

Årsrapport for 2023

Sølvbakkegård A/S
Tustrupvej 3, 8585 Glesborg
CVR-nr. 39 67 31 93

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 25. juni 2024

Peter Kejser
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	11
Balance 31. december 2023	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sølvbakkegård A/S
Tustrupvej 3
8585 Glesborg

CVR-nr.: 39 67 31 93

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Norddjurs

Bestyrelse

Lars Kejser, formand
Peter Kejser
Morten Sørensen

Direktion

Peter Kejser, direktør

Revisor

SØHØJLANDETS REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Nørreskov Bakke 28
8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Sølvbakkegård A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glesborg, den 25. juni 2024

Direktion

Peter Kejser
direktør

Bestyrelse

Lars Kejser
formand

Peter Kejser

Morten Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Sølvbakkegård A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sølvbakkegård A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 25. juni 2024

SØHØJLANDETS REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 31 88 80 26

Bruno Bilgaard
Reg. revisor
MNE-nr. mne33275

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktiviteter er produktion af orner og sopolte til avl, bortforpagtning af jord, driftsbygninger og boliger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sølvbakkegård A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af husdyr indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder udlejning og bortforpagtning og tilskud indregnes også under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlig myndigheder.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Afkast af individuelle andelshaverkonto, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

Afkast af individuelle andelshaverkonto, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er samsambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	5-40 år	0-50 %
Bygninger	5-30 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser, der består af andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis til nominel værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere. Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelser til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen. Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttofortjeneste		15.746.297	14.818.857
Personaleomkostninger	1	<u>-4.786.391</u>	<u>-4.681.472</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		10.959.906	10.137.385
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-3.499.851	-3.580.036
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-198.748</u>
Resultat før finansielle poster		7.460.055	6.358.601
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		328.812	38.162
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		965.205	609.419
Finansielle indtægter		67.813	120.800
Finansielle omkostninger	2	<u>-3.089.377</u>	<u>-1.000.185</u>
Resultat før skat		5.732.508	6.126.797
Skat af årets resultat		<u>-1.141.374</u>	<u>-774.272</u>
Årets resultat		<u>4.591.134</u>	<u>5.352.525</u>
Overført resultat		<u>4.591.134</u>	<u>5.352.525</u>
		<u>4.591.134</u>	<u>5.352.525</u>

Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>31.12.2023</u> kr.	<u>31.12.2022</u> kr.
Aktiver			
Biologiske aktiver		3.019.400	3.198.800
Grunde og bygninger		91.290.604	91.451.979
Produktionsanlæg og maskiner		10.773.130	11.789.360
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>85.715</u>	<u>128.572</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>105.168.849</u>	<u>106.568.711</u>
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		12.413.117	12.159.357
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.749.997	3.392.881
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>1.837.468</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>16.163.114</u>	<u>17.389.706</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>121.331.963</u>	<u>123.958.417</u>
Råvarer og hjælpematerialer		2.125.000	2.562.003
Handelsbesætning		<u>5.251.265</u>	<u>5.911.350</u>
Varebeholdninger		<u>7.376.265</u>	<u>8.473.353</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.157.913	1.012.697
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.924.878	6.094
Andre tilgodehavender		<u>109.103</u>	<u>320.000</u>
Tilgodehavender		<u>12.191.894</u>	<u>1.338.791</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>2.338.797</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>19.568.159</u>	<u>12.150.941</u>
Aktiver i alt		<u>140.900.122</u>	<u>136.109.358</u>

Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>31.12.2023</u> kr.	<u>31.12.2022</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>64.893.328</u>	<u>60.302.194</u>
Egenkapital		<u>65.393.328</u>	<u>60.802.194</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>3.854.000</u>	<u>4.283.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.854.000</u>	<u>4.283.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter		59.101.308	60.548.887
Anden gæld		<u>4.130.641</u>	<u>4.130.641</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>63.231.949</u>	<u>64.679.528</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	1.524.000	1.670.000
Banker		1.336.761	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		937.234	486.694
Gæld til tilknyttede virksomheder		100.620	568.083
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.502.755	1.132.575
Anden gæld		<u>3.019.475</u>	<u>2.487.284</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.420.845</u>	<u>6.344.636</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>71.652.794</u>	<u>71.024.164</u>
Passiver i alt		<u>140.900.122</u>	<u>136.109.358</u>

Noter

	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	4.165.116	3.822.544
Pensioner	515.058	766.650
Andre omkostninger til social sikring	<u>106.217</u>	<u>92.278</u>
	<u>4.786.391</u>	<u>4.681.472</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>13</u>	<u>12</u>

	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	7.700	4.200
Andre finansielle omkostninger	<u>3.081.677</u>	<u>995.985</u>
	<u>3.089.377</u>	<u>1.000.185</u>

3 Aktiver der måles til dagsværdi

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Besætning optages til dagsværdi som udmeldes fra Seges og følger således brancenormen.

Dagsværdi utimo udgør kr. 8.270.665

Dagsværdi primo udgør kr. 9.110.150

Ændringen i dagsværdien udgør i 2023 kr. -839.485, som er indregnet i resultatopgørelsen.

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	62.218.887	60.625.308	1.524.000	57.854.605
Anden gæld	4.130.641	4.130.641	0	0
	66.349.528	64.755.949	1.524.000	57.854.605

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2023. Den samlede eventualforpligtelse udgør 0 tkr.

Der er overfor tilknyttede virksomheder afgivet kaution overfor disse selskabers bankgæld. Pr. 31. december 2023 udgør den samlede bankgæld i disse selskaber 20.332 tkr.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 60.625, er der givet pant i materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør tkr. 108.491.

Selskabet har til sikkerhed for egen bankgæld og tilknyttede virksomheders bankgæld udstedt ejerpantebreve og virksomhedspant på tkr. 33.700. Disse pantebreve giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger. Derudover giver disse ejerpantebreve også pant i simple fordringer og varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør tkr. 3.349.

Selskabet har til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter givet transport i avlsfinansiering, afregninger for salg af slagtede grise.