



## Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018

Lerpøtvej 55  
6800 Varde  
CVR-nr. 39679671

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
23.03.2021

---

**Bent Peter Larsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	11
Balance pr. 31.12.2020	12
Egenkapitalopgørelse for 2020	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	18

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018

Lerpøtvej 55

6800 Varde

CVR-nr.: 39679671

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Redegørelser på virksomhedens hjemmeside

Redegørelse for fondsledelse: <https://www.vardefritidscenter.dk/da-dk/om-os/om-fritidscenteret>

## Bestyrelse

Bent Ove Larsen, formand

Poul Burggaard

Bent Peter Larsen

Claus Haahr Larsen

Torben Christensen

## Direktion

Jesper Brodersen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 23.03.2021

## Direktion

**Jesper Brodersen**  
direktør

## Bestyrelse

**Bent Ove Larsen**  
formand

**Poul Burggaard**

**Bent Peter Larsen**

**Claus Haahr Larsen**

**Torben Christensen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til bestyrelsen i Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018 for 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fondens i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fondens ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 23.03.2021

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Ole Søndergaard Larsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne11676

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fondens hovedaktivitet er at forestå driften og udviklingen af Varde Fritidscenter i de af Varde Kommune lejede bygninger.

Desuden forestår Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018 driften og udviklingen af Jacobi hallen, Lykkesgårds hallen, Billum hallen, Alslev hallen, Sig Stadion og Orten Stadion.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

### Ledelsen Vurdering af regnskabet:

Årets resultat udgør kr. 1.119 t.kr. før skat.

Resultatet er tilfredsstillende.

Ledelsen forventer for 2021 et positivt resultat.

Egenkapitalen udgør kr. 8.266 t.kr.

Årets aktivitet afspejler i høj grad de ændrede vilkår, som covid-19 har givet og som for de fleste andre har COVID 19-pandemien været toneangivende for Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018's arbejde i Varde Kommune i 2020. COVID-19 har ikke haft negativ effekt på årets resultat, og ledelsen vurderer, at COVID-19 heller ikke får væsentlig negativ effekt for fondens resultat i det kommende år. Den generelle usikkerhed som følge af COVID-19 kan dog påvirke fonden, men der er pt. ikke konkrete forhold, der indikerer negativ påvirkning.

### Væsentlige begivenheder i regnskabsåret 2020:

Efter en ny udbudsrunde i foråret 2020 kom Varde Fritidscenter i gang med opførelsen af det resterende udvidelsesprojekt. Projektet forventes afsluttet foråret 2021.

Der er opført endnu en padeltennis bane i samarbejde med Varde Tennisklub.

## Idrætshallerne

### Varde Fritidscenter

COVID 19 situationen har betydet voldsomme ændringer i folks adgang til idræt. I perioden hvor der har været mulighed for åbning har vi kunnet konstatere god aktivitet hos foreningerne. Der er stor lyst til at komme i gang igen.

Huset har været præget af stor bygge aktivitet, foreningerne har taklet bygge situationen helt fantastisk. Forventningen er at byggeriet er færdigt foråret 2021.

I 2021 får centret ny "nabo" Frelloskolen vi glæder os til samarbejdet.



**Alslev hallen**

Alslev hallen har været påvirket af COVID-19 situationen. Aktiviteten har været høj i de perioder hvor der har været mulighed herfor. Skolen har stor glæde af de nye faciliteter og benytter sig flittigt heraf.

**Lykkesgårds hallen**

Lykkesgårdshallen er også ramt af COVID-19 situationen. Fin aktivitet når der her været mulighed herfor.

**Billum hallen**

Billumhallen er også været påvirket af COVID-19 situationen. Brugerne er også her fint tilfredse når der er mulighed for aktivitet.

**Jacobi hallen**

Jacobi hallen er også påvirket af COVID-19 situationen. Her er det primært skolen og Varde Badminton Klub som fylder hallen op alle dage når der er mulighed herfor.

**Svømmehallen**

Svømmehallen har været nedlukket 4 måneder i 2020. I de perioder hvor der har været mulighed for åbning har der været fin aktivitet og folk er rigtig glade for de nye wellness aktiviteter. Vi kan se vi får gæster lang vejs fra nu.

**Cafe og bowl**

Grundet COVID-19 situationen har Bowl og Cafe ikke haft mulighed for at holde åben i næste 6 måneder.

**Udpluk af aktiviteter 2020**

Varde på vægten Nytårskoncert  
1 Boksestævne

Alle andre aktiviteter blev aflyst pga. COVID-19.

**Ledelsens forventninger til 2021**

2021 bliver året hvor vi skal bruge kræfter på at løbe alle vores nye faciliteter i gang. Kantinen til skolebørnene / Det nye cafeområde / De nye omklædningsfaciliteter

Frelloskolen opstarter 01. august 2021. Hvilket vil give øget aktivitet i centret primært i dag timerne.

Efter regnskabsaflæggelsen for 2020 er det af Varde Kommune blevet besluttet, at forlænge driftsaftalen med den Erhvervsdrivende Fond med 10 år. Udløb er nu 31. december 2043.

**COVID-19 – Corona 2021**

Varde Fritidscenter er blevet pålagt nedlukning pga. COVID-19. Indtil nu har vi været lukket i 3 måneder. Varde Kommune har givet tilsagn om at betale de sædvanlige tilskud m.v. Fonden vil søge de tilskud/refusioner m.v. som Staten kan yde. Det er ledelsens vurdering at driftstabet kan begrænses og regnskabet kan aflægges som going concern.

**Bestyrelsens sammensætning:**

Medlem	Bestyrelsen	Kompetencer	Bestyrelsesposter	Uafhængig
Formand Bent Ove Larsen Født 1951 Mand	Indtrådt: 2018 Valgt senest: 2020 På Valg: 2022	Uddannet indenfor ledelse, økonomi, administration, entreprise og HR	Div. bestyrelsesposter	Ja
Næstformand Poul Burggaard Født 1964 Mand	Indtrådt: 2018 Valgt senest: 2020 På Valg: 2022	Direktør Burggaard Sørensen A/S, Ledelse, økonomi, salg og turisme.	Div. bestyrelsesposter	Ja
Bent Peter Larsen Født 1952 Mand	Indtrådt: 2018 Valgt senest: 2019 På Valg: 2021	Tidligere direktør i Varde Kommune. Offentlig ledelse og netværk.	Div. bestyrelsesposter	Ja
Claus H. Larsen Født 1955 Mand	Indtrådt: 2018 Valgt senest: 2020 På Valg: 2022	Tidligere skoleleder. Stor viden på fritidsområdet samt det kommunale system	Div. bestyrelsesposter	Ja
Torben Christensen Født 1958 Mand	Indtrådt: 2018 Valgt senest: 2020 På Valg: 2022	Ingeniør. Projekt og kontraktstyring. Stor viden på fritidsområdet.	Div. bestyrelsesposter	Ja

**Redegørelse for fondsledelse**

Fonden er omfattet af anbefalinger om god fondsledelse.

Fonden har på hjemmesiden redegjort for, hvorledes bestyrelsen forholder sig til de af komiteen for god fondsledelse udarbejdede anbefalinger for god fondsledelse.

Der henvises til; <https://www.vardefritidscenter.dk/da-dk/om-os/om-fritidscenteret>

**Redegørelse for uddelingspolitik**

Loven om erhvervsdrivende fonde pålægger fondsbestyrelsen i § 78 at foretage uddeling i overensstemmelse med de formål der er fastsat i vedtægten. Ifølge årsregnskabslovens §77b skal fonde, som er omfattet af lov om erhvervsdrivende fonde – således som tilfældet er for Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018 – udarbejde en redegørelse for fondens uddelingspolitik.

I henhold til fondens vedtægter er fondes formål at købe, opføre, udleje og administrere sportsfaciliteter i Varde Kommune med henblik på at fremme idræts- og kulturlivet i Varde Kommune.

Eventuelt overskud i fonden vil blive anvendt til fremme af kultur- og fritidsområdet i Varde Kommune.

**Legatarfortegnelse**

I årets løb er der ikke foretaget uddelinger.

**Begivenheder efter balancedagen**

Fonden er efter regnskabsårets afslutning stadig ramt af COVID-19, da udmeldte restriktioner og nedlukning af Danmark samt resten af verden betyder en noget mindre aktivitet i fonden. Såfremt nedlukningen vil strække sig over en længere periode, vil det fortsat påvirke fondens aktivitet, dog forventer fonden at have den fornødne

likviditet til rådighed, således at det ikke væsentligt vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	1	<b>17.003.569</b>	<b>17.886.763</b>
Personaleomkostninger	2	(8.340.294)	(9.110.268)
Af- og nedskrivninger	3	(1.186.692)	(420.585)
Andre driftsomkostninger		(6.517.617)	(7.281.308)
<b>Driftsresultat</b>		<b>958.966</b>	<b>1.074.602</b>
Andre finansielle indtægter	4	189.790	41.295
Andre finansielle omkostninger		(29.651)	(11.890)
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.119.105</b>	<b>1.104.007</b>
Skat af årets resultat	5	(550.292)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>568.813</b>	<b>1.104.007</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		568.813	1.104.007
<b>Resultatdisponering</b>		<b>568.813</b>	<b>1.104.007</b>

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.696.878	1.626.507
Indretning af lejede lokaler		10.387.441	5.909.031
Materielle aktiver under udførelse		17.680.368	0
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>29.764.687</b>	<b>7.535.538</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.000.000	5.000.000
<b>Finansielle aktiver</b>	7	<b>5.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>34.764.687</b>	<b>12.535.538</b>
Råvarer og hjælpematerialer		130.859	123.119
<b>Varebeholdninger</b>		<b>130.859</b>	<b>123.119</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		958.764	1.240.820
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		643.772	5.420.096
Andre tilgodehavender		3.536.635	5.414.064
Periodeafgrænsningsposter		307.800	286.575
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.446.971</b>	<b>12.361.555</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.456.521</b>	<b>2.948.344</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.034.351</b>	<b>15.433.018</b>
<b>Aktiver</b>		<b>44.799.038</b>	<b>27.968.556</b>

**Passiver**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført overskud eller underskud		7.966.430	7.397.617
<b>Egenkapital</b>		<b>8.266.430</b>	<b>7.697.617</b>
Udskudt skat		550.292	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>550.292</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		28.181.157	13.980.250
Anden gæld		612.216	256.218
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>28.793.373</b>	<b>14.236.468</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	8	946.757	230.125
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.590.921	4.223.153
Anden gæld		1.380.321	1.270.264
Periodeafgrænsningsposter		270.944	310.929
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.188.943</b>	<b>6.034.471</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>35.982.316</b>	<b>20.270.939</b>
<b>Passiver</b>		<b>44.799.038</b>	<b>27.968.556</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde	11		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	300.000	7.397.617	7.697.617
Årets resultat	0	568.813	568.813
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>300.000</b>	<b>7.966.430</b>	<b>8.266.430</b>

# Noter

## 1 Bruttofortjeneste/-tab

Andre driftsindtægter, omfatter modtaget tilskud på 1.143 t.kr. for kompensation af faste omkostninger samt modtaget tilskud på 1.175 t.kr. for lønkompensation, der blev etableret, som følge af udbruddet og spredningen af COVID-19 i 2020.

## 2 Personaleomkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	7.233.276	7.868.046
Pensioner	820.493	879.894
Andre omkostninger til social sikring	114.425	204.130
Andre personaleomkostninger	172.100	158.198
	<b>8.340.294</b>	<b>9.110.268</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	18	20

	<b>Ledelses-</b>	<b>Ledelses-</b>
	<b>vederlag</b>	<b>vederlag</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Samlet for ledelseskategorier	1.370.276	1.063.985
	<b>1.370.276</b>	<b>1.063.985</b>

## 3 Af- og nedskrivninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	1.186.692	407.839
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	12.746
	<b>1.186.692</b>	<b>420.585</b>

## 4 Andre finansielle indtægter

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	189.790	41.295
	<b>189.790</b>	<b>41.295</b>



## 5 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Ændring af udskudt skat	246.203	0
Regulering vedrørende tidligere år	304.089	0
	<b>550.292</b>	<b>0</b>

## 6 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	3.262.348	5.932.601	0
Tilgange	448.096	5.287.377	17.680.368
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.710.444</b>	<b>11.219.978</b>	<b>17.680.368</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.635.841)	(23.570)	0
Årets afskrivninger	(377.725)	(808.967)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.013.566)</b>	<b>(832.537)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.696.878</b>	<b>10.387.441</b>	<b>17.680.368</b>

## 7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.000.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.000.000</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Ejerandel %</b>
Varde Fritidscenter Sporttellet 2018 A/S	100%

## 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.	Restgæld efter 5 år 2020 kr.
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	946.757	230.125	28.181.157	18.195.504
Anden gæld	0	0	612.216	0
	<b>946.757</b>	<b>230.125</b>	<b>28.793.373</b>	<b>18.195.504</b>

## 9 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	253.311	328.415

## 10 Eventualforpligtelser

Fonden har i forbindelse med opgørelsen af den skattepligtig indkomst tilbage i 2018 foretaget et skattemæssig hensættelse til senere uddeling på 872 t.kr., der skal uddeles indenfor 5 år. Restforpligtelsen har en skattemæssig værdi på 192 t.kr.

Herudover påhviler der en udskudt skatteforpligtelse på fondens materielle anlægsaktiver på i alt 376 t.kr.

## 11 Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde

Den Erhvervsdrivende Fond Varde Fritidscenter 2018 ejer 100% af aktierne i datterselskabet Varde Fritidscenter Sportellet 2018 A/S og har dermed bestemmende indflydelse på denne.

Der har i regnskabsåret været transaktioner med datterselskabet pr. 31.12.2020 tilgodehavende mellemregningsbeløb på 644. t.kr., vedrørende afholdte anlægsomkostninger forbundet med opførelsen af wellness/fitness/sportellet i forbindelse med datterselskabets opstart.

Udover ovenstående er der udbetalt vederlag til ledelsesmedlemmer i fonden, jf. note 1.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Tilskud indregnes i det regnskabsår, hvor Varde Kommune bevillingsmæssigt har tildelt tilskuddet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for fondens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	14 år
Maskiner	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden. Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabs-mæssige værdi.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.