



Tlf.: 96 70 18 00  
nykoebingm@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fårtofts Plads 9  
DK-7900 Nykøbing Mors  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KC SKOVBY HOLDING APS**  
**SKOVBYVEJ 5, SKOVBY, 6920 VIDEBÆK**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. januar 2020

---

Karl Ove Christensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 30. september</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	KC Skovby Holding ApS Skovbyvej 5 Skovby 6920 Videbæk
	CVR-nr.: 39 68 08 23 Stiftet: 25. juni 2018 Hjemsted: Ringkjøbing-Skjern Regnskabsår: 1. januar - 30. september
<b>Direktion</b>	Karl Ove Christensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fårtofts Plads 9 7900 Nykøbing Mors

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019 for KC Skovby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 20. november 2019

Direktion:

---

Karl Ove Christensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i KC Skovby Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KC Skovby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Mors, den 20. november 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Baagøe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34119

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 30. SEPTEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	<b>331.303</b>	<b>518.870</b>
Eksterne omkostninger.....		-1.875	-5.500
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>329.428</b>	<b>513.370</b>
Andre finansielle indtægter.....	3	7.049	0
Andre finansielle omkostninger.....		-4.767	0
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>331.710</b>	<b>513.370</b>
Skat af årets resultat.....	4	-1.121	662
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>330.589</b>	<b>514.032</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.000	108.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		331.303	518.870
Overført resultat.....		-110.714	-112.838
<b>I ALT.....</b>		<b>330.589</b>	<b>514.032</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.671.153	1.587.350
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	2.500
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>1.671.153</b>	<b>1.589.850</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.671.153</b>	<b>1.589.850</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		329.681	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		95.123	156.472
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>424.804</b>	<b>156.472</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>424.804</b>	<b>156.472</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.095.957</b>	<b>1.746.322</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		600.173	518.870
Overført resultat.....		1.044.928	905.642
Forslag til udbytte.....		110.000	108.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>1.805.101</b>	<b>1.582.512</b>
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	5.000
Selskabsskat.....		280.728	155.810
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		5.253	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.875	0
Anden gæld.....		3.000	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>290.856</b>	<b>163.810</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>290.856</b>	<b>163.810</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.095.957</b>	<b>1.746.322</b>
Eventualposter mv.	7		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	333.803	518.870	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-2.500	0	
	<b>331.303</b>	<b>518.870</b>	
 <b>Personaleomkostninger</b>			 <b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)			
 <b>Andre finansielle indtægter</b>			 <b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	7.049	0	
	<b>7.049</b>	<b>0</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.121	-662	
	<b>1.121</b>	<b>-662</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>5</b>
	<b>Kapitalandele i datter- virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 1. januar 2019.....	1.068.480	2.500	
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>	<b>1.068.480</b>	<b>2.500</b>	
Opskrivninger 1. januar 2019.....	518.870	0	
Udloddet resultat .....	-250.000	0	
Årets opskrivninger .....	333.803	-2.500	
<b>Opskrivninger 30. september 2019.....</b>	<b>602.673</b>	<b>-2.500</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>	<b>1.671.153</b>	<b>0</b>	
 <b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Skovby Entreprenør ApS, Ringkjøbing-Skjern....	546.941	320.371	100 %
Skovby Udlejningsejendomme ApS, Ringkjøbing-Skjern.....	1.040.409	198.500	100 %

## NOTER

### Finansielle anlægsaktiver (fortsat) Kapitalandele i associerede virksomheder

Note

5

Navn og hjemsted	Ejerandel
Skovby Kloakservice IVS, Ringkjøbing-Skjern.....	50 %

Selskabet er nystiftet og aflægger første årsregnskab pr. 30. september 2019.

### Egenkapital

6

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	50.000	518.870	905.642	108.000	1.582.512
Betalt udbytte.....				-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering..		331.303	-110.714	110.000	330.589
Overførsel af udbytte.....		-250.000	250.000		
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>600.173</b>	<b>1.044.928</b>	<b>110.000</b>	<b>1.805.101</b>

### Eventualposter mv.

7

#### Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 281 tkr. pr. balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KC Skovby Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.