

HS Udlejning ApS

Tværvej 6

7260 Sønder Omme

CVR-nr. 39684322

Årsrapport

01-01-2022 - 31-12-2022

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23-06-2023

Simon Mølgaard Christensen
Dirigent

OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab – CVR-nr. 10841976
info@olrevision.dk – www.olrevision.dk

- Østervang 2, 6800 Varde – Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe – Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding – Telefon 74 84 13 03

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

HS Udlejning ApS

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for HS Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sdr. Omme, den 20-06-2023

Direktion

Jane Mølgaard Christensen
Direktør

Simon Mølgård Christensen
Direktør

Helene Mølgård Christensen
Direktør

HS Udlejning ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HS Udlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HS Udlejning ApS for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 20-06-2023

OL Revison A/S

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

Laura Linde

Registreret revisor

mne8726

HS Udlejning ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HS Udlejning ApS Tværvej 6 7260 Sønder Omme
CVR-nr.	39684322
Stiftelsesdato	28-06-2018
Hjemsted	Billund
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
Direktion	Jane Mølgaard Christensen, Direktør Simon Mølgård Christensen, Direktør Helene Mølgård Christensen, Direktør
Revisor	OL Revison A/S Godkendt revisionsaktieselskab Østervang 2 6800 Varde
CVR-nr.	10841976

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af teltudstyr samt andet materiel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -59.539, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 1.783.251, og en egenkapital på kr. 101.750.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for HS Udlejning ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	0-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, moms.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld..

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

HS Udlejning ApS

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		21.046	91.747
Personaleomkostninger	1	-35.000	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-52.355	-58.355
Driftsresultat		-66.309	33.392
Finansielle omkostninger	3	-8.607	-2.447
Resultat før skat		-74.916	30.945
Skat af årets resultat	4	15.377	-6.832
Årets resultat		-59.539	24.113
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-59.539	24.113
Resultatdisponering		-59.539	24.113

HS Udlejning ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Goodwill	5	0	9.200
Immaterielle anlægsaktiver		0	9.200
Grunde og bygninger	6	1.613.255	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	31.883	75.038
Materielle anlægsaktiver		1.645.138	75.038
Anlægsaktiver		1.645.138	84.238
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.122	0
Udskudte skatteaktiver		25.736	10.356
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	4.000
Andre tilgodehavender		4.350	3.282
Periodeafgrænsningsposter		4.831	4.724
Tilgodehavender		49.039	22.362
Likvide beholdninger		89.074	97.953
Omsætningsaktiver		138.113	120.315
Aktiver		1.783.251	204.553

HS Udlejning ApS

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		51.750	111.289
Egenkapital		101.750	161.289
Gæld til realkreditinstitutter		1.048.137	0
Langfristede gældsforpligtelser	8	1.048.137	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		101.863	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	16.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.279	10
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		528.222	27.254
Kortfristede gældsforpligtelser		633.364	43.264
Gældsforpligtelser		1.681.501	43.264
Passiver		1.783.251	204.553
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

HS Udlejning ApS

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomhed s kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2022	50.000	-39.724	161.289
Årets resultat		-59.539	-59.539
Egenkapital 31-12-2022	<u>50.000</u>	<u>-99.263</u>	<u>101.750</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	35.000	0
	<u>35.000</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning, Good will	9.200	9.200
Afskrivning, driftsmidler og inventar	43.155	49.155
	<u>52.355</u>	<u>58.355</u>
3. Finansielle omkostninger		
Ej fradragsberettigede omkostninger	0	92
Renteudgift, bank	6.968	290
Renteudgift, Told & Skat	28	19
gebyr mv	643	654
Renter, hovedaktionær	968	1.392
	<u>8.607</u>	<u>2.447</u>
4. Skat af årets resultat		
Reg. af udskudt skat	-15.377	6.832
	<u>-15.377</u>	<u>6.832</u>
5. Goodwill		
Kostpris primo	46.000	46.000
Kostpris ultimo	<u>46.000</u>	<u>46.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-36.800	-27.600
Årets afskrivninger	-9.200	-9.200
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-46.000</u>	<u>-36.800</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>9.200</u>
6. Grunde og bygninger		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.613.255	0
Kostpris ultimo	<u>1.613.255</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.613.255</u>	<u>0</u>
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	245.777	245.777
Kostpris ultimo	<u>245.777</u>	<u>245.777</u>
Af- og nedskrivninger primo	-170.739	-121.584
Årets afskrivninger	-43.155	-49.155

Noter

	2022	2021
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-213.894</u>	<u>-170.739</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>31.883</u>	<u>75.038</u>

8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.048.137</u>	<u>101.863</u>	<u>1.018.605</u>
	<u>1.048.137</u>	<u>101.863</u>	<u>1.018.605</u>

9. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for tingvejen 370 har DLR kredit et pantebrev på 1.150.000 kr. med sikkerhed i ejendommen

11. Særlige poster

Ekstraordinære indtægter u/moms	<u>16.040</u>	<u>94.234</u>
	<u>16.040</u>	<u>94.234</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Helene Mølgaard Christensen

Direktør

Serienummer: 1212092a-26b0-4557-bc2d-d65b4542ce43

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-24 08:17:57 UTC



Jane Mølgaard Christensen

Direktør

Serienummer: 0ca54239-2e99-4708-84fe-2e32c185038d

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-26 13:16:59 UTC



Simon Mølgård Christensen

Direktør

Serienummer: 9c7c8ae2-7e1a-485d-8b65-a4b40e27f66d

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-27 12:40:11 UTC



Laura Linde - ol revision

Registreret revisor

Serienummer: CVR:10841976-RID:75220262

IP: 78.157.xxx.xxx

2023-06-27 12:51:41 UTC



Simon Mølgård Christensen

Dirigent

Serienummer: 9c7c8ae2-7e1a-485d-8b65-a4b40e27f66d

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-27 12:53:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: JKU07-VKTVQ-UPJ4C-AN3HU-HKQEZ-ENNE3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>