf Bengtsen

Direktion Jens Sand Gottlieb, direktør

Revisor Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 29. juni - 31. december 2018 for Strandgade 51 Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 29. juni - 31. december 2018.

Ledelsen fravælger revision. Betingelserne er opfyldt.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 29. maj 2019

Direktion

Jens Sand Gottlieb
direktør

Bestyrelse

Erik Matthiesen
formand

Jens Sand Gottlieb

Camilla Kisling

Ole Lauritzen

Lissen Arendsdorf Bengtsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Strandgade 51 Invest IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Strandgade 51 Invest IVS for perioden 29. juni - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 29. maj 2019
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
CVR-nr. 30 19 52 64

Peter Kallermann
statsautoriseret revisor
MNE-nr.: mne8285

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at erhverve, eje og afhænde unoterede og noterede kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Periodens resultat udviser et overskud på 0 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 5.000 kr. pr. 31. december 2018.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsperiodens afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Strandgade 51 Invest IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal. Regnskabsåret udgør perioden 29.06. - 31.12.2018, i alt 6 måneder.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skatteomkostninger

Periodens skat, som består af periodens aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til periodens resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til periodens ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til periodens ordinære resultat.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandelene måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages nedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af periodens skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 29.06. - 31.12.2018

	Note	2018 kr.
Skat af periodens resultat	1	0
PERIODENS RESULTAT		0
Resultatdisponering:		
Overført resultat		0
		0

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
AKTIVER		
Andre værdipapirer og kapitalandele		367.363
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>367.363</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		
Andre tilgodehavender		5.000
Tilgodehavender i alt		<u>5.000</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		
		<u>5.000</u>
AKTIVER I ALT		
		<u><u>372.363</u></u>
PASSIVER		
Selskabskapital		5.000
Overført resultat		0
EGENKAPITAL I ALT		<u>5.000</u>
Anden gæld		367.363
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>367.363</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		
		<u>367.363</u>
PASSIVER I ALT		
		<u><u>372.363</u></u>
Eventualforpligtelser	2	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3	

ÅRSREGNSKAB**EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018**

	2018
	kr.
Selskabskapital:	
Primo	0
Tilgang	5.000
Ultimo i alt	5.000
Overført resultat:	
Primo	0
Tilgang	0
Ultimo i alt	0
Egenkapital i alt	5.000

ÅRSREGNSKAB**NOTER**

	2018
	kr.
1. Skat af periodens resultat	
Aktuel skat	0
Skat af periodens resultat	0
2. Eventualforpligtelser	
Ingen.	
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Ingen.	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Sand Gottlieb

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-890164342927

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-03 14:30:38Z

NEM ID 

Jens Sand Gottlieb

Direktør og dirigent

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-890164342927

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-03 14:30:38Z

NEM ID 

Erik Matthiesen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-033843364598

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-03 14:40:08Z

NEM ID 

Camilla Kisling

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: CVR:18384817-RID:1252486136034

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-03 15:12:03Z

NEM ID 

Lissen Arendsdorf Bengtsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-701149586750

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-03 17:45:49Z

NEM ID 

Ole Lauritzen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Strandgade 51 Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-017109727145

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-06-06 10:12:34Z

NEM ID 

Peter Kallermann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-065274315565

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-06-06 10:59:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VAQ3O-SEM8E-3TUJN-XFBAl-5VE6X-H5YFE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>