



## **Kalsi 2018 Holding ApS**

Hovmarksvej 50, 2920 Charlottenlund

**CVR-nr. 39 67 76 36**

**Årsrapport for perioden**

**1. januar til 31. december 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2024

---

Amrit Peter Kalsi  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Kalsi 2018 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 27. juni 2024

### Direktion

Amrit Peter Kalsi

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Kalsi 2018 Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Kalsi 2018 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. juni 2024

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34482

## Selskabsoplysninger

|           |  |
|-----------|--|
| Selskabet | Kalsi 2018 Holding ApS<br>Hovmarksvej 50<br>2920 Charlottenlund<br>CVR-nr.: 39 67 76 36<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023<br>Hjemsted: Gentofte |
| Direktion | Amrit Peter Kalsi  |
| Revisor   | Baker Tilly Denmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Poul Bundgaards Vej 1, 1.<br>2500 Valby   |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktieoptioner og aktier samt at foretage anden kapitalanbringelse af erhvervsmæssig karakter og hermed forbunden virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 12.067.584, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 22.634.398.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2023<br>DKK       | 2022<br>DKK      |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |      | <b>-28.217</b>    | <b>-26.734</b>   |
| Finansielle indtægter                  |      | 12.227.666        | 6.620.641        |
| Finansielle omkostninger               | 2    | -62.521           | -126.395         |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>12.136.928</b> | <b>6.467.512</b> |
| Skat af årets resultat                 | 3    | -69.344           | -778.470         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>12.067.584</b> | <b>5.689.042</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                   |                  |
| Overført resultat                      |      | 12.067.584        | 5.689.042        |
|  |      | <b>12.067.584</b> | <b>5.689.042</b> |

## Balance 31. december

|                                     | Note | 2023              | 2022              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
|                                     |      | DKK               | DKK               |
| <b>Aktiver</b>                      |      |                   |                   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 8.727.279         | 8.727.279         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <b>8.727.279</b>  | <b>8.727.279</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          |      | <b>8.727.279</b>  | <b>8.727.279</b>  |
| Andre tilgodehavender               |      | 25.282            | 3.338             |
| Selskabsskat                        |      | 385.044           | 23.438            |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <b>410.326</b>    | <b>26.776</b>     |
| Værdipapirer                        |      | 9.947.772         | 768.956           |
| <b>Værdipapirer</b>                 |      | <b>9.947.772</b>  | <b>768.956</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <b>3.861.520</b>  | <b>2.594.063</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      |      | <b>14.219.618</b> | <b>3.389.795</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                |      | <b>22.946.897</b> | <b>12.117.074</b> |



## Balance 31. december

|  | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
|  |      | DKK               | DKK               |
| <b>Passiver</b>                        |      |                   |                   |
| Selskabskapital                        |      | 40.000            | 40.000            |
| Overført resultat                      |      | 22.594.398        | 10.526.814        |
| <b>Egenkapital</b>                     |      | <b>22.634.398</b> | <b>10.566.814</b> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |      | 94.169            | 1.540.260         |
| Selskabsskat                           |      | 208.330           | 0                 |
| Anden gæld                             |      | 10.000            | 10.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      | <b>312.499</b>    | <b>1.550.260</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |      | <b>312.499</b>    | <b>1.550.260</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                  |      | <b>22.946.897</b> | <b>12.117.074</b> |
| Oplysning om dagsværdi                 | 1    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                  | 4    |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u>          | <u>I alt</u>             |
|---------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                 | DKK                    | DKK                      | DKK                      |
| Egenkapital 1. januar           | 40.000                 | 10.526.814               | 10.566.814               |
| Årets resultat                  | 0                      | 12.067.584               | 12.067.584               |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b><u>40.000</u></b>   | <b><u>22.594.398</u></b> | <b><u>22.634.398</u></b> |

## Noter

|  | <u>2023</u>          | <u>2022</u>           |
|--|----------------------|-----------------------|
|  | DKK                  | DKK                   |
| <b>1 Oplysning om dagsværdi</b>  |                      |                       |
| <b>Værdipapirer</b>  |                      |                       |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen   | <u>634.750</u>       | <u>-36.726</u>        |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo   | <u>9.947.772</u>     | <u>768.956</u>        |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>  |                      |                       |
| Andre finansielle omkostninger   | <u>62.521</u>        | <u>126.395</u>        |
|  | <b><u>62.521</u></b> | <b><u>126.395</u></b> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>  |                      |                       |
| Årets aktuelle skat  | 454.388              | 778.470               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år   | <u>-385.044</u>      | <u>0</u>              |
|  | <b><u>69.344</u></b> | <b><u>778.470</u></b> |
| <b>4 Eventualforpligtelser</b>   |                      |                       |
| Selskabet har en igangværende anmodning om ekstraordinær genoptagelse ved Skattestyrelsen vedrørende beskatning efter reglerne i TSL, som årsrapporten er aflagt på baggrund af. |                      |                       |

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kalsi 2018 Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.