

## **Kalsi 2018 Holding ApS**

Hovmarksvej 50, 2920 Charlottenlund

**CVR-nr. 39 67 76 36**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. juli 2021

---

Amrit Peter Kalsi  
dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter til årsrapporten

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Kalsi 2018 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 15. juli 2021

### Direktion

Amrit Peter Kalsi

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Kalsi 2018 Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Kalsi 2018 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juli 2021

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Kalsi 2018 Holding ApS Hovmarksvej 50 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 39 67 76 36 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Hjemsted: Gentofte
Direktion	Amrit Peter Kalsi
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktieoptioner og aktier samt at foretage anden kapitalanbringelse af erhvervsmæssig karakter og hermed forbunden virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 271.195, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 280.990.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-13.750</b>	<b>-24.782</b>
Finansielle indtægter	395.296	33.422
Finansielle omkostninger	-75.921	-14.845
<b>Resultat før skat</b>	<b>305.625</b>	<b>-6.205</b>
Skat af årets resultat	-34.430	0
<b>Årets resultat</b>	<b>271.195</b>	<b>-6.205</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	271.195	-6.205
	<b>271.195</b>	<b>-6.205</b>

## Balance 31. december

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.698.668	2.043.207
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>4.698.668</u>	<u>2.043.207</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>4.698.668</u>	<u>2.043.207</u>
Andre tilgodehavender		13.307	13.307
<b>Tilgodehavender</b>		<u>13.307</u>	<u>13.307</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>15.128</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>28.435</u>	<u>13.307</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>4.727.103</u></u>	<u><u>2.056.514</u></u>



## Balance 31. december

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		40.000	2.000
Overført resultat		240.990	7.795
<b>Egenkapital</b>		<b>280.990</b>	<b>9.795</b>
Anden gæld		3.565.769	2.017.374
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.565.769</b>	<b>2.017.374</b>
Kreditinstitutter		1.140	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		834.774	24.345
Selskabsskat		34.430	0
Anden gæld		10.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>880.344</b>	<b>29.345</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.446.113</b>	<b>2.046.719</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.727.103</b>	<b>2.056.514</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	1		

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	2.000	7.795	9.795
Overførsler, reserver	38.000	-38.000	0
Årets resultat	0	271.195	271.195
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>40.000</b>	<b>240.990</b>	<b>280.990</b>

## Noter

### 1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til 3. mand t.kr. 3.566, er der stillet sikkerhed i andre værdipapirer og kapitalandele hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 4.699.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kalsi 2018 Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.