

**AA-Byg ApS**  
Smørumnedrevej 11, 2765 Smørum

CVR-nr. 39 67 28 47

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2020.



Flemming Hauge Aabye  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for AA-Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 11. juni 2020

**Direktion**



Flemming Hauge Aabye  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i AA-Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for AA-Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juni 2020

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36



Morten Bo Hansen

statsautoriseret revisor

mne35840

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

AA-Byg ApS  
Smørumnedrevej 11  
2765 Smørum

CVR-nr.: 39 67 28 47

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Flemming Hauge Aabye, direktør

**Revisor**

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværksvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 66.203. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Udbruddet af Coronavirus (COVID-19) betyder nye udfordringer og risici for virksomheden. I tilknytning til de helbredsmæssige risici har virusudbruddet betydet usikkerhed og ustabilitet såvel politisk/samfundsmæssigt som for virksomheden. Nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici knyttet til virksomhedens drift.

På baggrund af den store usikkerhed COVID-19 har skabt og usikkerheden om situationens varighed, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19. Det er på samme baggrund ikke muligt at udtrykke en tilstrækkelig sikker forventning til omsætning og resultat før skat.

Inden COVID-19 udbruddet var forventningen en højere omsætning end 2019.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AA-Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af leasingdepositum.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>86.365</b>	<b>119</b>
1 Personaleomkostninger	-1.149	-225
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-13.688	-19
<b>Driftsresultat</b>	<b>71.528</b>	<b>-125</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-5.325	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>66.203</b>	<b>-125</b>
Skat af årets resultat	0	18
<b>Årets resultat</b>	<b>66.203</b>	<b>-107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	66.203	0
Disponeret fra overført resultat	0	-107
<b>Disponeret i alt</b>	<b>66.203</b>	<b>-107</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Goodwill	32.000	36
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>32.000</u>	<u>36</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.062	24
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.062</u>	<u>24</u>
5 Deposita	40.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>40.000</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>86.062</u></b>	<b><u>60</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	62.500	0
Andre tilgodehavender	0	30
Periodeafgrænsningsposter	2.233	0
Tilgodehavender i alt	<u>64.733</u>	<u>30</u>
Likvide beholdninger	26.183	7
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>90.916</u></b>	<b><u>37</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>176.978</u></b>	<b><u>97</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	50.000	50
6	Overført resultat	68.930	3
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>118.930</b>	<b>53</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.950	16
	Anden gæld	34.098	28
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	58.048	44
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>58.048</b>	<b>44</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>176.978</b>	<b>97</b>
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	0	182
Pensioner	1.149	41
Andre omkostninger til social sikring	0	2
	<b>1.149</b>	<b>225</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	5.325	0
	<b>5.325</b>	<b>0</b>
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris 1. januar 2019	40.000	40
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>40.000</b>	<b>40</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-4.000	0
Årets afskrivninger	-4.000	-4
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-8.000</b>	<b>-4</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>32.000</b>	<b>36</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2019	38.750	60
Afgang i årets løb	0	-21
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>38.750</b>	<b>39</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-15.000	0
Årets afskrivninger	-9.688	-15
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-24.688</b>	<b>-15</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>14.062</b>	<b>24</b>

**Noter**

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 t.kr.
<b>5. Deposita</b>		
Tilgang i årets løb	40.000	0
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>

**6. Egenkapital**

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	2.727	52.727
Årets overførte overskud eller underskud	0	66.203	66.203
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>68.930</b>	<b>118.930</b>

**7. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Leasingforpligtelser:

Selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 35 t.kr.